

330.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36790

5 **2** **404m²** **952m²**
Quartos wc Plano area do terreno

NOVA PROPRIEDADE



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

330.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36790

5 **2** **404m²** **952m²**
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Moradia em pedra bem construída, com terreno de fácil manutenção, piscina de boas dimensões e boa orientação, localizada a curta distância de Portugal e do centro da cidade. A propriedade dispõe de uma área ajardinada de fácil manutenção.

Esta encantadora moradia em pedra de excelente qualidade está construída em dois níveis com bons materiais. Tem 400 m² de superfície e está inserida num terreno de 952 m² plantado com árvores de fruto e com piscina para desfrutar dos dias quentes de verão.

A propriedade, construída em 2003, tem uma disposição muito prática, sendo o piso principal a zona diurna e o piso superior a ampla zona nocturna.

Podemos aceder à propriedade caminhando pela entrada principal ou de carro e estacionar na garagem na cave, com capacidade para duas viaturas. O hall de entrada permite o acesso à cozinha, à zona de estar e jantar à direita ou à esquerda, a um escritório e a um quarto e casa de banho para hóspedes.

A zona de estar e de jantar dispõe de amplas janelas de correr, permitindo o acesso a um amplo alpendre de onde se pode desfrutar dos jardins. A propriedade dispõe de um jardim bem cuidado plantado com vinhas e árvores de fruto variadas, e uma zona de churrasqueira, com lavandaria separada.

Um conjunto de escadas leva-nos ao piso superior, onde encontramos três amplos quartos e uma casa de banho comum. Todos os quartos desta casa têm magníficos pisos de madeira, bem como armários embutidos de madeira maciça. O quarto principal tem uma ampla varanda coberta com agradáveis vistas sobre o ambiente verde e tranquilo.

Na cave do imóvel encontramos uma garagem e uma ampla arrecadação. A casa tem sistema de aquecimento central a gásóleo combinado com painéis solares que permite aquecer a água da piscina.

Esta propriedade é adequada para uma família com crianças, pois está muito bem comunicada com a cidade de Tui e Vigo e todos os serviços são de fácil acesso.

Não hesite em contactar-nos para mais informações.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain



lucasfox.pt/go/vig49754

Vistas à montanha, Piscina, Jardim,
Luz natural, Estacionamento, Vistas,
Vista panorâmica, Janelas de vidro duplo,
Cozinha equipada, Churrasco,
Armários empotrados, Área chill out,

330.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36790

5 **2** **404m²** **952m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain