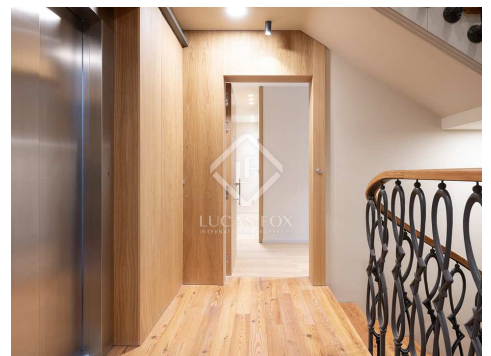
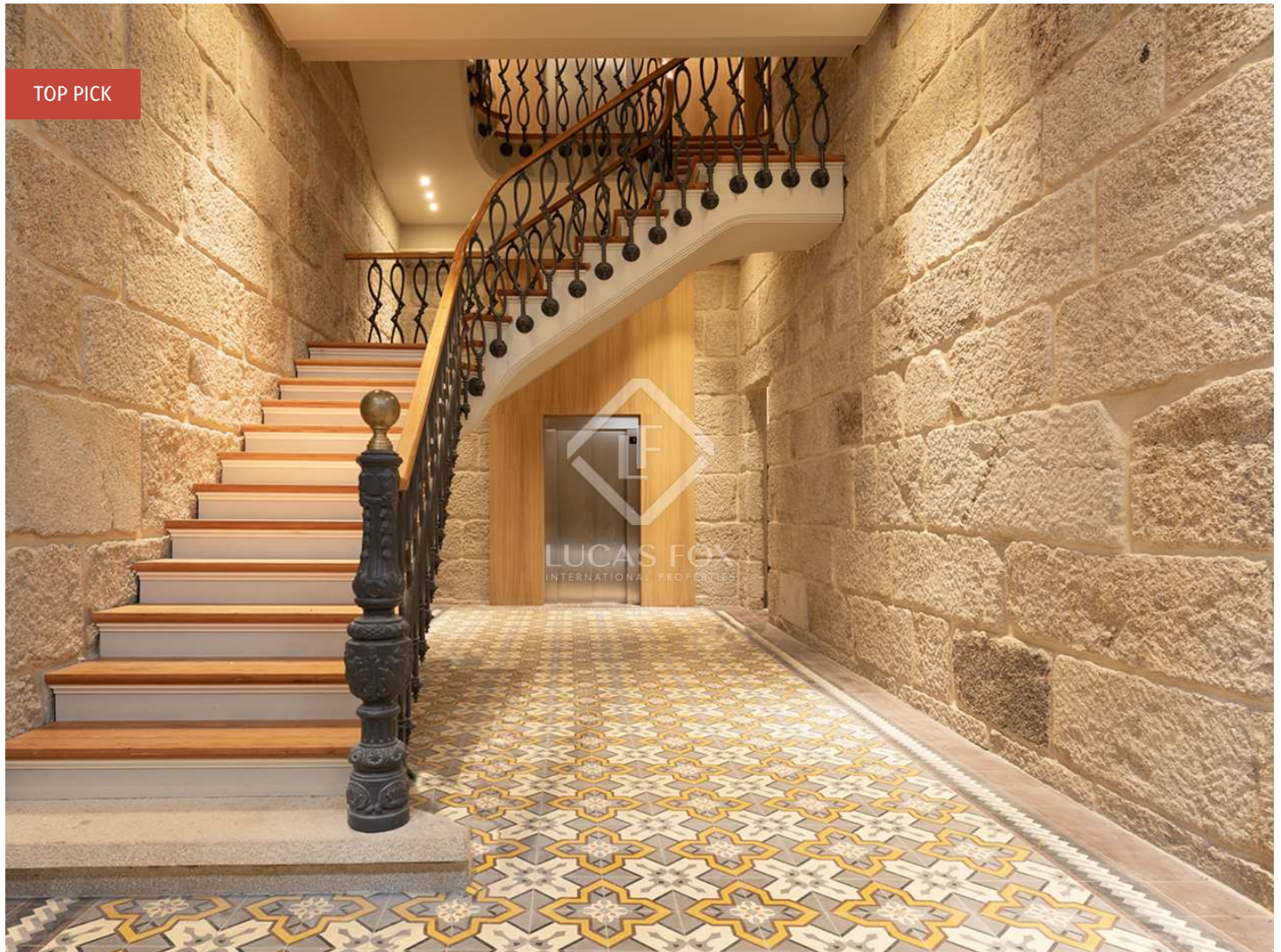


590.000 € Apartamento - Venda - Top Pick

## Apartamento Nova construção Quartos à venda em Vigo, Galicia

Spain » Galicia » Vigo » 36202

2      2      120m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

590.000 € Apartamento - Venda - Top Pick

## Apartamento Nova construção Quartos à venda em Vigo, Galicia

Spain » Galicia » Vigo » 36202

**2**      **2**      **120m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano

### DESCRIÇÃO

**Vende-se apartamento de 2 quartos com um belo design, parte de um projeto de restauração na Plaza Compostela. A propriedade está localizada na zona mais procurada de Vigo, Pontevedra.**

Este apartamento de dois quartos faz parte de um projeto de restauração de um belo edifício da virada do século realizado pelo renomado arquiteto Jenaro de la Fuente. Está localizado na Plaza Compostela, um dos bairros mais elegantes do centro da cidade de Vigo, com todos os serviços básicos ao seu alcance, incluindo os melhores restaurantes e as lojas mais modernas da zona.

O apartamento tem 120 m<sup>2</sup> de área construída, inclui um lugar de garagem no mesmo edifício e uma arrecadação. Tem um design moderno mas acolhedor e é construído com materiais de alta qualidade.

Entramos no apartamento e entramos numa zona de distribuição, à esquerda dela encontra-se a cozinha, totalmente equipada e cuidadosamente desenhada, e uma casa de banho para hóspedes. De frente para o hall fica o quarto principal, com casa de banho privativa e closet. O quarto principal está virado para a frente do edifício e permite o acesso a uma longa varanda com vista para a Praça Compostela à direita e o Clube Náutico junto à ria à esquerda. Do hall e na parte de trás do edifício fica o segundo quarto, com vista para um pátio interno e recebendo abundante luz natural. Ao lado desta sala há uma lavanderia conveniente.

À direita do hall encontra-se a zona de estar, com uma ampla sala de estar e jantar acessível a partir da cozinha. A área diurna tem acesso à varanda. A fachada do edifício está voltada a nascente, permitindo muita luz natural durante a maior parte do dia.

Este apartamento é muito adequado para um jovem casal ou um investidor que procura um rendimento seguro e estável, pois há muita procura mas quase nenhum espaço habitacional oferecido para alugar na zona.

Não hesite em entrar em contato com Lucas Fox para mais detalhes.



[lucasfox.pt/go/vig43088](https://lucasfox.pt/go/vig43088)

Garage, Elevador, Parquet, Luz natural, Edifício da época, Características da época, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas da cidade, Varanda, Sistema domótico, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Armários empotrados, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas,

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

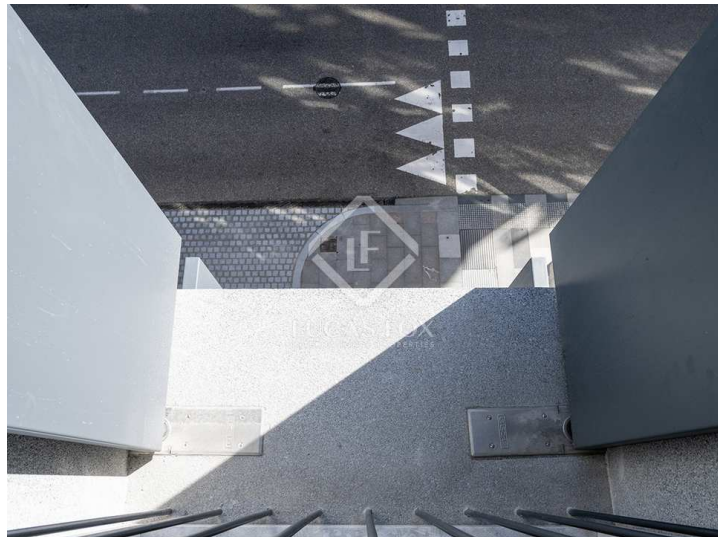
+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

590.000 € Apartamento - Venda - Top Pick

## Apartamento Nova construção Quartos à venda em Vigo, Galicia

Spain » Galicia » Vigo » 36202

2      2      120m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain