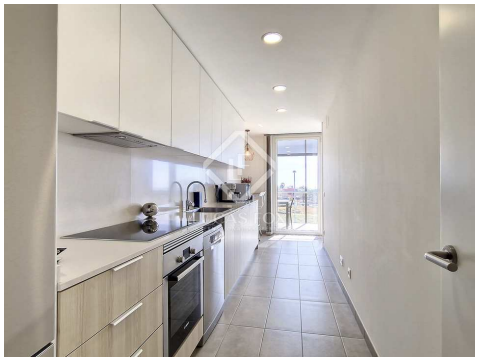
390.000 € Apartamento - Vendido

# Apartmento Excelentes condições Quartos à venda em Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spain » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08880

| 4 | 2 | 150m² |
|---|---|---|
| Quartos | wc | Plano |



## Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain

**390.000 €** Apartamento - Vendido

# Apartmento Excelentes condições Quartos à venda em Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spain » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08880

| 4 | 2 | 150m² |
|---|---|---|
| Quartos | wc | Plano |

## DESCRIÇÃO

## Fantástico apartamento exterior, quase novo com 4 quartos, elevador e lugar de garagem à venda em Vilanova i la Geltrú.

Lucas Fox apresenta este excelente apartamento, inserido num prédio construído em 2018 virado a sul, pelo que dispõe de abundante luz natural. Além disso, goza de espaços e distribuição excepcionais.

O apartamento possui área construída de 150 m² conforme cadastro e área útil de 108 m² totalmente externa.

Ao entrar na casa, encontramos um amplo hall que dá acesso às diferentes divisões. Por um lado, podemos apreciar uma cozinha independente, totalmente equipada com placa vitrocerâmica, forno e exaustor. Por outro lado, somos recebidos por uma espaçosa e luminosa sala de estar-jantar com acesso ao terraço, onde poderá desfrutar de bonitas vistas para o mar e para a piscina e com capacidade para colocar uma mesa e várias cadeiras.

Por fim, o hall dá-nos acesso à zona nocturna através de um corredor, onde se distribuem os quatro quartos e duas casas de banho. Em primeiro lugar, acedemos a dois quartos duplos com roupeiros embutidos, um deles com uma pequena varanda. A seguir encontramos o quarto principal, com closet e casa de banho completa com duche. Na mesma zona temos mais uma casa de banho completa com banheira. Finalmente, é oferecido um quarto quarto individual, que atualmente é usado como escritório e se comunica com a sala de jantar.

A lavanderia fica em um armário embutido localizado no corredor.

A casa tem ar condicionado canalizado com bomba de calor, carpintarias em alumínio, vidros duplos, chão em parquet, lugar de garagem para um carro e arrecadação. A fazenda possui elevador, lindas áreas comuns, piscina de cloração salina e painéis solares para água quente na comunidade.

O apartamento destaca-se pela grande luminosidade, bem como pela excelente distribuição, com divisões amplas e funcionais.

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.

lucasfox.pt/go/vil39953

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Elevador, Parquet, Luz natural, Terraço comunitário, Estacionamento, Vestiário, Varanda, Sistema de alarme, Painéis solares, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

## Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain

**390.000 €** Apartamento - Vendido

# Apartmento Excelentes condições Quartos à venda em Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spain » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08880

| 4 | 2 | 150m² |
|---|---|---|
| Quartos | wc | Plano |

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

## Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain