

700.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36309

7 Quartos 5 wc 1.186m² Plano 6.289m² area do terreno

Nova propriedade



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

700.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Situada na costa de Vigo, no sul da Galiza, na zona das Rías Baixas, esta propriedade única em frente à praia estende-se por 6.289 m². A propriedade inclui uma moradia, piscina, campo de ténis e arrecadação. A área construída é de 1.186 m².

A propriedade conta com um amplo jardim nos fundos, com árvores, arbustos e folhagens que garantem privacidade. O térreo inclui uma garagem para até quatro carros, amplo espaço de armazenamento, a cozinha original e uma lavanderia. No andar superior, encontram-se os principais cômodos: uma espaçosa sala de estar, uma cozinha com copa, a suíte principal e quatro quartos. Acima do térreo, há um amplo espaço aberto com dois banheiros e um terraço privativo com vista para o oeste.

O imóvel oferece um excelente potencial, mas necessita de uma renovação completa, tanto interna quanto externa. Os sistemas hidráulico e elétrico precisam ser modernizados, e a área externa requer reforma.

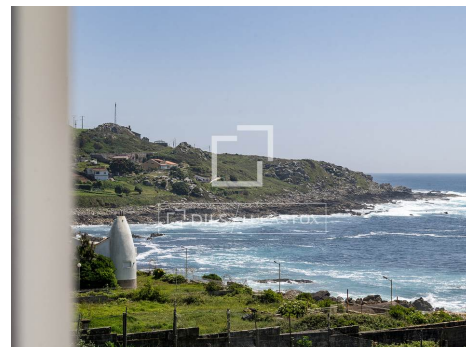
A piscina e a quadra de ténis também precisam de reforma, assim como os jardins e o paisagismo à beira-mar. A propriedade é protegida pela agência costeira local; os recuos devem ser respeitados e nenhum volume adicional de construção pode ser adicionado além do que já foi aprovado.

A propriedade está localizada na costa de Vigo, entre Baiona e A Guardia. A área é um paraíso natural com vista para o Oceano Atlântico, virada a oeste. Os serviços mais próximos da propriedade encontram-se a uma curta distância de carro, incluindo lojas e restaurantes locais.

Esta propriedade é ideal para famílias que procuram espaço e um projeto de renovação, ou para construtores e arquitetos que idealizam uma villa especial rodeada pela brisa, tranquilidade e relaxamento do Oceano Atlântico.

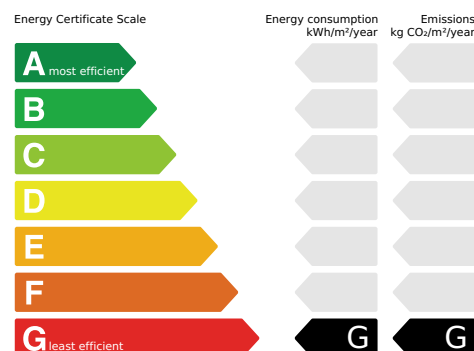
Lucas Fox pode fornecer contatos, como arquitetos, construtores e designers de interiores, para ajudar no projeto.

Entre em contato conosco para obter mais informações.



lucasfox.pt/go/vig64082

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Jardim, Campo de ténis, Garagem privad, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Entrada de serviço, Despensa, Churrasco, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out, Aquecimento, A renovar,

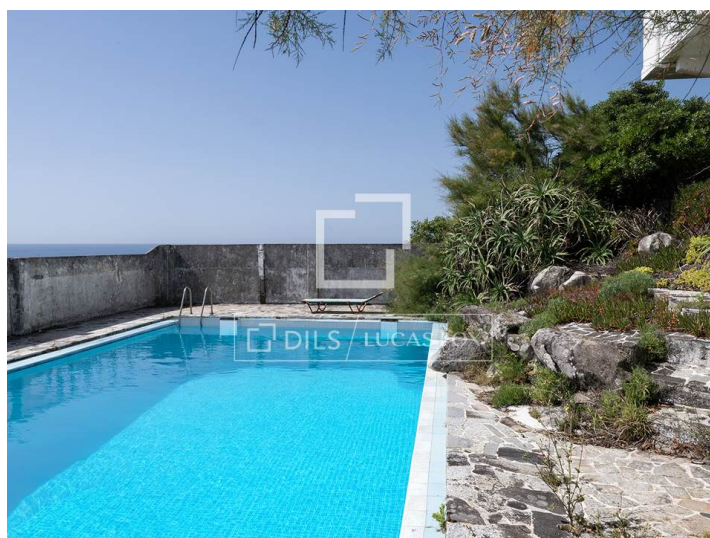
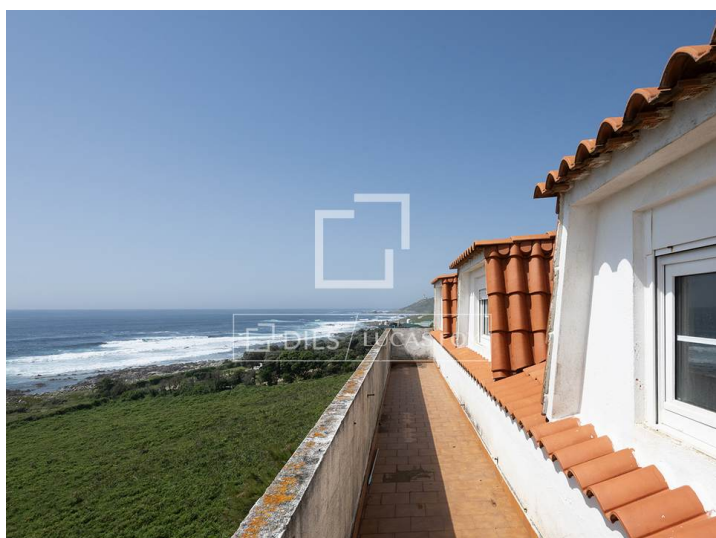


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

700.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain