

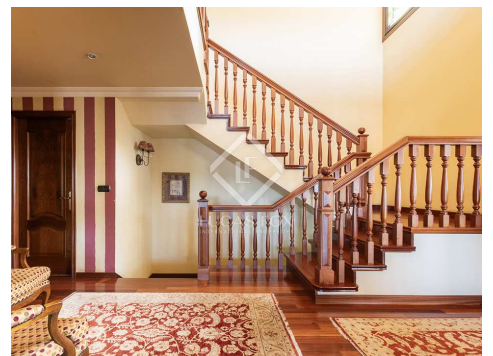
550.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

## Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36320

4      3      423m<sup>2</sup>      1.750m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

RESERVADO



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

550.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

## Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36320

**4**      **3**      **423m<sup>2</sup>**      **1.750m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Moradia em pedra de três andares com quatro quartos, amplos terraços e vistas impressionantes para venda a poucos minutos de carro do centro da cidade de Vigo.

Na zona da Chapela, a poucos minutos de carro do centro da cidade de Vigo, encontramos esta excepcional moradia. A propriedade, situada no topo de uma colina foi construída com os melhores materiais, dispõe de espaços amplos e vistas deslumbrantes sobre o Estuário de Vigo e as Ilhas Cíes.

A moradia tem 420 m<sup>2</sup> distribuídos em três níveis de espaço com quatro quartos e três casas de banho. Está inserida num terreno de 1.750 m<sup>2</sup>, com um amplo terraço na frente e um terreno espaçoso e jardim traseiro de fácil manutenção.

Assim que entramos na propriedade temos o hall de recepção e à sua esquerda uma espaçosa cozinha totalmente equipada com os melhores electrodomésticos. Junto à cozinha encontra-se uma ampla e elegante sala de estar e jantar com pavimento em madeira muito bem acabado e lareira. Um conjunto de portas de correr separa este espaço e dá privacidade ao quarto principal com ampla casa de banho completa e closet. De todas as divisões deste piso temos acesso a uma ampla varanda com vistas imbatíveis sobre a ria e a paisagem ondulada envolvente.

Do hall de entrada à direita utilizamos uma bela escadaria de madeira para aceder ao primeiro andar onde encontramos três quartos com excelentes vistas e muita luz natural, e uma ampla casa de banho.

Na cave existe uma ampla divisão para usos múltiplos, uma lavandaria e uma garagem. A partir deste nível pode-se acessar a parte frontal do terreno e o espaço de estacionamento adicional.

Esta propriedade seria ideal para uma família em crescimento que pretende estar perto da cidade, rodeada de natureza e com boas vistas. As escolas internacionais e o aeroporto não estão longe. Além disso, para investidores que buscam um imóvel para gerar renda de aluguel.

Por favor, entre em contato conosco para mais informações.



[lucasfox.pt/go/vig45000](https://lucasfox.pt/go/vig45000)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Jardim, Garage, Parquet, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Sistema de aspiração centralizado, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Churrasco, Chaminé, Armários empotrados, Área chill out, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

550.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

## Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36320

4      3      423m<sup>2</sup>      1.750m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain