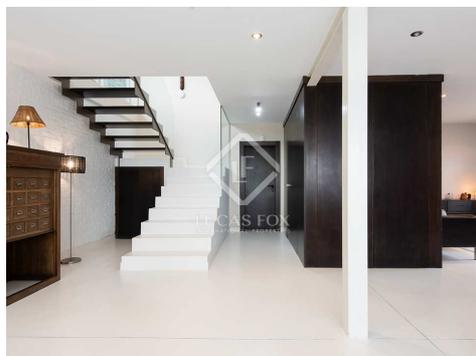


300.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Quartos with 75m² terraço à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36760

3	3	245m²	510m²	75m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

300.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Quartos with 75m² terraço à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36760

3	3	245m²	510m²	75m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

DESCRIÇÃO

Moradia em pedra lindamente trabalhada, com um jardim de fácil manutenção, vistas encantadoras e um design moderno único, localizada em O Rosal, Pontevedra

Esta moradia em pedra, sólida e moderna, está localizada a poucos minutos do rio Minho, na localidade de O Rosal.

A propriedade está inserida num terreno com 510 m² e voltada para o rio Minho onde este se alarga e as suas águas desaguam no oceano. A casa tem uma superfície de 225 m² distribuída por dois níveis de espaço, com um terraço de 75 m² com vista para a paisagem envolvente. Existe garagem para um veículo e jardim de fácil manutenção.

A moradia foi construída pelo seu proprietário com um design moderno único tanto no exterior como no interior que combina pedra, vidro e outros materiais modernos e é muito eficiente em termos energéticos. As suas grandes janelas permitem excelentes vistas sobre a paisagem envolvente e muita luz natural.

Entramos na propriedade e entramos num open space com uma ampla sala de estar e jantar. Amplas janelas de correr permitem a entrada de muita luz solar e ligam-se a um amplo terraço com vistas extraordinárias sobre o rio, Portugal e a paisagem envolvente. Há um banheiro de hóspedes nesta parte da casa. No mesmo nível, encontramos a zona de copa, com eletrodomésticos de boa qualidade e uma despensa de boas dimensões. A cozinha está ligada a um pátio exterior.

Subimos uma escadaria lindamente desenhada até ao primeiro andar e à zona de dormir, onde encontramos três quartos de boas dimensões, um deles em suite com jacuzzi de onde se pode apreciar a vista. Este quarto tem acesso a uma varanda virada para o rio. Os outros dois quartos ficam de frente para uma lateral da casa e também oferecem belas vistas. Neste nível existe uma casa de banho adicional e um terraço lateral da casa.

Na parte exterior da propriedade existe um lindo jardim de baixa manutenção com ligação ao terraço do piso principal e uma zona de chill-out com convidativas vistas sobre a vila de O Rosal e o rio.

Esta encantadora moradia seria adequada para uma família ou um casal que procura um espaço para desfrutar de um ambiente descontraído e perto de todos os serviços necessários. Além disso, será um imóvel ideal para alugar, gerando bons rendimentos durante os meses de verão.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain



lucasfox.pt/go/vig45577

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Jardim, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Varanda, Próximo de escolas internacionais, Janelas de vidro duplo, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Armários empotrados, Área chill out

300.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Quartos with 75m² terraço à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36760

3	3	245m²	510m²	75m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

Não hesite em contactar-nos para mais informações.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain