

490.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Quartos with 60m² terraço à venda em Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spain » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5 2 162m² 60m²
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain

490.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Quartos with 60m² terraço à venda em Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spain » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5 **2** **162m²** **60m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Casa à venda com 5 quartos com 3 terraços e elevador na Rambla de Vilanova i la Geltrú.

Lucas Fox apresenta com exclusividade esta linda casa com muito charme no coração de Vilanova i la Geltrú. Tem 162 m² e encontra-se totalmente remodelado, mantendo alguns elementos originais.

Esta excelente casa está localizada no coração de Vilanova, na emblemática Rambla Principal, perto de serviços, sem ter que levar o carro. Foi totalmente renovado em 2018, embora a fachada tenha sido preservada no estilo original, enquanto o interior foi renovado com materiais de primeira qualidade com uma aparência atual.

Entramos no hall da casa que tem um elevador ideal para pessoas com mobilidade reduzida, até para levar a compra ao primeiro andar que dá acesso aos diferentes quartos. Subimos ao primeiro andar onde encontramos uma bela sala de estar-jantar com acesso a uma varanda de onde se avista a Rambla Principal e, por sua vez, desfrutar do ambiente e alegria que ela emite. Neste mesmo piso, encontra-se uma cozinha equipada com belos armários de aspeto moderno com grande capacidade de arrumação. A cozinha tem acesso a um dos terraços da casa com cerca de 20 m², ideal como sala de jantar de verão, onde poderá colocar uma mesa e várias cadeiras, bem como uma churrasqueira se desejar. Este piso dispõe ainda de um quarto com acesso ao mesmo terraço e uma casa de banho completa com duche.

O segundo andar alberga três quartos exteriores: dois individuais e um duplo com acesso a um grande terraço, ideal como zona de relaxamento ou para outras utilizações. Além disso, para servir esta área, existe uma casa de banho completa com duche.

Por fim, as escadas conduzem-nos ao piso superior, que nos presenteia com um magnífico quarto duplo com tectos inclinados com vigas de madeira, que conferem ao quarto um aspecto muito acolhedor. Este espaço pode ser utilizado como escritório ou como quarto de casal e tem acesso a um terraço para utilizar como solário e desfrutar das vistas sobre a cidade.



lucasfox.pt/go/vil38184

Terraço, Elevador, Luz natural, Varanda,
Sistema de alarme, Renovado,
Janelas de vidro duplo, Exterior,
Cozinha equipada, Ar condicionado,
Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain

490.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Quartos with 60m² terraço à venda em Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spain » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5	2	162m²	60m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

De referir que é uma casa muito funcional, ideal para quem pretende uma vida prática perto de todos os serviços e amantes da vida no centro, sem abdicar de todas as comodidades que esta casa nos proporciona. Está equipada com sistema aerotérmico, ideal para baixos consumos luminosos, bomba de ar quente/frio através de condutas, marquises, janelas de alumínio com isolamento térmico e acústico, pavimentos em grés e elevador hidráulico desde o rés-do-chão.

Em suma, uma jóia para todos os tipos de famílias, uma oportunidade única de usufruir de uma casa de sonho numa zona privilegiada, ao alcance de todos os serviços.

Não hesite em nos contactar para visitá-lo.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain

490.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Quartos with 60m² terraço à venda em Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spain » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5 2 162m² 60m²
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain