

570.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36945

3 **4** **459m²** **1.007m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

570.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36945

3 **4** **459m²** **1.007m²**
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Fantástica casa de 3 quartos com vistas maravilhosas, acabamentos de boa qualidade e piscina aquecida, perfeita para desfrutar durante todo o ano à venda em O Hio-Aldan, Pontevedra.

Esta bela casa localizada na cidade de O Hio oferece vistas maravilhosas. É uma casa construída há cerca de 10 anos com muito boas qualidades e a que não faltam pormenores.

Distribui-se por dois pisos e uma ampla garagem com capacidade para três viaturas. No exterior, oferece um jardim bem cuidado que envolve toda a casa.

À entrada da casa, encontramos um espaço onde existe uma bonita mesa em pedra, ideal para desfrutar de fantásticos pores-do-sol, já que as vistas para a ria são incríveis.

Uma vez dentro da casa, encontramos um corredor que dá acesso a vários espaços. À esquerda, encontra-se uma casa de banho completa e espaçosa, enquanto à direita, um quarto que actualmente é utilizado como escritório. Seguindo pelo corredor à esquerda, encontra-se a cozinha, muito luminosa e praticamente nova, com bonitas vistas. Os móveis são de cor clara uniforme e a bancada em porcelanato é Techlam com nuances sofisticadas, trazidas à sua máxima expressão por meio de suas qualidades únicas. Neste piso encontra-se uma luminosa sala de estar com uma maravilhosa e ampla janela que oferece vistas incríveis sobre a ria. A sala é composta por dois espaços, um de relaxamento e outro de refeições, e possui ainda uma fantástica galeria com vistas, perfeita para desfrutar durante todo o ano. Esta galeria tem uma entrada separada pelas traseiras da casa.

As escadas com elevador adicional levam-nos à zona de descanso, onde encontramos três amplos quartos, um deles com casa de banho privativa, bem como outra casa de banho completa. Os pisos deste piso são vinílicos.



lucasfox.pt/go/vig42326

Vistas ao mar, Terraço, Piscina coberta, Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Garage, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Sistema de alarme, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Obra nova, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Área chill out, Acesso habilitado para cadeira de rodas

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

570.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36945

3 **4** **459m²** **1.007m²**
Quartos wc Plano area do terreno

A piscina aquecida e de água salgada com cascata é perfeita para poder usufruir dela durante todo o ano, uma vez que é envidraçada para o inverno, mas as janelas no verão abrem-se completamente, para total conforto. Junto à piscina existe uma churrasqueira, que está totalmente equipada com cozinha, barbecue, lava-loiça e encontra-se em perfeito estado de conservação, totalmente envidraçada. É um lugar ideal para desfrutar durante todo o ano. Bem ao lado há um pequeno lago, que traz frescor ao local.

Na zona da garagem existe também uma zona de oficina e tem uma divisão separada com casa de banho. Esta casa também tem dois grandes painéis solares nas traseiras.

A casa tem ar condicionado com bomba de calor, carpintaria exterior em alumínio e pavimentos em vinil no 1º andar e no rés-do-chão com parquet e grés.

A situação é fantástica; Situa-se a apenas 500 metros da praia, com vistas incríveis sobre a ria de Vigo, numa zona calma e com boas ligações. Devido à sua orientação a sul, é uma casa com muita luz.

Pela sua distribuição e localização, esta casa seria perfeita para uma família com filhos, para um jovem casal ou como investimento de reforma. Entre em contato para mais informações.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

570.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36945

3 **4** **459m²** **1.007m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain