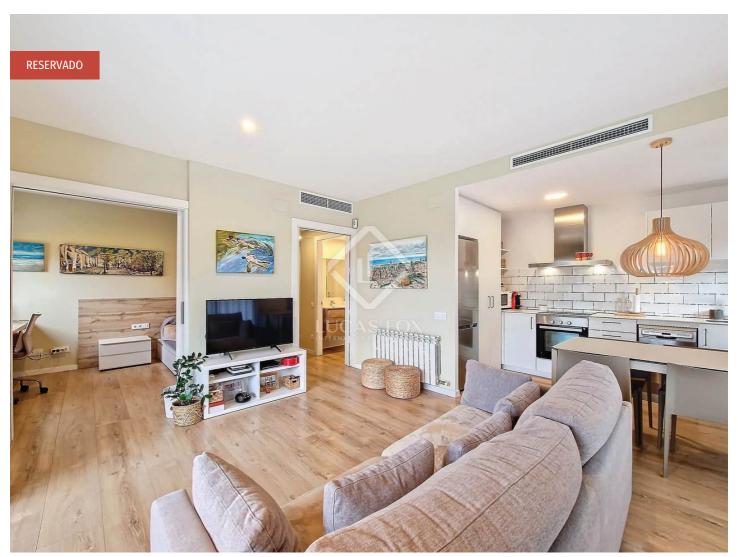


# 320.000 € Apartamento - Venda - Reservado

# Apartamento Quartos with 6m² terraço à venda em Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spain » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

2 1 65m<sup>2</sup> 6m<sup>2</sup>
Quartos wc Plano Terraço









### Contacte-nos sobre esta propriedade



## 320.000 € Apartamento - Venda - Reservado

# Apartamento Quartos with 6m² terraço à venda em Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spain » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

2 1 65m<sup>2</sup> 6m<sup>2</sup> Quartos wc Plano Terraço

### **DESCRIÇÃO**

# Apartamento Exclusivo com Localização Privilegiada em Eixample de Mar - Vilanova i la Geltrú (Barcelona)

Apresentamos este magnífico apartamento na zona marítima, uma casa que alia design, luminosidade e funcionalidade num ambiente imbatível. Localizada a poucos metros da praia e cercada por todas as comodidades, esta propriedade é ideal tanto para quem procura uma residência permanente quanto para quem quer uma segunda casa onde possa aproveitar o estilo de vida mediterrâneo.

Desde o momento em que você entra, a luz natural e a distribuição harmoniosa dos espaços criam uma sensação de amplitude e conforto inigualável. Seus acabamentos de qualidade, sua distribuição otimizada e sua localização estratégica fazem deste imóvel uma oportunidade única. A sala de estar e jantar com cozinha aberta é um espaço aberto e elegante, projetado para maximizar o conforto e a luminosidade. A cozinha totalmente integrada apresenta um design moderno e funcional, ideal para os amantes da gastronomia e da vida social. A varanda privativa é perfeita para relaxar ao ar livre, tomar um café da manhã ou assistir ao pôr do sol com a brisa do mar. Os dois quartos duplos são espaçosos, luminosos e acolhedores, pensados para oferecer descanso e bem-estar. Ambas possuem grandes janelas que favorecem a entrada de luz natural. O banheiro é totalmente equipado com acabamentos de qualidade e um layout prático, equipado com chuveiro e elementos modernos.

Tudo é exterior, é uma casa onde a luz natural é protagonista em cada cômodo, criando um ambiente aconchegante e agradável.

Ar condicionado eficiente para garantir conforto absoluto durante todo o ano, adaptando-se a cada estação.

O estacionamento privativo e o depósito combinam conforto e praticidade, com espaço de armazenamento extra.

A localização é privilegiada, a poucos metros da praia, com acesso a todos os serviços necessários: supermercados, restaurantes, escolas, centros de saúde e transporte público.

### Uma casa para desfrutar do Mediterrâneo

Este apartamento oferece uma combinação perfeita de localização, conforto e qualidade de vida. Seu layout moderno, proximidade do mar e equipamentos completos fazem dele um imóvel exclusivo, pronto para morar.



### lucasfox.pt/go/vil56831

Terraço, Elevador, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Sistema de alarme, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Ar condicionado, Aquecimento



## 320.000 € Apartamento - Venda - Reservado

# Apartamento Quartos with 6m² terraço à venda em Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spain » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

2 1 65m<sup>2</sup> 6m<sup>2</sup> Quartos wc Plano Terraço

Se você procura uma casa onde o mar, a luz e a tranquilidade façam parte do seu dia a dia, esta é sua chance.









Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

### Contacte-nos sobre esta propriedade