

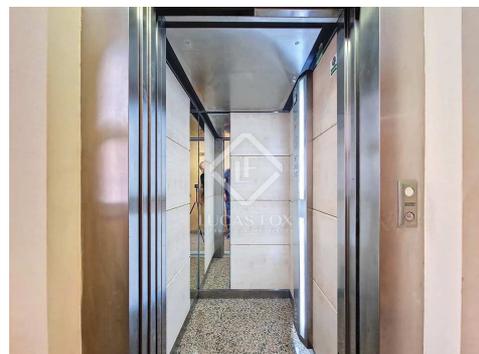
355.000 € Apartamento - Venda - Propriedade em exclusividade

## Apartamento Quartos with 70m<sup>2</sup> Jardim à venda em Calafell, Costa Dorada

Spain » Costa Dorada » 43882

**2**      **1**      **20m<sup>2</sup>**      **70m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Terraço    Jardim

PROPRIEDADE EM EXCLUSIVIDADE



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain

355.000 € Apartamento - Venda - Propriedade em exclusividade

## Apartamento Quartos with 70m<sup>2</sup> Jardim à venda em Calafell, Costa Dorada

Spain » Costa Dorada » 43882

**2** Quartos    **1** wc    **20m<sup>2</sup>** Terraço    **70m<sup>2</sup>** Jardim

### DESCRIÇÃO

## Espetacular térreo à beira-mar no Paseo Marítimo de Calafell, Costa Daurada

Lucas Fox apresenta este impressionante apartamento térreo à beira-mar, no calçadão de Calafell. Esta impressionante vivienda ofrece una superficie de 56 m<sup>2</sup>, que se complementa con una terraza delantera de 15 m<sup>2</sup> con magníficas vistas al mar y salida directa a la playa y un espacioso patio trasero de 75 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar en familia de comidas y celebraciones al ar livre.

A casa destaca-se pela grande luminosidade, sobretudo na acolhedora sala de estar-jantar, rodeada de grandes janelas que permitem a entrada de abundante luz natural. Ao entrar na casa somos recebidos por um amplo terraço frontal, um espaço perfeito para relaxar e apreciar a vista mar. A partir daqui acedemos à luminosa sala de estar-jantar, com acesso direto ao extenso quintal de forma fluida. O amplo e versátil quintal é ideal para desfrutar de churrascos, festas familiares ou simplesmente relaxar.

Um longo corredor nos guia pelos demais cômodos da casa. Em primeiro lugar, encontramos uma cozinha confortável e prática, equipada com tudo o que é necessário para o dia a dia. A cozinha foi projetada para maximizar o espaço e a funcionalidade, com amplos armários e superfícies de trabalho.

A zona nocturna é composta por dois quartos: um duplo, que funciona como quarto principal, e um individual, perfeito para hóspedes ou como quarto de criança. O tranquilo quarto principal tem espaço suficiente para uma cama grande e espaço de armazenamento adicional. O quarto simples, embora menor, é igualmente aconchegante e funcional. Por último, encontramos uma casa de banho completa com sanita e banheira, um espaço prático e bem desenhado para satisfazer todas as necessidades do dia a dia.

Este apartamento térreo é perfeito para quem quer viver à beira-mar e desfrutar da tranquilidade e das vistas excepcionais que oferece o passeio marítimo de Calafell. A sua disposição funcional e os espaços exteriores tornam-no numa opção ideal tanto como primeira residência como para desfrutar de escapadelas de fim-de-semana. Não hesite em contactar-nos para mais informações ou para agendar uma visita e descobrir tudo o que este espetacular rés-do-chão tem para oferecer.



[lucasfox.pt/go/vil51076](https://lucasfox.pt/go/vil51076)

Vistas ao mar, Terraço, Jardim, Varanda,  
Sistema de alarme, Exterior,  
Ar condicionado

### Contacte-nos sobre esta propriedade

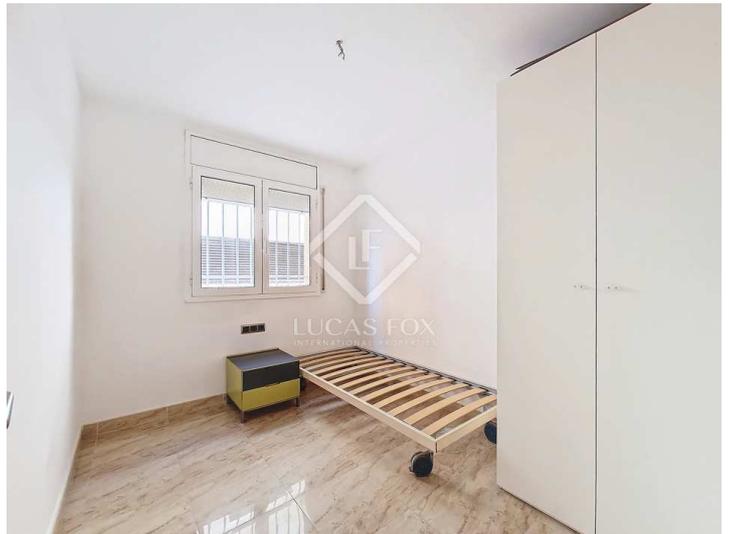
+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain

355.000 € Apartamento - Venda - Propriedade em exclusividade

## Apartamento Quartos with 70m<sup>2</sup> Jardim à venda em Calafell, Costa Dorada

Spain » Costa Dorada » 43882

**2**      **1**      **20m<sup>2</sup>**      **70m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Terraço    Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain