

795.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade
Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36911

9 **6** **619m²** **1.800m²**
Quartos wc Plano area do terreno

PROPRIEDADE EM EXCLUSIVIDADE



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

795.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36911

9 Quartos **6** wc **619m²** Plano **1.800m²** area do terreno

DESCRIÇÃO

Uma moradia bem construída no topo de uma colina oferece muitos quartos, vistas deslumbrantes sobre a ria e uma encantadora área de jardim. A propriedade está localizada a uma curta distância do centro da cidade de Pontevedra.

Esta propriedade única, construída em quatro níveis, está localizada numa encosta que oferece vistas deslumbrantes de 180º sobre a cidade de Marin e a paisagem que rodeia o estuário de Pontevedra.

A casa tem 619 metros quadrados de área construída e está inserida em um terreno de 1.678 metros quadrados. O lote tem três terraços e num deles existe uma ampla zona de verão com piscina e zona de barbecue.

O acesso à propriedade pode ser feito pela entrada principal ao nível da rua ou pelo estacionamento. Ao entrarmos na casa encontramos um amplo hall e à sua direita o quarto principal com vista para as traseiras da casa. Do mesmo hall temos acesso a três quartos e duas casas de banho no sótão. Descendo um piso encontra-se uma ampla zona de estar e jantar com jardim de inverno com bonitas e relaxantes vistas sobre a ria. Uma pequena cozinha com acesso a varanda serve esta área.

Mais um nível abaixo encontra-se uma secção nocturna com dois quartos e uma casa de banho ligados por um hall.

Pela mesma escada, descemos mais um nível para encontrar uma secção nocturna com três quartos e duas casas de banho orientadas para a frente e para os lados do edifício. Esta secção da casa tem uma entrada própria, tornando-a num espaço independente.

Descemos mais um nível para encontrar uma segunda grande sala de estar e jantar com uma cozinha aberta para refeições. Esta área de estar adicional está ligada a dois grandes terraços, um com zona de barbecue e outro com piscina, tudo com vista para a paisagem ondulada.

O lote desta propriedade tem um troço isolado com um pomar que inclui diversas árvores de fruto e uma horta. A garagem tem espaço para dois carros pequenos e a área de estacionamento exterior tem espaço para mais quatro veículos.



lucasfox.pt/go/vig47544

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Sistema de aspiração centralizado, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários empotrados, Área chill out, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

795.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade
Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36911

9	6	619m²	1.800m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Esta propriedade é adequada para uma família em crescimento e para grandes reuniões familiares. É ideal para aluguer de curta duração ou Bed & Breakfast, pois tem dois conjuntos de zonas diurnas com cozinhas próprias e secções nocturnas separadas com vários quartos muito privados entre si.

Não hesite em contactar-nos para mais detalhes.

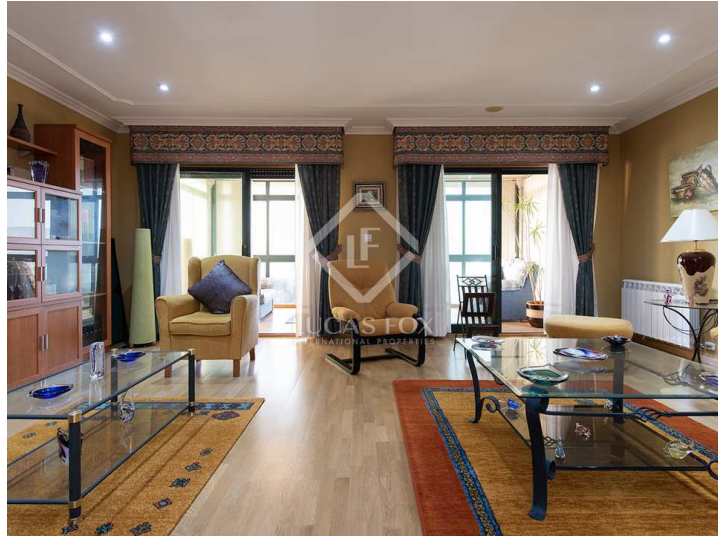
Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

795.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36911

9 **6** **619m²** **1.800m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain