

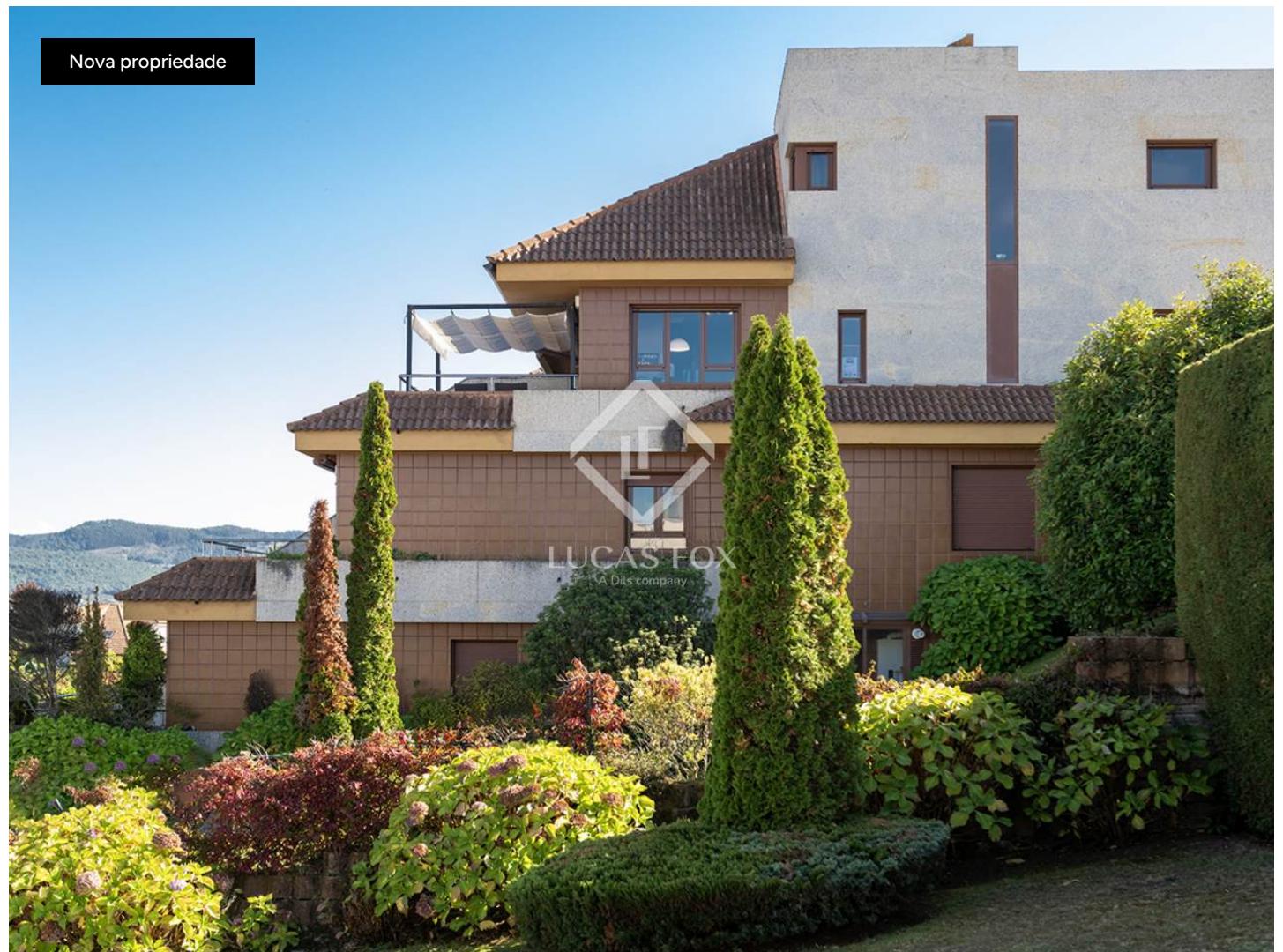
550.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

## Penthouse Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra »

3      2      176m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano

Nova propriedade



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

550.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

## Penthouse Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

A cobertura oferece uma boa disposição, belas vistas da baía, do Oceano Atlântico e do estuário. Inclui uma vaga de estacionamento e um depósito.

Lucas Fox está oferecendo esta maravilhosa cobertura duplex na área de Baiona, com uma área comum com piscina em um bairro tranquilo, a uma curta distância do centro da cidade.

Ao entrar, encontramos o hall de recepção que leva à sala de estar e jantar. Aqui, você é recebido por um lounge iluminado que se abre para o ar salgado e a vista dourada do pôr do sol. Este amplo espaço dá acesso a um terraço ao ar livre com vista para a baía cintilante e o estuário abaixo, convidando a pensamentos de dias e noites quentes de verão sob um manto de estrelas. Neste nível, também encontramos a cozinha com uma pequena área de despensa e a área de serviço. Há um lavabo no mesmo nível.

No andar de cima, temos a área de dormir com três quartos, cada um com guarda-roupas embutidos, todos com vista para o Oceano Atlântico e a baía. Esta propriedade é uma das poucas com vistas panorâmicas panorâmicas do oceano, tornando essas vistas incrivelmente raras neste mercado. O quarto principal, com banheiro privativo, inclui um pequeno terraço com vistas privativas de tirar o fôlego, permitindo que você mergulhe na beleza do oceano em serenidade.

O edifício, construído no início dos anos 2000, oferece construção de boa qualidade, uma localização fantástica e vistas deslumbrantes. A área é tranquila e segura. Há uma piscina comunitária e área de lazer para famílias e amigos aproveitarem. Os proprietários também estão dispostos a vender os móveis, o que é opcional caso os compradores queiram adquiri-los. Há uma vaga de estacionamento e uma arrecadação incluídas na venda.

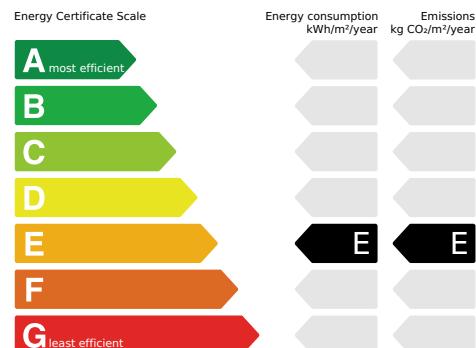
Uma propriedade ideal para uma família aproveitar durante todo o ano, a uma curta distância de carro das cidades de Nigran, Baiona e Gondomar. Onde encontramos todos os serviços e escolas. Também pode ser ideal para quem procura passar fins de semana prolongados e verões na região, já que sua marina é famosa por competições de vela e regatas.

Entre em contato conosco para agendar uma visita.



[lucasfox.pt/go/vig62856](http://lucasfox.pt/go/vig62856)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Jardim, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Sistema de alarme, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Armários embutidos, Área chill out, Aquecimento

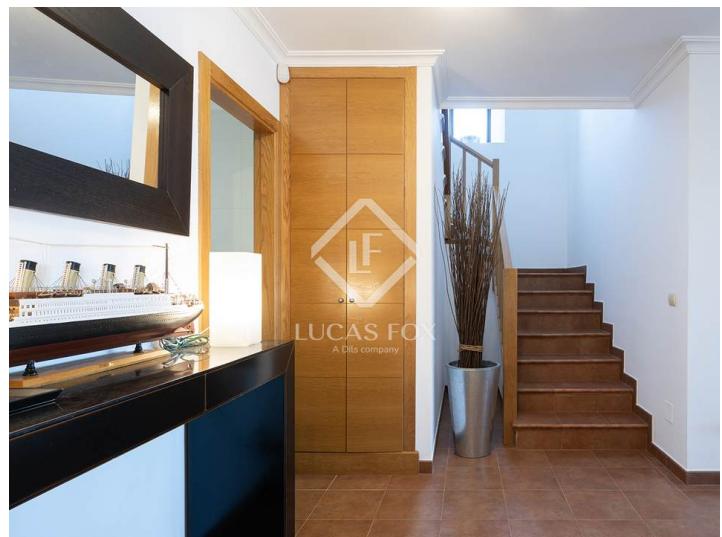
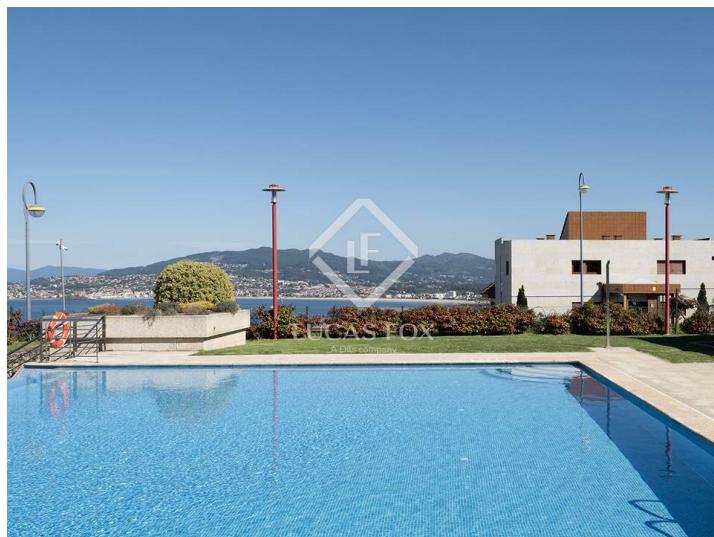


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 · [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

550.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

## Penthouse Quartos à venda em Pontevedra, Galicia



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 886 908 295 · [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain