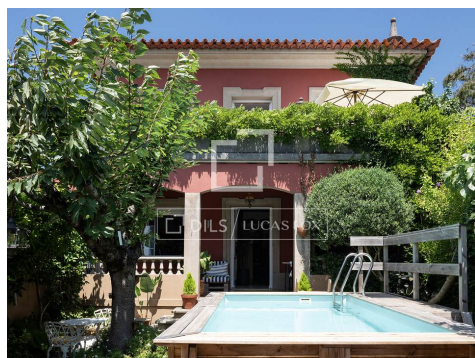


690.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Spain » Galicia » Pontevedra » 36610

5	3	295m <sup>2</sup>	253m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

690.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

**Propriedade charmosa à beira-mar com 6 quartos, a poucos passos da praia e do centro da cidade.**

Com vista para uma das ilhas atlânticas em frente, através do canal que as separa do continente em Carril, esta esplêndida casa transborda charme e foi restaurada e conservada com esmero. A residência combina antiguidades e arquitetura em estilo *indiano* com toques modernos e todo o conforto. Além disso, desfruta de vistas deslumbrantes para o mar a partir da maioria dos cômodos e do terraço no andar superior.

Ao chegarmos à propriedade, encontramos uma entrada para pedestres protegida por grandes portões de ferro fundido que guardam um jardim secreto, um pequeno refúgio com uma piscina ao nível do solo, árvores e plantas que criam privacidade em relação à rua, e espaço para um carro pequeno dentro do portão de entrada.

Um terraço no térreo abriga uma área de jantar ao ar livre junto à piscina, e dali entramos na casa à esquerda, recebidos por um hall de entrada bastante imponente, revestido com azulejos, com uma escadaria em mármore à direita e uma combinação de estuque e papel de parede na parede.

O corredor nos leva a uma sala de jantar e uma sala de estar à esquerda, ambas com muita luz natural e janelas voltadas para o oeste, em direção ao mar. A sala de estar possui uma lareira como destaque e uma mistura eclética de móveis e materiais. O corredor também dá acesso a um quarto no térreo, um escritório, um banheiro reformado e uma cozinha moderna planejada.

Subindo os degraus de mármore até o primeiro andar, encontramos mais quatro quartos que compartilham dois banheiros, sendo que o quarto principal possui uma varanda com vista para o mar.

O espaço do sótão também foi aproveitado, sendo atualmente utilizado como sala de relaxamento e área de spa com jacuzzi.

Existe um piso subterrâneo que abriga uma lavanderia, uma sala de jogos, além de uma porta que dá acesso à parte de trás da propriedade.

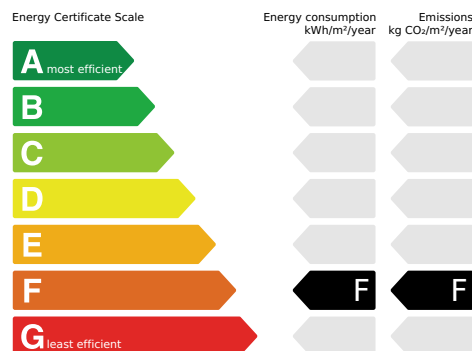
Há alguns detalhes de época interessantes, como as molduras nos tetos, e materiais de boa qualidade, uma mistura de madeira, azulejo e mármore, perfeitos para quem procura uma propriedade histórica à beira-mar, mas com toques modernos, vidros duplos e aquecimento central instalados.

Esta propriedade, que remonta à década de 1950, oferece aos seus proprietários um refúgio fantástico junto ao mar, mas também seria perfeita como residência permanente, com a vila de Carril à porta e a cidade maior de Villagarcia a 10 minutos de carro.



[lucasfox.pt/go/vig71438](https://lucasfox.pt/go/vig71438)

Vistas ao mar, Primeira linha do mar, Terraço, Piscina, Jardim, Jacuzzi, Tectos altos, Pavimento de mármore, Luz natural, Edifício da época, Características da época, Estacionamento, Vistas, Varanda, Renovado, Perto de transporte público, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Despensa, Cozinha equipada, Aquecimento



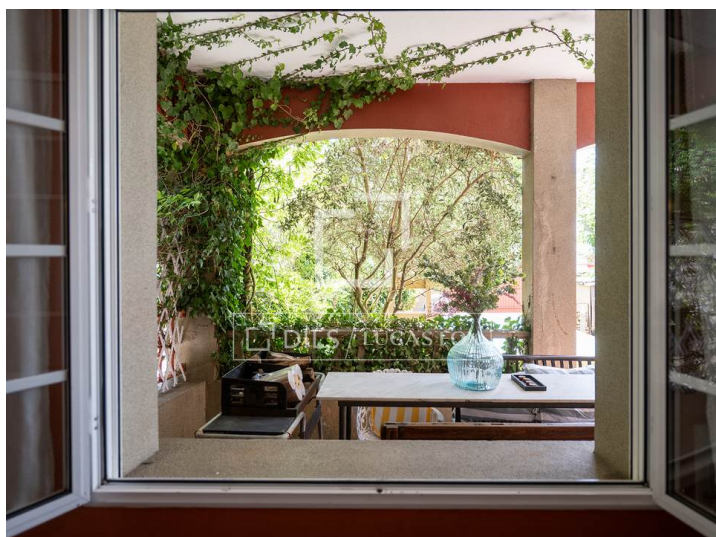
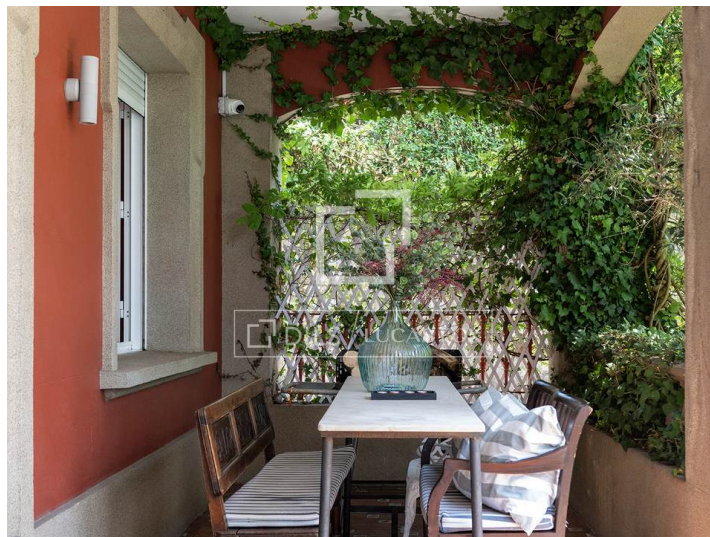
**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 886 908 295 · [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain

690.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Quartos à venda em Pontevedra, Galicia

Entre em contato conosco para obter mais informações.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.pt · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spain