

1.300.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 27780

6	3	358m ²	1.516m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Nova propriedade



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

1.300.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Ampla propriedade à beira-mar com aproximadamente 1.500 m², com vista para o Mar Cantábrico, 6 quartos, 3 banheiros, dois andares e vistas panorâmicas deslumbrantes.

Na encantadora cidade litorânea de Foz, na província de Lugo, esta excepcional villa está situada à beira-mar, com uma área total de 358 m². Erguida sobre um pequeno penhasco, é uma propriedade verdadeiramente singular, oferecendo vistas deslumbrantes para o oceano, uma área generosa e uma planta bem planejada em dois níveis.

Construída pelos atuais proprietários em 1994, a propriedade preserva seus detalhes, planta e materiais originais. Sua estrutura foi projetada para integrar a vida à beira-mar, e o jardim ao redor, bem cuidado e repleto de plantas exuberantes, forma um oásis particular onde a natureza e o oceano se encontram.

Ao entrarmos, somos recebidos pelo hall de entrada, onde encontramos o piso térreo, uma sala de estar aconchegante com lareira, perfeita para os dias de inverno, uma cozinha separada, três quartos e dois banheiros, um deles integrado ao quarto principal, criando uma suíte íntima e confortável.

O primeiro andar oferece três quartos adicionais, um dos quais está atualmente configurado como sala de estar ou escritório, além de um banheiro compartilhado. Um charmoso corredor leva a três pequenos espaços de armazenamento, perfeitos para pequenas despensas, adicionando funcionalidade sem sacrificar o caráter da casa.

Cada seção da propriedade é um lugar onde cada cômodo pode se tornar um mirante e onde a vida assume um ritmo diferente, marcado pela maré, pela luz e pelo som do oceano. A propriedade também possui uma garagem, agregando conforto e praticidade a uma casa que combina amplitude, versatilidade e uma localização absolutamente privilegiada.

A carpintaria da propriedade está em bom estado e é de alta qualidade. A área do jardim exterior não é muito grande, mas é fácil de manter.

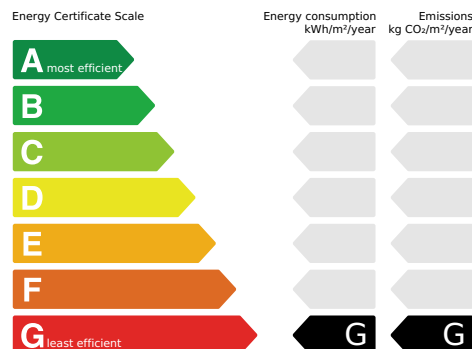
A propriedade representa uma excelente oportunidade para um comprador que deseja imprimir seu toque pessoal, necessitando apenas de pequenas atualizações para adequá-la completamente aos padrões modernos. Imóveis de primeira linha à beira do penhasco deste calibre são excepcionalmente raros.

A praia mais próxima fica a poucos passos e a praça da vila está localizada a uma curta distância de carro da propriedade. A área é muito procurada nos meses de verão, graças ao seu clima ameno e à atmosfera costeira relaxante.



lucasfox.pt/go/vig66284

Vistas ao mar, Jardim, Garagem privada, Parquet, Luz natural, Vistas, Vista panorâmica, Sistema de alarme, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Chaminé, Armários embutidos, Aquecimento, A renovar



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

1.300.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Este é um refúgio ideal para quem procura desfrutar do mar com a família e os amigos, um lugar onde os espetaculares pores do sol do Atlântico fazem com que cada noite pareça uma ocasião especial.

Entre em contato conosco para obter mais informações.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain