

639.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos with 1,350m<sup>2</sup> Jardim à venda em Cunit, Costa Dorada

Spain » Costa Dorada » 43881

<b>6</b>	<b>3</b>	<b>269m<sup>2</sup></b>	<b>1.500m<sup>2</sup></b>	<b>44m<sup>2</sup></b>	<b>1.350m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain

639.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos with 1,350m<sup>2</sup> Jardim à venda em Cunit, Costa Dorada

Spain » Costa Dorada » 43881

<b>6</b>	<b>3</b>	<b>269m<sup>2</sup></b>	<b>1.500m<sup>2</sup></b>	<b>44m<sup>2</sup></b>	<b>1.350m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim

### DESCRIÇÃO

## Linda moradia de luxo com piscina privada e jardim para venda em Cunit, numa zona residencial tranquila, a poucos minutos a pé de todos os serviços.

Charmosa vila rústica em Cunit, na Costa Dorada.

Esta moradia rústica com seis quartos duplos e três casas de banho completas está localizada numa zona residencial tranquila de Cunit, uma cidade costeira localizada na Costa Dorada. A casa situa-se a poucos minutos da praia, de paragens de transportes públicos e de todo o tipo de serviços.

A moradia está inserida num lote de 1.400 m<sup>2</sup> e apresenta um design rústico clássico. A fachada está perfeitamente conservada e confere-lhe um ar de distinção.

A moradia distribui-se por dois pisos. No rés-do-chão encontraremos um amplo salão que funciona como distribuidor. De um lado encontramos um primeiro quarto duplo, muito luminoso e com roupeiros embutidos. Ao lado, encontra-se uma casa de banho social completa, com base de duche.

A seguir temos uma sala de estar-jantar com lareira e acesso ao terraço que dá acesso ao jardim através de umas lindas escadas. Do outro lado, encontra-se uma luminosa cozinha, com acesso ao exterior, equipada com placa vitrocerâmica, forno e exaustor.

O primeiro andar tem cinco quartos duplos, dois deles com pequeno terraço. O quarto principal tem banheiro privativo completo com chuveiro e um pequeno vestiário. Por último, existe uma casa de banho completa para os restantes quartos com banheira.

No exterior existe um amplo jardim com árvores, flores e plantas, uma piscina privada e uma zona de churrasco para aproveitar as noites de verão. Além disso, é oferecida uma pequena sala externa, com recintos, para os meses de inverno e um lindo estande projetado com um cómodo adicional para que os futuros hóspedes tenham mais privacidade.

A casa tem piso cerâmico, aquecimento a gás, ar condicionado com splits, piscina, churrasqueira, terraço, arrecadação, garagem com dois lugares de estacionamento e sala/estufa no exterior.



[lucasfox.pt/go/vil44819](https://lucasfox.pt/go/vil44819)

Terraço, Piscina, Jardim, Garage, Estacionamento, Varanda, Licença turística, Exterior, Despensa, Churrasco, Área chill out, Ar condicionado

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain

639.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos with 1,350m<sup>2</sup> Jardim à venda em Cunit, Costa Dorada

Spain » Costa Dorada » 43881

<b>6</b>	<b>3</b>	<b>269m<sup>2</sup></b>	<b>1.500m<sup>2</sup></b>	<b>44m<sup>2</sup></b>	<b>1.350m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim

Esta moradia rústica é uma oportunidade única de viver numa das zonas mais exclusivas da Costa Dourada. A casa é ideal para famílias ou casais que procuram uma casa de férias encantadora.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain