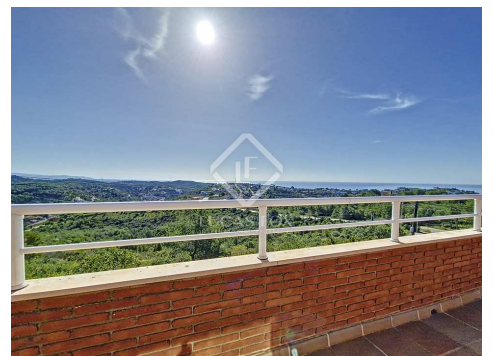
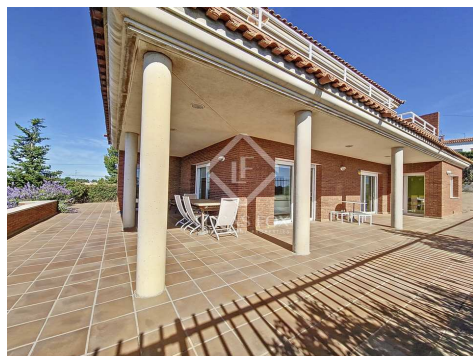


675.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Quartos with 630m<sup>2</sup> Jardim à venda em Calafell, Costa Dorada

Spain » Costa Dorada » 43882

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>339m<sup>2</sup></b>	<b>847m<sup>2</sup></b>	<b>80m<sup>2</sup></b>	<b>630m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain

675.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Quartos with 630m<sup>2</sup> Jardim à venda em Calafell, Costa Dorada

Spain » Costa Dorada » 43882

4 5 339m<sup>2</sup> 847m<sup>2</sup> 80m<sup>2</sup> 630m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano area do terreno Terraço Jardim

### DESCRIÇÃO

## Magnífica moradia de 4 quartos com excelentes vistas para o mar à venda em Calafell, Costa Dorada

Casa de 308 m2 com maravilhosa vista panorâmica de mar e horizonte.

Está inserida num lote plano de 847 m2 com uma área ajardinada de 250 m2 com rega automática, amplos terraços e alpendre, ideal para relaxar ao ar livre com vista para o Mar Mediterrâneo.

Além disso, possui uma piscina de 8 x 4 m<sup>2</sup>.

Os interiores oferecem um layout confortável e prático, com quartos muito espaçosos.

Acedemos ao rés-do-chão a um hall com escada aberta em madeira e mármore. A seguir entramos na ampla sala de jantar em 2 quartos com cerca de 50 metros<sup>2</sup>, com acesso ao alpendre e a um amplo terraço, com vista mar e piscina. A cozinha, com cerca de 25 m<sup>2</sup>, está totalmente equipada e tem acesso ao exterior. A seguir encontramos a lavandaria com espaço para máquina de lavar, secar roupa, armários e lavatório. Um lavabo e um quarto duplo tipo suíte com banheiro completo com ducha, terraço privativo e vista para o mar.

O primeiro andar alberga 3 quartos duplos tipo suite, todos com casa de banho privativa com duche, closet e acesso a um amplo terraço, todos com vista desafogada para o mar, ideal para acordar com o nascer do sol ou ir para a cama vendo o pôr do sol. O quarto maior dos três dispõe ainda de banheira com hidromassagem além da base de duche e vestiário separado.

Por último, o piso inferior dispõe de uma ampla garagem com capacidade para dois carros e espaço de arrumação.

O aquecimento da casa é por radiadores de água quente e dispõe ainda de ar condicionado por bomba de calor com Split individual para cada um dos quartos, fechamento em alumínio com vidros duplos, estores elétricos e sistema de alarme.



[lucasfox.pt/go/vil49515](https://lucasfox.pt/go/vil49515)

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Jardim, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Varanda, Sistema de alarme, Cozinha equipada, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain

**675.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade**

## **Casa / vila Quartos with 630m<sup>2</sup> Jardim à venda em Calafell, Costa Dorada**

Spain » Costa Dorada » 43882

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>339m<sup>2</sup></b>	<b>847m<sup>2</sup></b>	<b>80m<sup>2</sup></b>	<b>630m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim

Uma casa ideal para quem procura conforto, tranquilidade e impressionantes vistas de mar, graças à sua localização numa zona residencial tranquila e segura.

Solicite uma visita e deixe-se surpreender por esta moradia única e pela sua envolvente.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain



675.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Quartos with 630m<sup>2</sup> Jardim à venda em Calafell, Costa Dorada

Spain » Costa Dorada » 43882

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>339m<sup>2</sup></b>	<b>847m<sup>2</sup></b>	<b>80m<sup>2</sup></b>	<b>630m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain