

1.350.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

## Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36160

6	7	1.560m <sup>2</sup>	5.129m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Propriedade em exclusividade



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

1.350.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

## Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Uma espaçosa casa de pedra na capital provincial, com piscina aquecida, quadra de ténis, vistas encantadoras e a uma curta distância de carro da costa e do centro da cidade de Pontevedra.

Esta propriedade impressionante tem vista para a cidade de Pontevedra a partir de sua posição elevada, com vistas do rio e do centro da cidade.

Construída em granito, esta é uma casa de família feita para durar.

Uma entrada privativa nos leva através dos jardins até a frente da casa, e o estacionamento está disponível do lado de fora ou na ampla garagem, com espaço para três ou quatro carros.

Ao passar pela entrada principal, somos recebidos por um imponente hall com uma escada que nos leva a um patamar com galerias. Uma passagem nos leva ao térreo, entre a sala de estar com lareira, a sala de jantar com uma grande mesa para receber visitas e o acesso a um terraço com vista para a cidade e o rio. Há também um escritório com acesso ao mesmo terraço. Toda a casa conta com sistema de piso aquecido.

Também no térreo há um quarto de casal, que tem acesso ao terraço e, como todos os quartos da casa, tem banheiro privativo.

Uma escada serpenteia até o patamar com galeria, que leva aos cinco quartos no primeiro andar. Todos têm banheiro privativo e guarda-roupas embutidos, e o quarto principal tem closet e até mesmo uma área para preparar bebidas quentes e lanches.

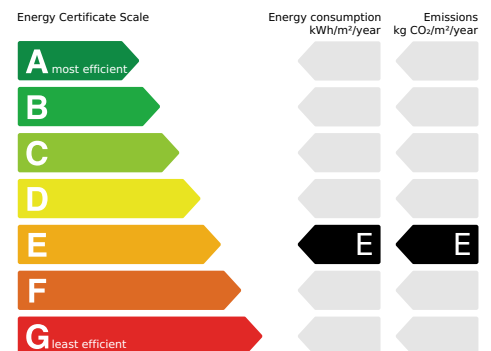
No andar de baixo, no subsolo, fica a garagem, para vários carros ou outros veículos, e há um bar aconchegante para aqueles encontros de fim de semana. Também neste andar, encontramos a lavanderia, a academia e a adega.

O exterior também é um prazer, com jardins que circundam a propriedade no terreno privativo, que inclui uma piscina aquecida alimentada por painéis solares e com sistema de tratamento de água UV, além de uma quadra de ténis. A água quente para a casa também é fornecida pelos painéis solares quando a estação permite. O jardim utiliza um poço para o sistema de irrigação automático, há um lago repleto de peixes e uma casa de verão construída em pedra, perfeita para entreter os hóspedes com a churrasqueira incorporada.



[lucasfox.pt/go/vig62884](https://lucasfox.pt/go/vig62884)

Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Campo de ténis, Ginásio, Garagem privad, Parquet, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas da cidade, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Sistema de aspiração centralizado, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Painéis solares, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Biblioteca, Armários embutidos, Aquecimento, ,



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 886 908 295 · [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

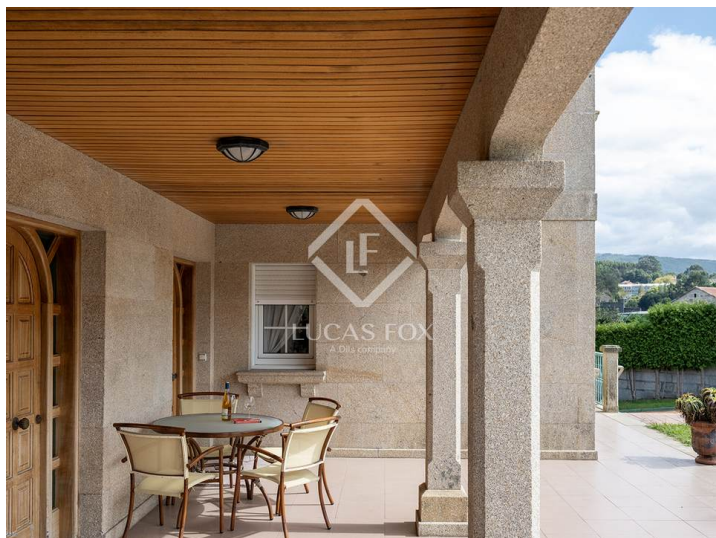


1.350.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

## Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Esta bela e de qualidade casa seria ideal para uma família grande que procura uma moradia perto do centro da cidade de Pontevedra e para clientes estrangeiros que desejam enviar seus filhos para escolas internacionais próximas.

Entre em contato conosco para mais informações.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain