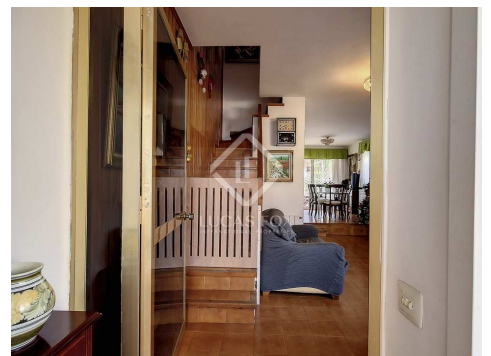


600.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Quartos with 145m² Jardim à venda em Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spain » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	2	130m ²	260m ²	145m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain

600.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Quartos with 145m² Jardim à venda em Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spain » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4 2 130m² 260m² 145m²
Quartos wc Plano area do terreno Jardim

DESCRIÇÃO

Moradia geminada de esquina para remodelar à venda numa das melhores zonas de Vilanova i la Geltrú, Ribes Roges.

Lucas Fox apresenta esta moradia para remodelar, ideal como investimento, que se situa na zona de Ribes Roges, perto de comércio e serviços e a poucos minutos a pé da praia. A casa tem uma área de 265 m², distribuída por dois pisos num lote de 260 m².

Acedemos ao piso principal atravessando o jardim e chegamos a um acolhedor hall que nos acolhe. Ao mesmo tempo, liga-nos a uma ampla sala de estar com pé direito duplo onde se distingue a zona de refeições, com acesso ao exterior. Este mesmo piso dispõe de uma casa de banho completa com base de duche. A cozinha é semiaberta, com portas de correr para aproveitar melhor os espaços, equipada com forno, fogão a gás e exaustor. Possui também despensa.

Subimos ao primeiro andar por escadas de madeira. Neste piso está disposta a zona nocturna, com casa de banho completa com poliban e quatro quartos, dois deles individuais. Os dois quartos duplos têm varanda, ideal para descansar ou aproveitar os momentos de leitura.

No exterior, o jardim dispõe de uma zona de refeições com toldos, ideal para desfrutar de almoços e jantares ao ar livre. Tem ainda espaço suficiente para construir uma piscina. A área de serviço está localizada em um galpão de construção.

A casa dispõe de aquecimento por radiadores a gás, ar condicionado split em todas as divisões, caixilharias em alumínio e sistema de alarme.

De referir que esta é uma casa ideal como primeira ou segunda residência, bem como para quem pretende usufruir da tranquilidade e conforto que viver em Vilanova oferece, numa zona residencial e privilegiada, perto do mar e com todas as comodidades. serviços ao seu alcance.

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.



lucasfox.pt/go/vil46860

Jardim, Luz natural, Varanda,
Sistema de alarme,
Perto de transporte público, Exterior,
Despensa, Cozinha equipada, Chaminé,
Armários empotrados, Ar condicionado,
Aquecimento, A renovar

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain

600.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Quartos with 145m² Jardim à venda em Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spain » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	2	130m²	260m²	145m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain