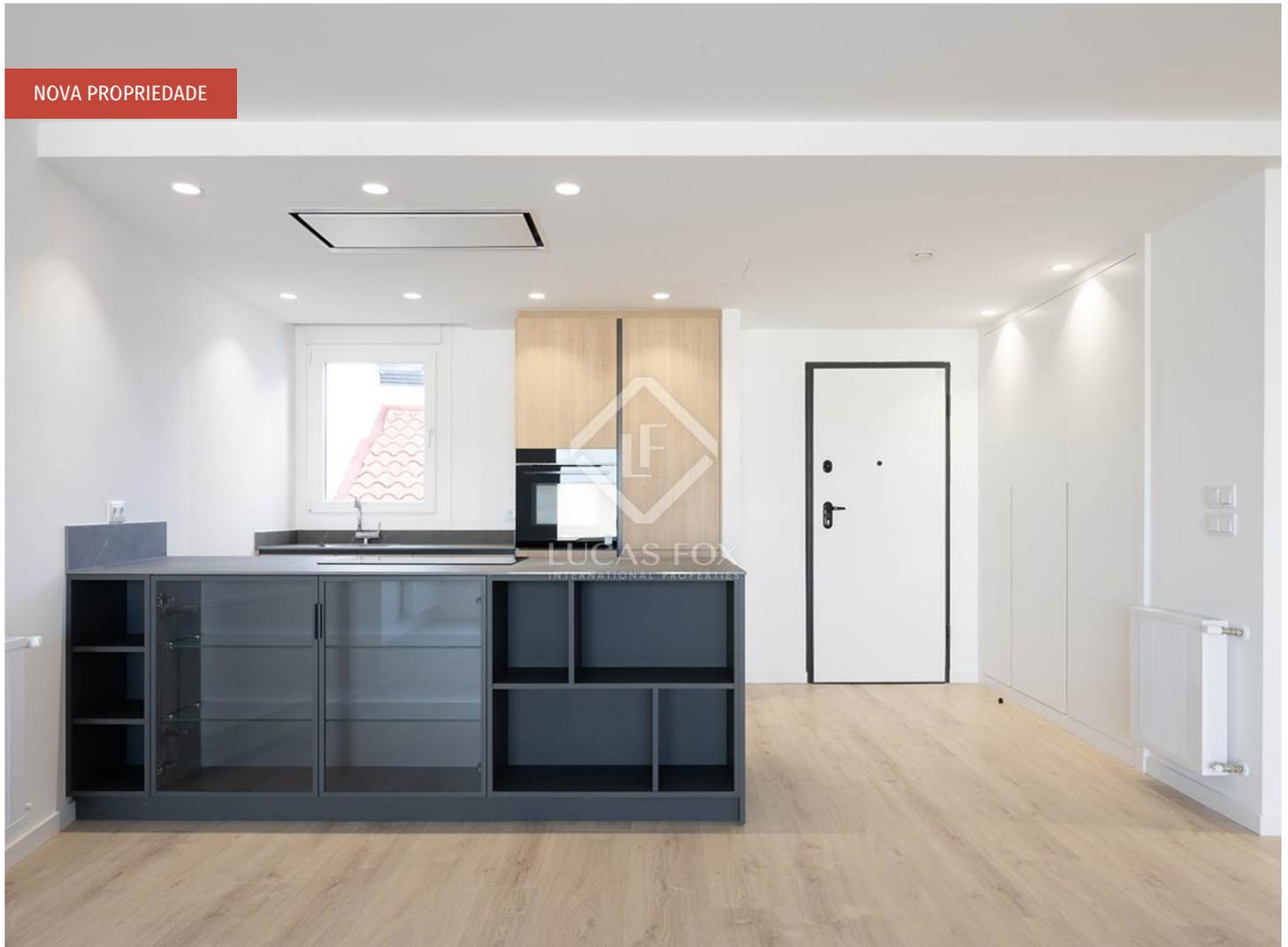


**348.000 €** Penthouse - Venda - Nova propriedade

## **Penthouse Nova construção Quartos with 25m<sup>2</sup> terraço à venda em Vigo, Galicia**

Spain » Galicia » Vigo » 36205

**2** Quartos    **2** wc    **110m<sup>2</sup>** Plano    **25m<sup>2</sup>** Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

**348.000 €** Penthouse - Venda - Nova propriedade

## **Penthouse Nova construção Quartos with 25m<sup>2</sup> terraço à venda em Vigo, Galicia**

Spain » Galicia » Vigo » 36205

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>110m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	Terraço

### DESCRIÇÃO

**Esplêndida cobertura de 2 quartos reformada com design de interiores moderno, amplo terraço privativo e vista para a cidade. Localizada na área de Urzaiz, Pizarro, no centro da cidade de Vigo, Pontevedra.**

Esta cobertura de dois quartos recentemente reformada oferece 110 metros quadrados de espaço de convivência elegante, complementados por um terraço privativo de 25 metros quadrados. Localizada em um edifício lindamente reformado em uma área bem conectada de Vigo, bem na junção da Avenida Urzaiz e Avenida Pizarro, esta propriedade oferece uma combinação única de design moderno, conforto e conveniência.

A cobertura possui uma cozinha em plano aberto que flui sem esforço para as espaçosas áreas de estar e jantar, criando um layout contemporâneo ideal tanto para entretenimento quanto para a vida cotidiana. Grandes janelas convidam a luz natural abundante, realçando a atmosfera brilhante e acolhedora, elas se conectam com um terraço sublime medindo 25 m<sup>2</sup>. Este terraço oferece excelentes vistas da cidade e da paisagem montanhosa ao redor. Ele adiciona um retiro privado ao ar livre, perfeito para jantar, relaxar ou simplesmente aproveitar o ar fresco no coração da cidade.

Ambos os quartos são bem proporcionados, projetados para fornecer conforto e funcionalidade, um deles tem um banheiro privativo. Os dois banheiros são equipados com acabamentos de alta qualidade, refletindo a mesma atenção aos detalhes vista em toda a propriedade.

Equipada com um sistema de aquecimento individual e um sistema de produção de água quente doméstica apoiado por tecnologia de economia de energia, esta cobertura é tanto energeticamente eficiente quanto econômica. Materiais e acabamentos de alta qualidade garantem durabilidade e aumentam a sensação geral de luxo.

A localização central do edifício oferece excelentes conexões de transporte e acesso imediato às melhores comodidades de Vigo, incluindo restaurantes, lojas e atrações culturais. Esta é uma oportunidade excepcional de possuir uma cobertura estilosa e com eficiência energética em uma das áreas mais procuradas da cidade.

Para mais detalhes ou para agendar uma visita, entre em contato com o Lucas Fox Vigo Office.

### **Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain



[lucasfox.pt/go/vig55725](https://lucasfox.pt/go/vig55725)

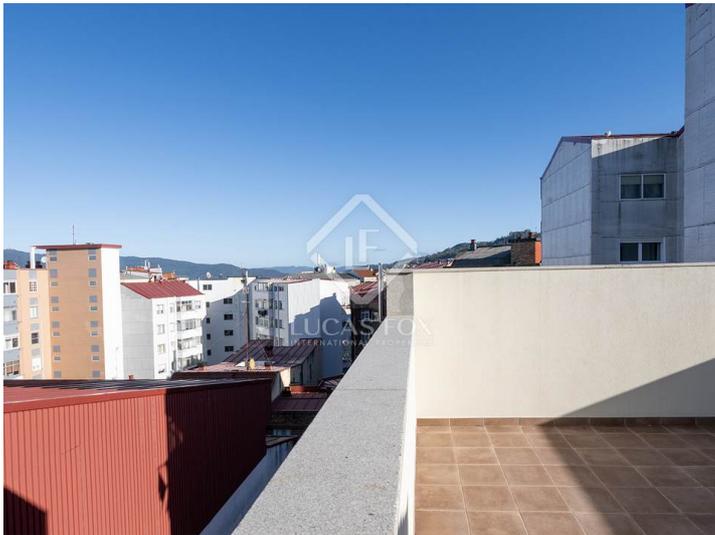
Vistas à montanha, Terraço, Parquet, Luz natural, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Armários embutidos, Área chill out, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas

**348.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade**

## **Penthouse Nova construção Quartos with 25m<sup>2</sup> terraço à venda em Vigo, Galicia**

Spain » Galicia » Vigo » 36205

**2**      **2**      **110m<sup>2</sup>**      **25m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain