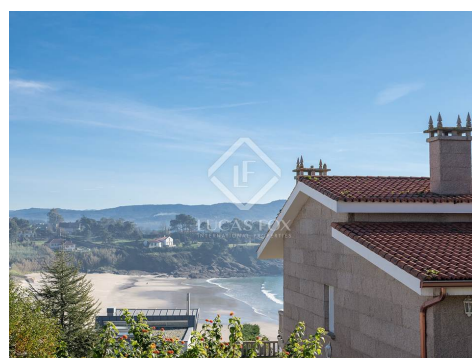
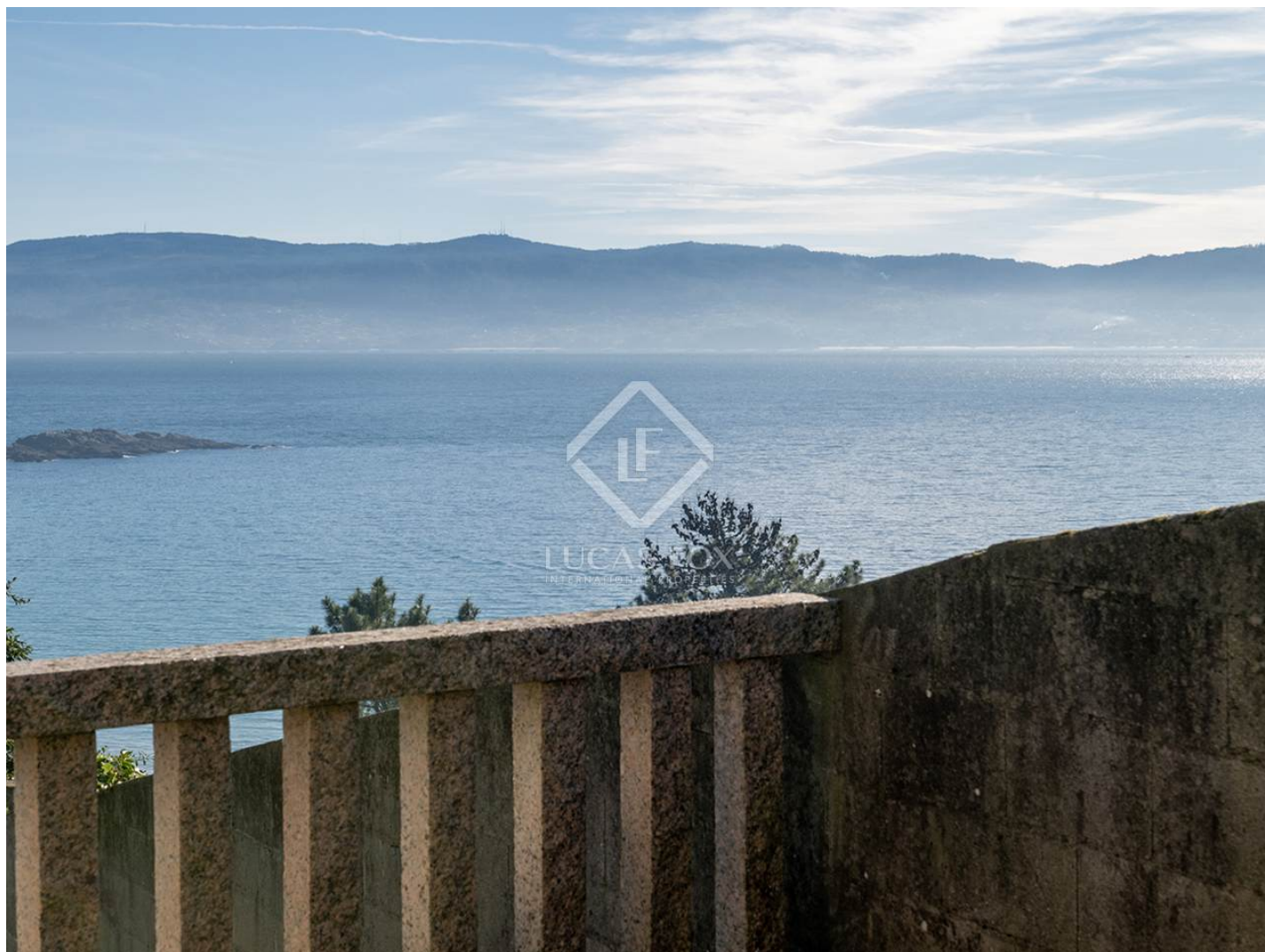


1.200.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos with 127m² terraço à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36979

5	6	430m²	2.027m²	127m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

1.200.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos with 127m² terraço à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36979

5	6	430m ²	2.027m ²	127m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

DESCRIÇÃO

Um refúgio familiar de 5 quartos perto da praia, com um grande jardim, piscina e vista para o mar, à venda em Portonovo.

Esta vila fica acima de uma linda baía de areia em Sanxenxo e oferece vistas do estuário e do mar aberto além.

Construída em pedra maciça e oferecendo cinco quartos, a acomodação tem três andares e conta com um grande jardim com piscina e área de relaxamento para aqueles longos churrascos de verão.

Aproximando-se pelo gramado da frente, que tem vista para a praia à esquerda, e pela entrada principal no térreo, somos recebidos por um hall de entrada com piso de mármore que continua subindo as escadas à frente à direita. Esta casa se destaca por seus acabamentos premium por toda parte.

A área de dormir fica neste nível, com piso de carvalho claro nos levando ao quarto à direita, que se beneficia de um closet e banheiro privativo. Ao longo do corredor à esquerda das escadas, temos mais dois quartos, a suíte principal e um terceiro quarto com seu próprio banheiro separado em frente. Todos os três quartos têm vista para o jardim da frente e para o mar atrás.

A escada central de mármore nos leva ao andar superior, reservado às principais áreas de estar, onde as melhores vistas são proporcionadas pela maior altura e a inclinação do terreno permite o acesso ao jardim e à piscina na parte posterior.

Uma cozinha equipada e sala de jantar com acesso a um pátio coberto com vista para o jardim nos fundos e, voltando-se para a frente da casa, temos uma sala de estar com lareira e tetos altos e, claro, vista para a baía.

Em cada ala deste andar encontramos mais dois quartos, ambos com casa de banho privativa, e um deles com varanda com vista para o mar.

Todos os quartos têm guarda-roupas personalizados e uma combinação de mármore e piso de carvalho maciço é usada por toda parte.



lucasfox.pt/go/vig55298

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privad, Tectos altos, Pavimento de mármore, Luz natural, Estacionamento, Varanda, Sala de jogos, Janelas de vidro duplo, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

1.200.000 € Casa / Vila - Venda**Casa / vila Quartos with 127m² terraço à venda em Pontevedra, Galicia**

Spain » Galicia » Pontevedra » 36979

5	6	430m²	2.027m²	127m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

Passando pela sala de jantar ou pela cozinha até o jardim, encontramos uma grande piscina, com uma grande área plana de gramado, servida por uma área de churrasco coberta de pedra na parte traseira. Sentado à beira da piscina ou mesmo nos degraus que dividem os dois níveis do jardim, você pode ver a praia, o estuário e até as ilhas atlânticas de Cies ao longe.

Voltando pela escada para o subsolo, há uma garagem facilmente grande o suficiente para cinco carros, bem como uma segunda sala de jantar e sala de recreação, usada pelos atuais proprietários como um espaço para entreter convidados. Também neste andar encontramos a adega, máquinas e salas de utilidades com uma caldeira a óleo fornecendo água quente.

Esta vila construída pelos proprietários em 2002 seria adequada para uma família que procura uma casa de praia para aproveitar durante o verão, ou qualquer pessoa que queira viver ou se aposentar em uma propriedade perto da costa, procurando vistas privilegiadas do mar. Fica a uma curta distância de Portonovo, com a famosa cidade de verão de Sanxenxo na porta e todos os serviços e lojas que você poderia precisar em Pontevedra, com fácil acesso pela estrada de ligação da rodovia.

Entre em contato conosco para obter mais informações e agendar uma visita.

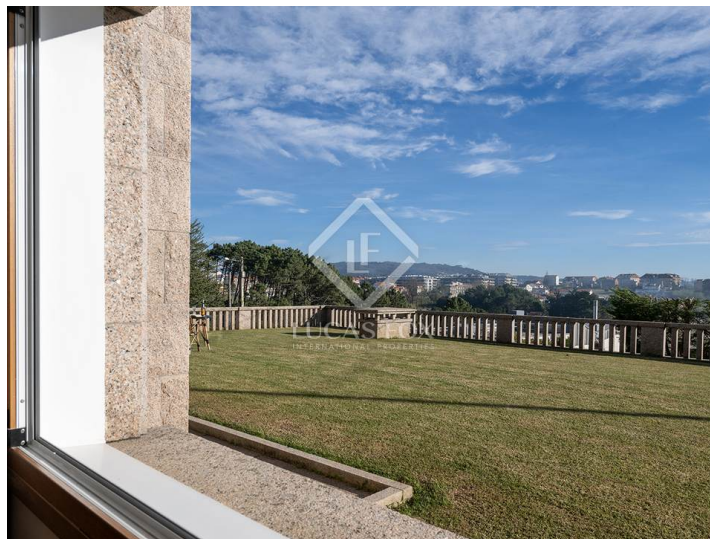
Contacte-nos sobre esta propriedade+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

1.200.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos with 127m² terraço à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36979

5	6	430m²	2.027m²	127m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain