

980.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos with 600m² Jardim à venda em Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spain » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5	3	320m ²	811m ²	25m ²	600m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain

980.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos with 600m² Jardim à venda em Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spain » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5	3	320m²	811m²	25m²	600m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim

DESCRIÇÃO

Moradia de estilo mediterrânico com jardim privado e vista para o mar em Vilanova i la Geltrú

Apresentamos uma vila excepcional que combina perfeitamente o charme atemporal com a vida contemporânea. Esta elegante propriedade, construída em 1993, está localizada em uma área residencial tranquila e procurada de Vilanova i la Geltrú e está inserida em um terreno paisagístico deslumbrante, oferecendo privacidade, conforto e uma conexão constante com a natureza.

Distribuída em dois andares cuidadosamente projetados, esta casa de 320 m² se destaca por sua amplitude, luminosidade e acabamentos de alta qualidade. Pisos de parquet nas áreas principais combinam harmoniosamente com grés porcelânico em estilo náutico nos demais cômodos, criando uma atmosfera aconchegante, acolhedora e sofisticada. A propriedade foi equipada com aquecimento e ar-condicionado para garantir o máximo conforto durante todo o ano.

A entrada principal nos recebe com um elegante foyer que distribui o térreo, onde se encontram dois quartos de casal, um banheiro completo e acesso direto a um amplo estacionamento com generosa capacidade.

A sala de estar principal fica no andar superior, dominada por uma sala de estar com aproximadamente 50 m², com amplas janelas que inundam o ambiente com luz natural e oferecem vistas agradáveis para os jardins. Neste mesmo andar, há uma cozinha separada de tamanho generoso, ideal para os amantes da gastronomia, e dois quartos adicionais: um deles suíte com closet e banheiro privativo, criando uma verdadeira suíte master.

Além disso, o layout atual permite a instalação de um elevador interno, se desejado, tornando esta propriedade uma escolha ideal tanto para famílias quanto para aqueles que buscam uma casa acessível e preparada para o futuro.

O andar superior culmina em um espetacular terraço virado para o sul, com vista panorâmica para o clube de tênis e o Mar Mediterrâneo. É um espaço ideal para desfrutar do clima privilegiado da região, seja relaxando ao sol ou compartilhando momentos inesquecíveis com a família e amigos. Este andar também inclui uma conveniente área de lavanderia.



lucasfox.pt/go/vil59953

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Jardim, Garagem privad, Luz natural, Varanda, Sistema de alarme, Renovado, Perto de transporte público, Cozinha equipada, Ar condicionado

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain

980.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos with 600m² Jardim à venda em Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spain » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5	3	320m²	811m²	25m²	600m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim

O jardim que circunda a vila é um verdadeiro oásis verde, cuidadosamente projetado e repleto de uma rica variedade de plantas ornamentais, árvores nativas e frutíferas. Um ambiente sereno e privativo, ideal para quem valoriza a beleza natural e o bem-estar.

Esta propriedade representa uma oportunidade única de adquirir uma residência de alto padrão em uma localização imbatível, com arquitetura funcional, charme mediterrâneo e todas as comodidades esperadas de uma casa de alto padrão.

Para mais informações ou para agendar um tour privado, não hesite em nos contatar. Teremos o maior prazer em acompanhá-lo na descoberta de cada detalhe desta magnífica vila.

Contacte-nos sobre esta propriedade

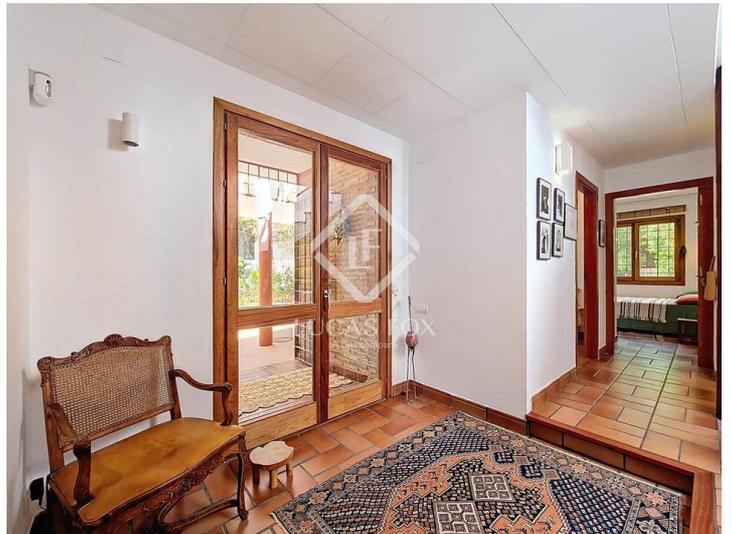
+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain

980.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos with 600m² Jardim à venda em Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spain » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5	3	320m²	811m²	25m²	600m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain