

2.695.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 1,200m² Jardim à venda em Vilanova i la Geltrú

Spain » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5	4	522m²	1.723m²	1.200m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain

2.695.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 1,200m² Jardim à venda em Vilanova i la Geltrú

Spain » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5 4 522m² 1.723m² 1.200m²
Quartos wc Plano area do terreno Jardim

DESCRIÇÃO

Moradia com excelentes acabamentos, amplo jardim e piscina, para venda numa das melhores zonas de Vilanova i la Geltrú.

Esta atraente casa de 3 andares, construída em 2004 com os melhores materiais, apresenta-se em excelentes condições e goza de vistas para o mar e para a montanha desde o seu amplo terreno no prestigiado empreendimento Aragai-Tenis, perto do centro de Vilanova i la Geltrú. A casa tem um fabuloso jardim plano com uma impressionante área relvada e uma piscina, ideal para uma família.

No rés-do-chão encontramos um amplo hall e corredor que dá acesso a todas as divisões do piso. Ao entrar, encontramos uma sala ampla e muito luminosa que pode ser utilizada como escritório.

A seguir encontramos uma espaçosa e luminosa sala de jantar com acesso direto ao terraço e piscina. Da sala de jantar e do corredor tem-se acesso à cozinha, que está totalmente equipada com eletrodomésticos de última geração. Junto à cozinha, encontramos uma lavandaria onde se encontram a máquina de lavar e secar roupa. Este quarto tem acesso ao terraço. Neste piso temos uma casa de banho completa.

A moradia dispõe de 5 quartos, um deles em suite, com dois amplos vestiários e um terraço com vista mar, sendo que um deles fica no rés-do-chão, enquanto os outros quatro ficam no piso superior. Possui ainda uma casa de banho completa. Os quartos dispõem ainda de roupeiros embutidos.

O piso inferior dispõe de garagem com capacidade para 5 carros, sala de manutenção, zona de ginásio, sala de jantar com garrafeira que dispõe de cozinha equipada para desfrutar de reuniões familiares e refeições. Mesmo ao lado, temos uma casa de banho completa

A casa tem elevador com acesso a todos os pisos, ar condicionado em todas as divisões, aquecimento, carpintarias em alumínio com vidros duplos, estores eléctricos, grades de segurança, sistema de alarme e vídeo segurança. A piscina é clorada a sal, painéis solares, aspiração central, amaciador de água.

Os pisos são de mármore no piso térreo e parquet de bambu no primeiro andar.



lucasfox.pt/go/vil50657

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Jardim, Ginásio, Garagem privad, Elevador, Luz natural, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Segurança, Painéis solares, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain

2.695.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 1,200m² Jardim à venda em Vilanova i la Geltrú

Spain » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5	4	522m²	1.723m²	1.200m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim

Uma excelente oportunidade de adquirir uma ampla moradia familiar com um amplo jardim com piscina num dos melhores empreendimentos residenciais de Vilanova.

Por favor, entre em contato conosco para mais informações.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain

2.695.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 1,200m² Jardim à venda em Vilanova i la Geltrú

Spain » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5	4	522m²	1.723m²	1.200m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain