

## New development - Vendido

# VIL50725 Casas / Vilas, Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Nova construção de Casas / Vilas à venda in Vilanova i la Geltrú, Barcelona











#### New development - Vendido

## VIL50725 Casas / Vilas, Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Nova construção de Casas / Vilas à venda in Vilanova i la Geltrú, Barcelona

#### **DESCRIÇÃO**

# Moradia geminada nova e moderna com piscina e terraço de 14 m² na urbanização La Collada, Vilanova i la Geltrú.

Lucas Fox apresenta esta exclusiva moradia geminada de design moderno, com acabamentos de elevada qualidade, à venda em Vilanova i la Geltrú, à entrada da urbanização La Collada. A casa caracteriza-se por uma distribuição espectacular, amplos espaços e uma orientação imbatível que garante uma excelente luminosidade em todas as suas divisões.

Ao entrar na propriedade, encontramos um alpendre ideal para estacionar a viatura e aceder à casa. O interior acolhe-nos com uma espaçosa sala de estar-jantar com lareira e grandes janelas que oferecem uma vista desafogada para o jardim e piscina. A cozinha aberta de design está totalmente equipada, complementando perfeitamente o espaço. Neste mesmo piso encontra-se uma casa de banho e um prático quarto.

Subindo ao primeiro andar, através de um corredor, acedemos ao quarto principal que possui um closet integrado e uma espetacular casa de banho completa de design. Existem também dois quartos duplos exteriores e uma casa de banho completa adicional neste piso. Além disso, há uma despensa para máquina de lavar e secar roupa.

Finalmente, uma elegante escada em espiral leva-nos a um espaço aberto abaixo do convés, ideal como sala de jogos, quarto ou escritório. Este quarto dispõe de WC e acesso a um terraço solário, perfeito para desfrutar do sol com total privacidade.

Para mais informações, não hesite em contactar-nos.



#### lucasfox.pt/go/vil50725

Terraço, Piscina, Jardim,
Pavimento de mármore, Parquet,
Luz natural, Estacionamento, Vestiário,
Varanda, Obra nova, Lavandaria,
Janelas de vidro duplo, Exterior,
Cozinha equipada, Cozinha aberta, Chaminé,
Ar condicionado, Aquecimento



### New development - Vendido

# VIL50725 Casas / Vilas, Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Nova construção de Casas / Vilas à venda in Vilanova i la Geltrú, Barcelona









Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.