

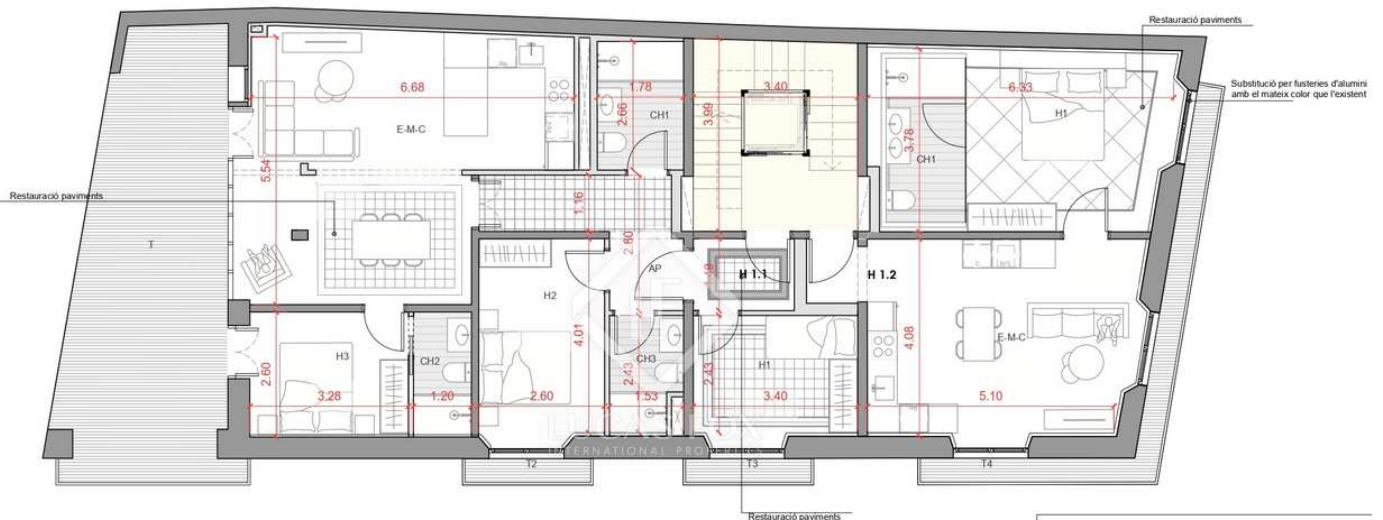
273.714 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Nova construção Quarto with 7m² terraço à venda em Vilanova i la Geltrú

Spain » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

1 Quartos **1** wc **58m²** Plano **7m²** Terraço

NOVA PROPRIEDADE



SUPERFÍCIES ÚTILS - HABITATGE 1.1		SUPERFÍCIES ÚTILS - HABITATGE 1.2	
H3	8,48	H1	16,45
H2	10,99	E-M-C	24,46
H1	8,75	CH1	7,04
E-M-C	32,86		
CH1	3,43		
CH2	3,05		
CH3	4,75		
AP	10,39		
TOTAL SUP. ÚTIL HABITATGE	82,7	TOTAL SUP. ÚTIL HABITATGE	47,95
T3	1,32	T4	6,35
T2	1,32		
T1	28,66		
SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES - HABITATGE 1.1		SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES - HABITATGE 1.2	
Sup. Constr. 1.1	102,03	Sup. Constr. 1.2	58,11
TOTAL CONSTRUÏDA HABITATGE	102,03	TOTAL CONSTRUÏDA HABITATGE	58,11
Terrasses al 100%		Terrasses al 100%	
T3	1,49	T4	7,06
T2	1,49		
T1	30,22		
SUP. CONSTRUÏDA + 50% Terrassa	103,52	SUP. CONSTRUÏDA + 50% Terrassa	61,64

SUPERFÍCIES DE PLANTA PRIMERA				
	Habitatge	Terrassa	Jardins/Terrats*	
	Sup. Útil	Sup. Constr. Tancada	Sup. Const.	Sup. Construïda
1.1	82,7 m ²	102,03 m ²	2,98 m ²	30,22 m ²
1.2	47,95 m ²	58,11 m ²	7,06 m ²	0 m ²
1.2C	0 m ²	15,03 m ²	0 m ²	0 m ²
TOTAL	130,65 m²	175,26 m²	10,04 m²	30,22 m²

*Respecte l'estat actual, s'ha anul·lat la sortida de l'escala exterior que connectava amb T3 (2,82 m²)



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain

273.714 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Nova construção Quarto with 7m² terraço à venda em Vilanova i la Geltrú

Spain » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

1 **1** **58m²** **7m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Apartamentos à venda in Vilanova i la Geltrú, Barcelona com preços apartir de 186,624 €

Lucas Fox apresenta este maravilhoso empreendimento no centro histórico de Vilanova i la Geltrú.

O edifício Els Indians oferece sete moradias multifamiliares de um, dois, três e quatro quartos com terraço ou varanda, bem como amplas salas de estar e cozinha totalmente equipada.

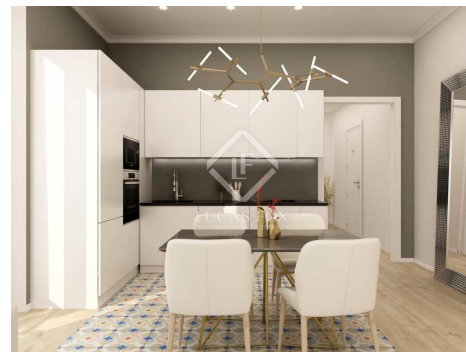
Neste empreendimento inspirado nos índios podemos constatar que sua estrutura original é composta por paredes de alvenaria de cinquenta cm e vigas de madeira expostas. Você também pode ver que a fachada é feita de pedra natural original e argamassa de cal. As varandas têm as grades originais em ferro forjado do edifício e os terraços e áreas privadas são revestidos com piso exterior antiderrapante em grês porcelânico. Todos os materiais utilizados na reabilitação, instalações e acabamentos do edifício serão de elevada qualidade.

Entre os notáveis vilanovenses da Índia encontramos Josep Tomàs Ventosa i Soler, Francesc Olivella i Samà e Josep M. Pujol, entre outros. Esse grupo de índios transformou Vilanova tanto social quanto arquitetonicamente, e criou casas com ares coloniais, plantas retangulares, pé-direito alto com sancas, piso elevado e ladrilhos hidráulicos.

Entre em contato para mais informações.

Destaques

- Edifício indiano
- Apartamentos com 1, 2, 3 e 4 quartos
- Terraços ou varanda
- Excelentes qualidades



lucasfox.pt/go/vil50390

Contacte-nos sobre esta propriedade

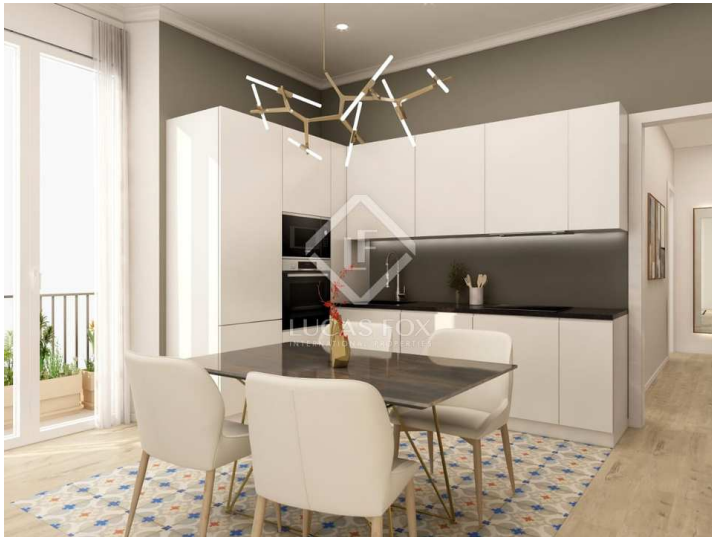
+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain

273.714 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Nova construção Quarto with 7m² terraço à venda em Vilanova i la Geltrú

Spain » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

1 **1** **58m²** **7m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain