

895.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

Penthouse Quartos with 21m² terraço à venda em Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spain » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4 3 259m² 21m²
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain

895.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

Penthouse Quartos with 21m² terraço à venda em Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spain » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4 Quartos **3** wc **259m²** Plano **21m²** Terraço

DESCRIÇÃO

Espectacular cobertura com 4 quartos, 3 banheiros e terraço de 90 m² à venda no centro de Vilanova i la Geltrú, Barcelona.

Lucas Fox apresenta esta espectacular cobertura duplex exclusiva à venda no centro de Vilanova, com vista para a Rambla Principal de Vilanova i la Geltrú.

Distribui-se em dois pisos. Para aceder à casa, temos um elevador que dá acesso direto à casa, pelo que tem muita privacidade.

No piso inferior encontramos um amplo hall que nos dá acesso a uma maravilhosa sala de estar-jantar com dois ambientes distintos. Por um lado, existe uma sala de estar, com sofás e televisão, muito acolhedora e confortável para passar em família. Junto a esta zona, é oferecida a zona de refeições, separada por duas grandes portas de correr. Junto à sala de jantar, encontra-se uma bonita cozinha equipada com eletrodomésticos, forno e placa vitrocerâmica. A cozinha dispõe ainda de uma zona onde poderá colocar uma mesa para as refeições diárias.

Da sala passamos para a zona nocturna através de um corredor onde encontramos um grande roupeiro embutido do lado direito e que liga novamente ao hall. O corredor dá acesso a três grandes quartos duplos exteriores com roupeiros embutidos. Um deles está habilitado como escritório. Para atender esta área, é oferecida uma casa de banho completa com chuveiro. No final do corredor encontramos o amplo quarto principal, com roupeiros embutidos, closet e casa de banho com banheira. Este quarto tem acesso a um terraço onde encontramos a zona da máquina de lavar e secar roupa.

Uma escada conduz-nos ao piso superior que alberga um amplo espaço polivalente que actualmente funciona como sala de estar. Junto a este quarto, temos uma casa de banho completa com base de duche. A sala dá acesso ao terraço com cerca de 90 m² onde pode desfrutar de reuniões familiares, tem churrasqueira e acesso direto pelo elevador comunitário.

O duplex de design conta com acabamentos de primeira qualidade, como parquet natural na zona dos quartos ou mármore nas restantes divisões, bem como aquecimento a gás natural por radiadores e ar condicionado,



lucasfox.pt/go/vil48126

Terraço, Elevador, Pavimento de mármore, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Vestiário, Varanda, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain

895.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

Penthouse Quartos with 21m² terraço à venda em Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spain » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	3	259m²	21m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

Esta é uma grande oportunidade de viver no centro de Vilanova i la Geltrú num dos apartamentos mais exclusivos da cidade. Fica muito perto de parque infantil, escolas, transportes públicos, zonas comerciais, a 10 minutos a pé da praia e da estação Vilanova i la Geltrú.

Entre em contato para mais informações.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain

895.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

Penthouse Quartos with 21m² terraço à venda em Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spain » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4 **3** **259m²** **21m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain