

795.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Quartos with 7,421m² Jardim à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36611

5	4	1.275m²	8.696m²	28m²	7.421m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

795.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Quartos with 7,421m² Jardim à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36611

5	4	1.275m ²	8.696m ²	28m ²	7.421m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim

DESCRIÇÃO

Uma vila charmosa, perto da costa, com um design personalizado, construída em seu próprio terreno isolado, em meio a extensas vinhas e se beneficiando de uma grande piscina e jardins paisagísticos.

Nos arredores de Villagarcia e com vista para o estuário de Arousa, encontramos esta casa de família única, que inclui um grande terreno e grandes videiras de Albariño.

A propriedade de pedra sólida, construída na década de 1980, foi bem cuidada e possui um grande jardim paisagístico com lago e área para churrasco, além de uma grande piscina.

Ao entrar por uma grande entrada com portão, há uma grande área de estacionamento na frente da casa, que fica à esquerda e conta com uma torre central.

Subindo os degraus e passando pela entrada principal, encontramos um amplo hall de entrada e a cozinha equipada à direita. Logo à frente fica a espaçosa sala de estar que apresenta um teto circular alto graças à torre central da propriedade, que tem uma sala de estar e vista panorâmica de toda a área. A sala de estar, o corredor e os quartos apresentam um piso de madeira polida que está em excelentes condições. No final da área de estar, portas duplas se abrem para um grande terraço com vista para a piscina e para o estuário além.

O corredor nos leva da sala de estar para as áreas de dormir, todas no térreo, e é composto por cinco quartos de bom tamanho, dois com banheiro privativo e os outros três compartilhando um banheiro familiar.

A maior parte da acomodação fica no mesmo andar, mas descendo também encontramos um subsolo, que abriga uma grande área de alimentação de verão, forno a lenha e churrasqueira, bem como a sala de máquinas e adega e um banheiro, conveniente para uso após a piscina. Daqui há acesso à grande piscina e área de relaxamento. Do lado de fora, há muito espaço para relaxar, jardins com um lago, árvores frutíferas e áreas gramadas em meio a vinhas que atualmente são colhidas em um acordo com um vinhedo local. Há também uma quadra de tênis, que precisa de recapeamento.



lucasfox.pt/go/vig50199

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Jardim, Campo de tênis, Ginásio, Vinhedos, Tectos altos, Pavimento de mármore, Parquet, Terraço comunitário, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Sistema de alarme, Sala de jogos, Perto de transporte público, Lavandaria, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out, Aquecimento,

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

795.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Quartos with 7,421m² Jardim à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36611

5	4	1.275m²	8.696m²	28m²	7.421m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim

Esta casa separada seria adequada para uma família em crescimento ou um casal que gosta de entretenimento e procura um estilo de vida relaxante, ao mesmo tempo em que fica perto da cidade e da praia. A propriedade pode ser adequada para investidores que procuram um lugar para alugar nos meses de verão.

Entre em contato conosco para mais informações.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

795.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Quartos with 7,421m² Jardim à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36611

5	4	1.275m²	8.696m²	28m²	7.421m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain