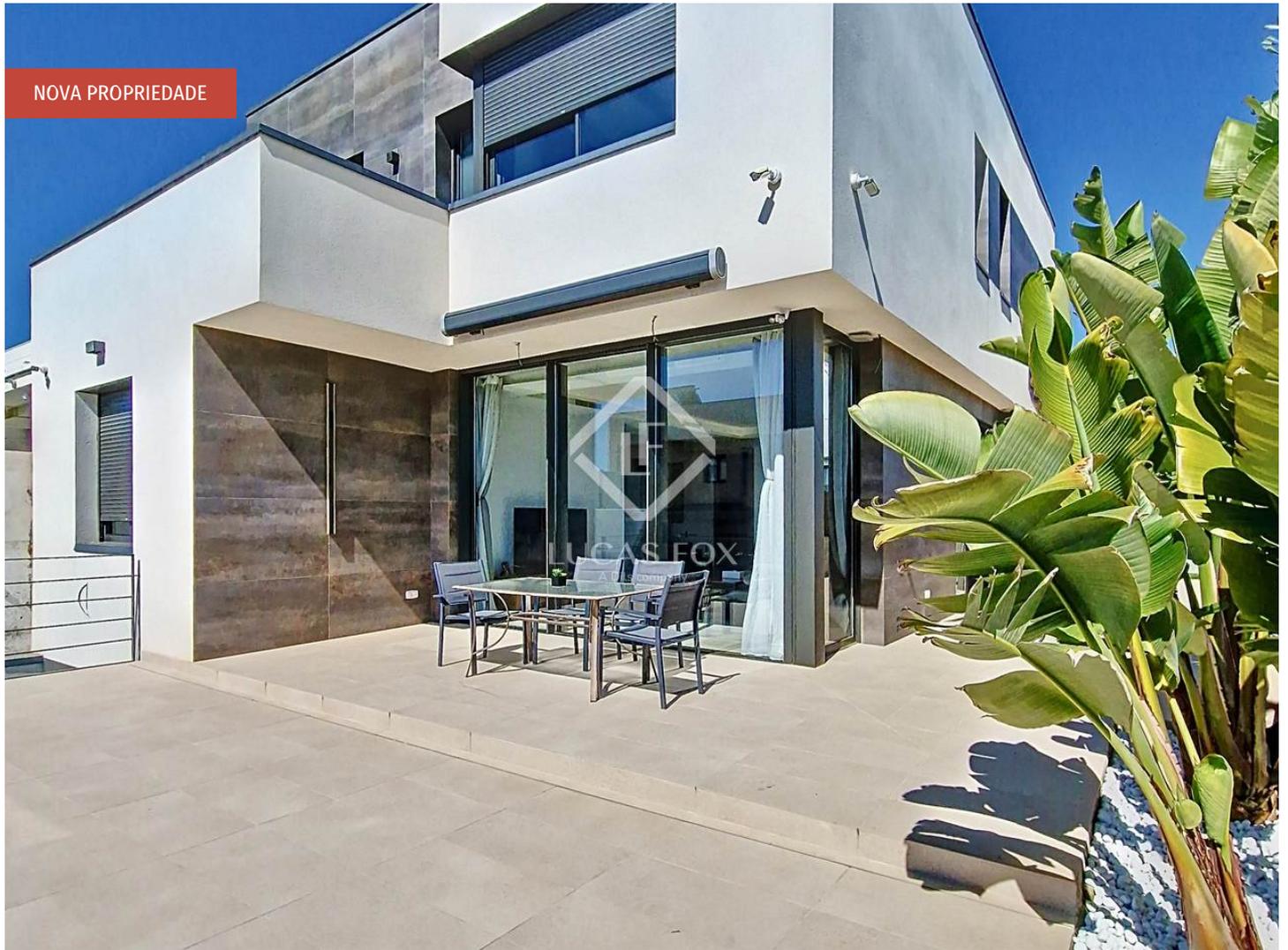


950.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 165m² Jardim à venda em Vilanova i la Geltrú

Spain » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	3	195m²	300m²	165m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain

950.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 165m² Jardim à venda em Vilanova i la Geltrú

Spain » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4 **3** **195m²** **300m²** **165m²**
Quartos wc Plano area do terreno Jardim

DESCRIÇÃO

Casa de sonho em La Carrelada - Tênis, Vilanova i la Geltrú. Design, conforto e qualidade em uma das melhores áreas da cidade.

Se você sonha com uma casa moderna, iluminada e com todas as comodidades, esta propriedade irá cativá-lo desde o primeiro momento. Localizada na exclusiva área residencial de La Carrelada - Tennis, uma das mais valorizadas de Vilanova i la Geltrú, esta moradia unifamiliar de construção recente (com apenas 2 anos) representa o equilíbrio perfeito entre design, funcionalidade e bem-estar.

Construída com materiais de alta qualidade e cuidadosamente projetada nos mínimos detalhes, esta casa oferece um lar onde cada espaço foi projetado para aproveitar a vida com estilo e conforto.

A propriedade é distribuída em três andares conectados por uma imponente escadaria de madeira maciça e vidro, que traz aconchego e um ar sofisticado ao conjunto arquitetônico.

O andar térreo é a área de convivência diurna e ao ar livre. Ao entrar, você é recebido por um hall de entrada que leva a uma espaçosa sala de estar e jantar banhada por luz natural, graças às suas grandes janelas de vidro, com acesso direto a um fantástico terraço privativo com área de estar e piscina. A cozinha de conceito aberto, moderna, funcional e totalmente integrada se torna o coração da casa, perfeita para compartilhar momentos com a família e amigos. Ainda neste andar, você encontrará um quarto de casal com guarda-roupa embutido e um banheiro completo, ideal como quarto de hóspedes, escritório ou sala multiuso.

O primeiro andar é a área de descanso. Dispõe de dois espaçosos quartos de casal, todos exteriores e com roupeiros embutidos, oferecendo tranquilidade e privacidade. Dispõe de uma suíte master exclusiva, com closet privativo, banheiro elegante e grandes janelas com vista desobstruída. Um segundo banheiro completo atende o restante dos cômodos deste andar.

O subsolo é a área com mais funcionalidade e espaço. Área técnica com casa de máquinas e lavanderia separada para lavadora e secadora. A grande garagem privativa pode acomodar três carros e oferece acesso direto e conveniente da rua.



lucasfox.pt/go/vil46741

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Garagem privad, Pavimento de mármore, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vestiário, Sistema domótico, Sistema de alarme, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Painéis solares, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain

950.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 165m² Jardim à venda em Vilanova i la Geltrú

Spain » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	3	195m²	300m²	165m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim

A casa tem painéis solares para fornecer eletricidade para toda a casa.

Detalhes que fazem a diferença

- Escada de design em madeira e vidro
- Carpintaria exterior de alta eficiência térmica
- Acabamentos de alta qualidade em banheiros e cozinhas
- Ar condicionado e aquecimento
- Iluminação natural em todos os cômodos
- Piscina privativa e área externa perfeitas para relaxar

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain

950.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 165m² Jardim à venda em Vilanova i la Geltrú

Spain » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4 **3** **195m²** **300m²** **165m²**
Quartos wc Plano area do terreno Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain