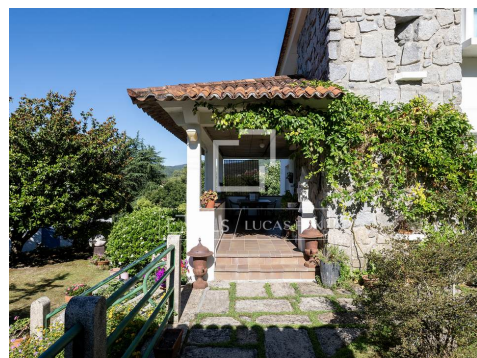


420.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36746

5 3 400m² 3.250m²
 Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

420.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Esta villa de estilo rústico estende-se por dois pisos, oferecendo muito charme e privacidade num amplo terreno. Rodeada pela natureza, possui vistas deslumbrantes para o campo e um generoso espaço exterior.

Situada no interior, longe da fronteira com Portugal e da costa de Vigo, esta encantadora moradia de dois pisos encontra-se em Tomiño, onde a natureza, a tranquilidade e o relaxamento se harmonizam perfeitamente. Construída no início da década de 1950 e renovada na década de 1990, a propriedade beneficia de abundante luz natural e de um belo jardim privado. Está convenientemente localizada perto de Gondomar, Baiona e da fronteira com Portugal. A moradia distribui-se por dois pisos, com as áreas de estar no piso principal e os quartos no piso superior.

A propriedade é totalmente privada a partir do muro de pedra para o interior, garantindo isolamento na área do jardim, que está situada em um terreno inclinado.

Ao entrarmos, damos de cara com o hall de entrada que serve todo o primeiro andar. À direita, encontramos a ampla sala de estar e jantar, que se conecta à cozinha com copa. A cozinha é bastante original e inclui uma pequena despensa. Ao lado da cozinha fica um cômodo que era usado como quarto de serviço, e há um banheiro no mesmo andar.

No primeiro andar, encontramos a área de dormir; há também uma galeria fechada utilizada como estúdio/escritório. Existem 4 quartos amplos, um deles suíte, e um banheiro social. Todos os quartos são bastante espaçosos e possuem armários embutidos. Todos os ambientes da casa são banhados por luz natural durante todo o dia, graças à sua orientação ideal. A área total construída é de 400 m², incluindo a garagem, os terraços e a área da piscina. O terreno possui 3.861 m². Por um valor adicional, é possível adquirir 2.400 m² de terreno extra com uma área coberta e habitável de 253 m².

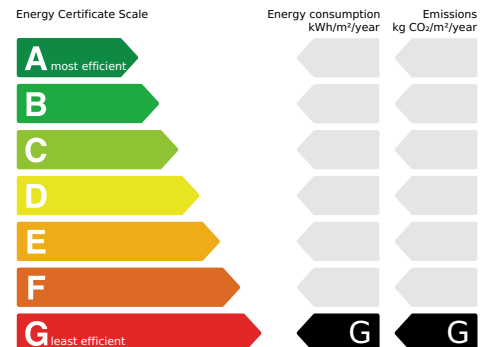
O jardim exterior está adornado com plantas e árvores adultas, bem como uma piscina. Note que a área da piscina necessita de renovação e que a villa poderá beneficiar de algumas atualizações e modernizações para se adequar aos padrões contemporâneos.

Esta propriedade é ideal para uma família ou casal que procura relaxamento e tranquilidade numa moradia bem localizada, perto da costa de Vigo e da fronteira com Portugal. A zona oferece excelentes serviços e comodidades, trilhos pedestres para os amantes da natureza e está rodeada por colinas verdejantes.



lucasfox.pt/go/vig70367

Vistas à montanha, Terraço, Jardim, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Chaminé, Armários embutidos, Aquecimento, A renovar

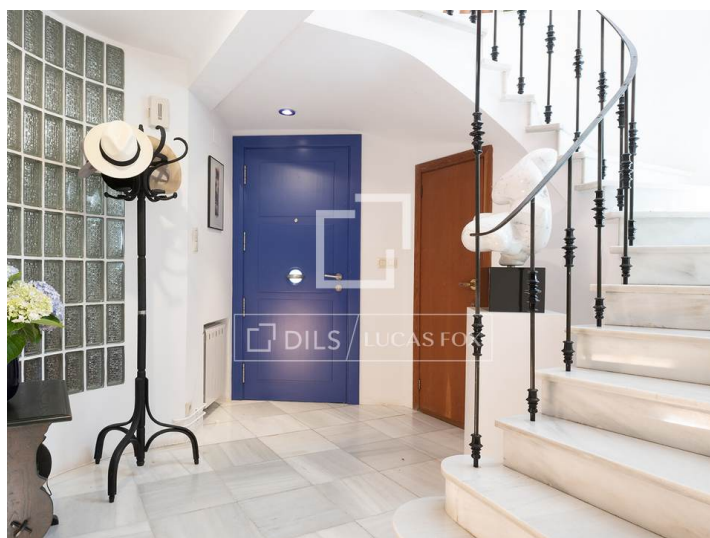
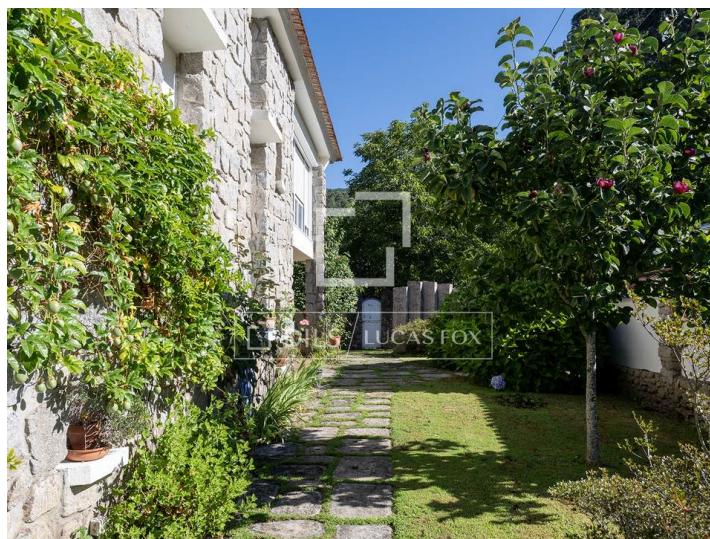


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

420.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain