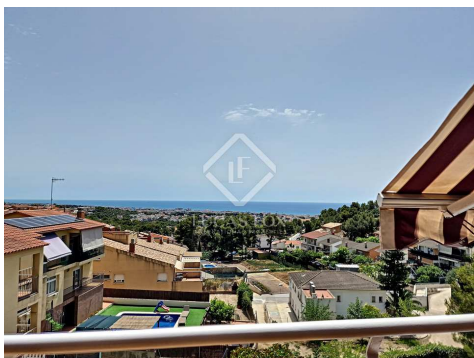


399.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 200m² Jardim à venda em Calafell

Spain » Costa Dorada » 43882

4	3	266m²	652m²	100m²	200m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain

399.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 200m² Jardim à venda em Calafell

Spain » Costa Dorada » 43882

4	3	266m²	652m²	100m²	200m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim

DESCRIÇÃO

Bonita moradia de quatro lados com jardim, piscina, churrasqueira e vistas panorâmicas sobre o mar e as montanhas, localizada em Segur de Calafell, a poucos minutos de carro da cidade, da praia e de todos os serviços.

Esta magnífica moradia está localizada em Segur de Calafell, uma urbanização no município de Calafell, localizada na região de Baix Penedès.

Esta bela propriedade com quatro ventos em dois pisos, totalmente exterior, tem privacidade absoluta e vistas privilegiadas.

No piso principal somos recebidos por um pequeno hall que nos conduz à sala de jantar e à sala de estar, com grandes janelas que conduzem a um grande terraço com um agradável espaço chill-out de onde podemos desfrutar das gratificantes vistas sobre o mar. .

À direita da sala encontramos um corredor que nos conduz aos diferentes quartos que este primeiro andar nos oferece, com uma casa de banho completa com banheira, um quarto individual, um quarto duplo e um amplo quarto em suite, com banheiro com banheira de hidromassagem e closet.

Do lado esquerdo da sala encontra-se a cozinha estilo escritório com espaço para mesa e cadeiras, totalmente independente e equipada com placa vitrocerâmica, forno, exaustor e grande espaço de arrumação, além de ter uma pequena despensa privativa para guardar alimentos ou pertences.

No rés-do-chão encontramos um distribuidor que nos conduz, por um lado, a um quarto com casa de banho privativa que serve de zona de lavagem e engomadoria. E do outro para um grande espaço multiusos onde se encontram a garagem coberta e uma enorme biblioteca privada com um quarto. Este espaço tem acesso a um grande terraço que dá para a piscina, jardim e zona de BBQ.

A área externa tem três níveis bem diferenciados, no primeiro nível há uma grande piscina e um alpendre sombreado para desfrutar de uma refeição ou uma reunião protegida do sol.

O segundo nível pertence à área de churrasco, onde uma pérgola pode ser montada sobre o jardim.



lucasfox.pt/go/vil35459

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garage, Luz natural, Vistas, Varanda, Salão de beleza, Permitido animais, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cinema em casa, Churrasco, Armários empotrados, Área chill out

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain

399.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 200m² Jardim à venda em Calafell

Spain » Costa Dorada » 43882

4	3	266m²	652m²	100m²	200m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim

E, finalmente, o terceiro nível não tem destino específico, embora seja ideal ter uma bela horta orgânica e desfrutar de deliciosas saladas orgânicas para acompanhar o churrasco.

A casa está equipada com estores eléctricos, aquecimento em todas as divisões, vidros duplos e carpintaria em alumínio, porta blindada e excelentes qualidades construtivas.

A propriedade está rodeada por um jardim e belos arbustos, destaca-se a luminosidade, o ambiente tranquilo e as vistas imbatíveis, bem como a proximidade da cidade e das praias de Segur de Calafell.

Vale a pena mencionar o belo passeio de Segur de Calafell, onde está localizado o porto recentemente remodelado. Está cheio de bares, cafés, bares de tapas e restaurantes. Há muita vida e uma grande e variada oferta gastronómica, onde pode desfrutar de sumptuosos pequenos-almoços em manhãs soalheiras à beira do Mediterrâneo, ou jantares com amigos ou família, já que as praias têm jogos e animação para as crianças no areal.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain

399.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 200m² Jardim à venda em Calafell

Spain » Costa Dorada » 43882

4	3	266m²	652m²	100m²	200m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain