

420.000 € Apartamento - Vendido

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 150m<sup>2</sup> Jardim à venda em Vilanova i la Geltrú

Spain » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**3**      **2**      **25m<sup>2</sup>**      **150m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc      Terraço      Jardim



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain

420.000 € Apartamento - Vendido

## Apartmento Excelentes condições Quartos with 150m<sup>2</sup> Jardim à venda em Vilanova i la Geltrú

Spain » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**3**      **2**      **25m<sup>2</sup>**      **150m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Terraço    Jardim

### DESCRIÇÃO

**Luminoso, recentemente renovado apartamento com excelentes materiais, à venda com 3 quartos com um grande jardim de 150 m<sup>2</sup> à venda em Vilanova i la Geltrú, a poucos metros da praia e do calçadão.**

Lucas Fox apresenta este lindo e luminoso apartamento com um amplo jardim recentemente renovado. Ubicado en Barrí de Mar de Vilanova i la Geltrú, cerca de colegios, servicios comerciales, transportes públicos, parque infantil, restaurantes ya 5 minutos a pie de la playa del Faro, a 8 minutos de la Rambla de la Pau ya 3 minutos de la estación de trem. localizado num prédio com elevador e inclui um lugar de estacionamento localizado na garagem comunitária que se encontra por baixo da casa.

O apartamento tem um hall com porta blindada, que separa a zona diurna da zona noturna. A zona diurna é composta por uma sala muito espaçosa com grandes janelas que inundam a casa de luz natural e uma cozinha americana equipada com materiais de alta qualidade. A casa possui amaciante de água e osmose, além de uma ampla lavanderia. A sala e a cozinha têm acesso ao grande terraço e ao belo jardim de 150 m<sup>2</sup> onde pode ser instalada uma piscina se desejar.

A zona nocturna tem dois quartos individuais, um quarto duplo exterior com acesso a um jardim de 25 m<sup>2</sup>. O apartamento tem duas casas de banho completas com duche.

Entre as suas qualidades destacam-se os pavimentos em grés, ar condicionado e aquecimento com condutas anti-humidade, janelas herméticas com vidros duplos com PVC lacado e estores eléctricos.

Este piso térreo é ideal como casa de família, residência de férias ou para pessoas que querem passar a sua reforma na bela cidade costeira de Vilanova i la Geltrú, rica em história e cultura.



[lucasfox.pt/go/vil32830](https://lucasfox.pt/go/vil32830)

Terraço, Jardim, Elevador, Luz natural, Estacionamento, Sistema de alarme, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain

420.000 € Apartamento - Vendido

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 150m<sup>2</sup> Jardim à venda em Vilanova i la Geltrú

Spain » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**3**      **2**      **25m<sup>2</sup>**      **150m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Terraço    Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain