

298.500 € Apartamento - Vendido

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spain » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

2 2 89m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain

298.500 € Apartamento - Vendido

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spain » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

2 2 89m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano

### DESCRIÇÃO

## ESPETACULAR APARTAMENTO CENTENÁRIO TOTALMENTE RENOVADO NUM DAS ZONAS MAIS EMBLEMÁTICAS DE VILANOVA.

Numa das zonas mais emblemáticas da cidade como La Geltrú não encontramos esta peça única e exclusiva.

O apartamento está inserido num edifício com mais de cem anos de história e em frente ao Castelo que dá nome à Cidade, como o Castelo La Geltrú.

O apartamento foi totalmente remodelado com materiais de elevada qualidade e com bom gosto na combinação dos espaços.

A casa tem 85 m2, onde existe uma ampla cozinha-sala de jantar. Este espaço tem um encanto especial visto que o tecto é abobadado com uma "Abóbada Catalã" que é uma técnica de construção típica catalã, com tijolos aparentes e vigas de madeira. A cozinha está totalmente equipada com materiais e eletrodomésticos de alta qualidade. Uma pequena varanda proporciona-nos vistas espectaculares sobre o Castelo.

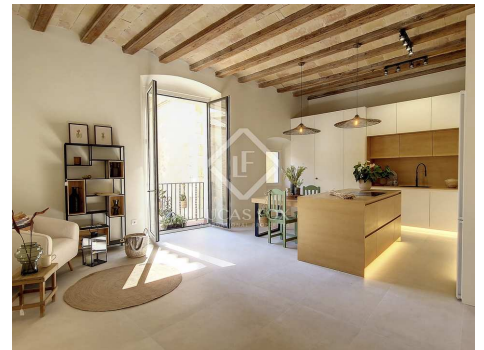
Junto à cozinha escondemos, atrás de algumas portas de madeira, uma pequena casa de banho social.

O encantador corredor com parede de tijolo à vista leva-nos a um corredor que nos dá acesso às duas divisões que este imóvel possui.

Um quarto duplo com chuveiro e lavatório, com sótão para arrumação.

A outra suite tem uma casa de banho completa com duche, um amplo vestíário e um terraço interior onde se encontra a zona de água para máquina de lavar, secar,...

O piso do imóvel é em porcelanato de alta qualidade. Todas as instâncias possuem ar condicionado por Splits. As paredes do banheiro são em microcimento. O alumínio é bicolor e possui ponte térmica que faz com que o imóvel tenha maior isolamento térmico.



[lucasfox.pt/go/vil44410](https://lucasfox.pt/go/vil44410)

Tectos altos, Luz natural, Vistas da cidade, Vestíário, Varanda, Renovado, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Ar condicionado

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain

298.500 € Apartamento - Vendido

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spain » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

2 2 89m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain