

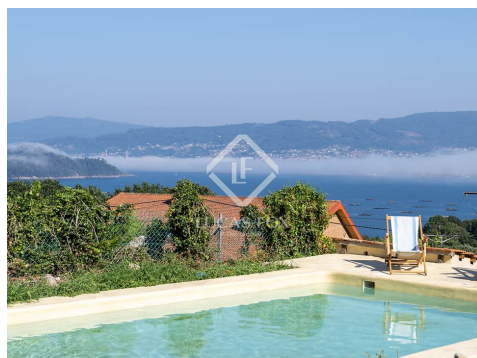
1.100.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36992

5	3	394m ²	1.082m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Nova propriedade



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

1.100.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Esta casa de época foi redesenhada por um arquiteto e reformada com acabamentos espetaculares, e se beneficia de vistas do estuário de Pontevedra.

Com vista para o estuário de Pontevedra a partir do seu miradouro elevado, esta deslumbrante propriedade é uma joia escondida. Situada em Samieira, entre a cidade costeira de Sanxenxo e a cidade de Pontevedra, com a vila de Combarro e uma seleção de praias de areia a cinco minutos de carro.

Um projeto abrangente de renovação foi realizado entre 2022 e 2024 pelo estúdio de arquitetura Rojo Fernández-Shaw, resultando em um design prático e belo, preservando as características originais e o charme desta propriedade histórica. Produtos naturais e sustentáveis foram priorizados, assim como o design contemporâneo e o conforto moderno, com a intenção de combinar o antigo com o novo harmoniosamente.

Ao entrar pela porta principal no térreo, nos deparamos com uma sala de jantar aberta que leva à cozinha, que combina um visual moderno com mármore, madeira e um grande fogão, criando um clima de cozinha campestre. O piso de madeira maciça e o teto aberto revelam as vigas originais. Virando à direita da cozinha, há uma ampla sala de estar aberta, com janelas voltadas para o sul, com vista para o estuário de Pontevedra e a ilha de Tambo.

Na extremidade norte da casa, encontramos uma série de quatro quartos, compartilhando dois banheiros, projetados para imitar o formato de um barco.

Subindo as escadas para o primeiro andar, encontramos uma espaçosa sala de estar, com espaço que pode ser usado como escritório, e o quarto principal com banheiro privativo e closet.

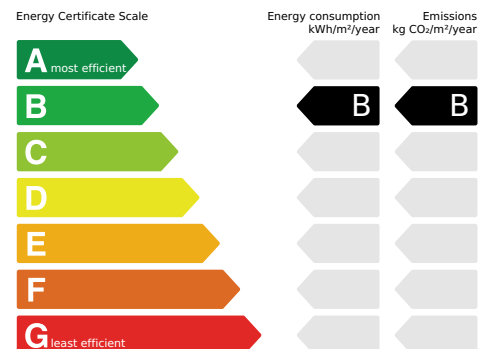
Deste nível, podemos aceder às áreas exteriores através de um deck de madeira para desfrutar do ar puro do campo. No jardim, encontramos áreas relvadas em redor de uma piscina de água salgada, que aproveita a vista para o mar, e um celeiro que foi preservado e convertido numa área de relaxamento com vistas, perfeita para leitura ou mesmo como área de recreio para as crianças.

Nenhuma despesa foi poupada na renovação desta pitoresca e original casa de pedra, com design, estilo e materiais de alta qualidade em primeiro lugar. Esta propriedade representa o refúgio perfeito para quem procura uma casa perto do mar, como primeira ou segunda residência, com fácil acesso a Pontevedra e com todos os serviços à porta em Combarro.



lucasfox.pt/go/vig61815

Vistas ao mar, Vistas à montanha,
Terraço, Piscina, Jardim,
Garagem privad, Parquet, Luz natural,
Edifício da época,
Características da época,
Radiadores para pavimento,
Estacionamento, Vistas,
Vista panorâmica, Vestiário, Renovado,
Próximo de escolas internacionais,
Lavandaria, Janelas de vidro duplo,
Despensa, Cozinha equipada,
Cozinha aberta, Chaminé,
Armários embutidos, Área chill out



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

1.100.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain