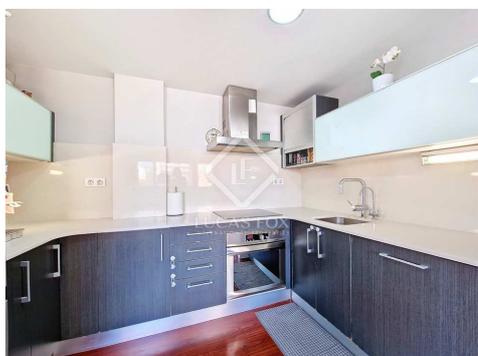


355.000 € Apartamento - Venda - Propriedade em exclusividade

Apartamento Quartos with 10m² terraço à venda em Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spain » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3 **2** **77m²** **10m²**
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain

355.000 € Apartamento - Venda - Propriedade em exclusividade

Apartamento Quartos with 10m² terraço à venda em Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spain » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3 **2** **77m²** **10m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Vende-se apartamento de esquina com 3 quartos com 2 terraços e estacionamento no centro de Vilanova i la Geltrú

Lucas Fox apresenta para venda este lindo apartamento de esquina localizado numa zona imbatível, perto de todos os serviços. Está localizado no primeiro andar de um edifício estilo moderno, construído em 2009.

Ao entrar no edifício somos recebidos por um amplo hall de entrada com acesso para pessoas com mobilidade reduzida. Neste patamar encontra-se o elevador e o acesso às escadas.

A casa é muito aconchegante e tem uma decoração linda. Em primeiro lugar, encontra-se o hall que dá acesso aos dois primeiros quartos e à luminosa sala de estar-jantar. Possui grandes portas de correr em alumínio que conferem amplitude à divisão e conduzem a um prático terraço de 6 m² com espaço para colocar um sofá onde poderá desfrutar de momentos de tranquilidade ao ar livre. A cozinha é aberta, tem armários espaçosos, além de estar totalmente equipada com eletrodomésticos usados e de boa qualidade, e possui muita luz natural.

O apartamento dispõe de três quartos exteriores: dois individuais, um deles com acesso ao terraço principal e vistas desafogadas; e um quarto duplo com outro terraço e banheiro privativo de três peças com chuveiro. Para servir os restantes quartos, é oferecida outra casa de banho de três peças com banheira. E também tem uma sala de água para a máquina de lavar.

Além disso, inclui um lugar de estacionamento com acesso pelo mesmo edifício.

De salientar que a casa está semi-reformada, incluindo pisos, portas, casas de banho e instalação de redes mosquiteiras. Possui instalação centralizada através de condutas de ar condicionado e aquecimento, estores eléctricos, janelas em alumínio com isolamento térmico e acústico, iluminação de baixo consumo, chão em parquet e vídeo porteiro.

É uma casa ideal, localizada num ambiente privilegiado. Situa-se a dois minutos da praça do mercado e do passeio principal, a 10 minutos a pé da praia, perto de todos os serviços e comércio, sem necessidade de levar carro e junto às paragens de autocarro direto para o aeroporto. Um apartamento único pelas suas características e localização.



lucasfox.pt/go/vil49086

Terraço, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain

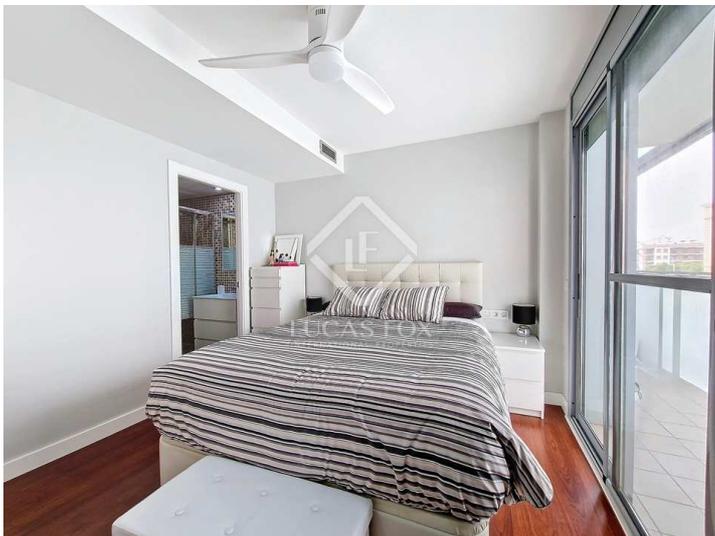
355.000 € Apartamento - Venda - Propriedade em exclusividade

Apartamento Quartos with 10m² terraço à venda em Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spain » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3 **2** **77m²** **10m²**
Quartos wc Plano Terraço

Se quiser visitá-lo, não hesite em nos contactar.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain