

900.000 € Casa rural - Venda

Casa rural Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36713

3 Quartos **1** wc **269m²** Plano **13.430m²** area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

900.000 € Casa rural - Venda

Casa rural Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36713

3 Quartos **1** wc **269m²** Plano **13.430m²** area do terreno

DESCRIÇÃO

Propriedade histórica construída em meados de 1700, inserida num amplo terreno, com bonitas vistas sobre Tui e a curta distância de Portugal. A propriedade apresenta características históricas do período.

Esta bela casa de campo em pedra foi construída em 1758 e uma pequena atualização foi feita em 1983. Situa-se num grande terreno de 1,3 hectares e tem um grande potencial.

A propriedade está localizada nos arredores de Tui e tem belas vistas, incluindo a sua majestosa catedral e a paisagem ondulada do outro lado do rio, no lado português.

Um muro alto de pedra perimetral circunda parte da propriedade, com duas pesadas portas de madeira que dão acesso a ela.

O imóvel precisa ser totalmente reformado. Possui 269 m² de área construída, incluindo uma cisterna junto ao poço que atualmente funciona como piscina. A fonte de água pertencente à propriedade é abundante e utilizada para consumo diário e irrigação.

A casa principal em pedra tem dois níveis com uma escada que termina num patamar mesmo junto à entrada. Acessamos a casa e entramos no espaço da cozinha, que se conecta a uma ampla sala de estar e jantar. Os tectos são em caixotões de madeira, conferindo ao espaço um toque acolhedor. Existem três quartos e um banheiro na casa. Uma varanda com as suas ferragens originais permite excelentes vistas sobre a vila de Tui.

A parte inferior da casa foi utilizada como adega e zona de arrumos e tem um excelente potencial como zona diurna, mantendo a parte superior da casa como zona nocturna.

Este imóvel é ideal para clientes que procuram um projecto de restauro histórico e tem um enorme potencial como espaço para eventos e eventos.

Não hesite em nos contactar para mais detalhes.



lucasfox.pt/go/vig49006

Vistas à montanha, Piscina, Jardim, Parquet, Luz natural, Edifício da época, Características da época, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Varanda, Despensa, Churrasco, Chaminé, Área chill out, A renovar,

Contacte-nos sobre esta propriedade

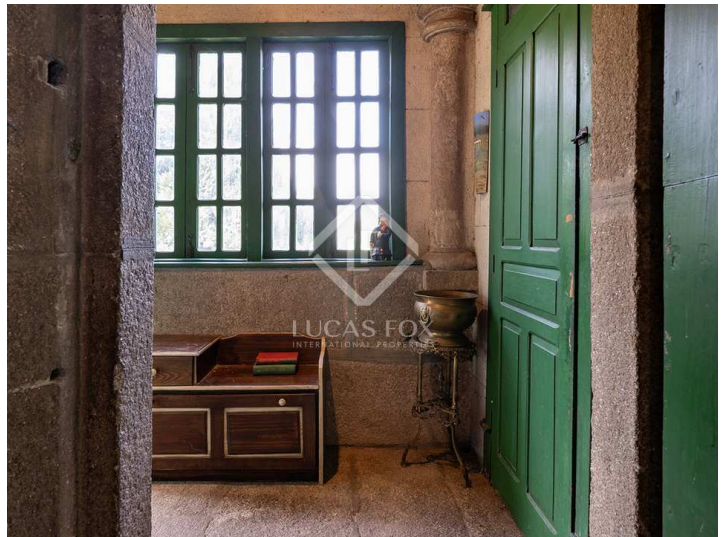
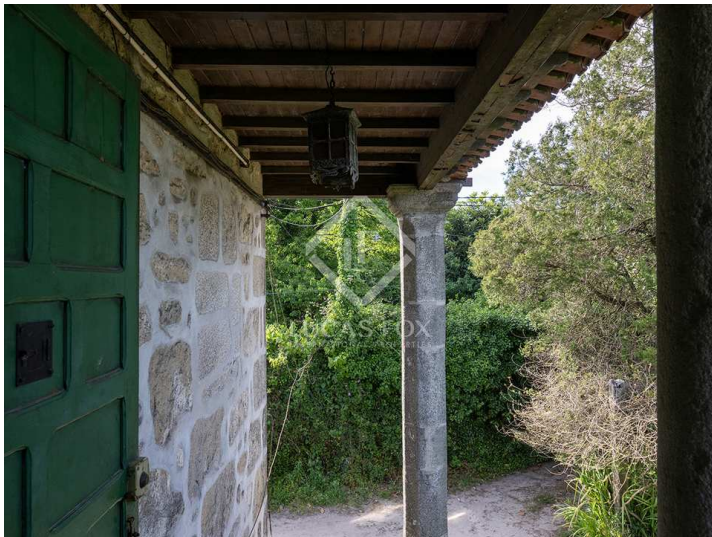
+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

900.000 € Casa rural - Venda

Casa rural Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36713

3 **1** **269m²** **13.430m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain