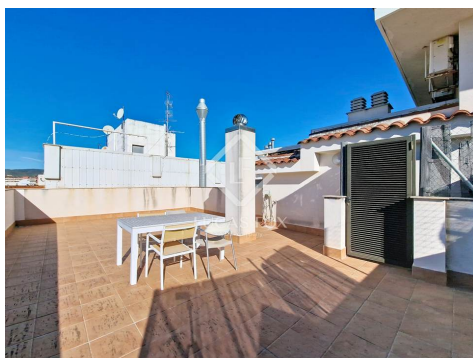
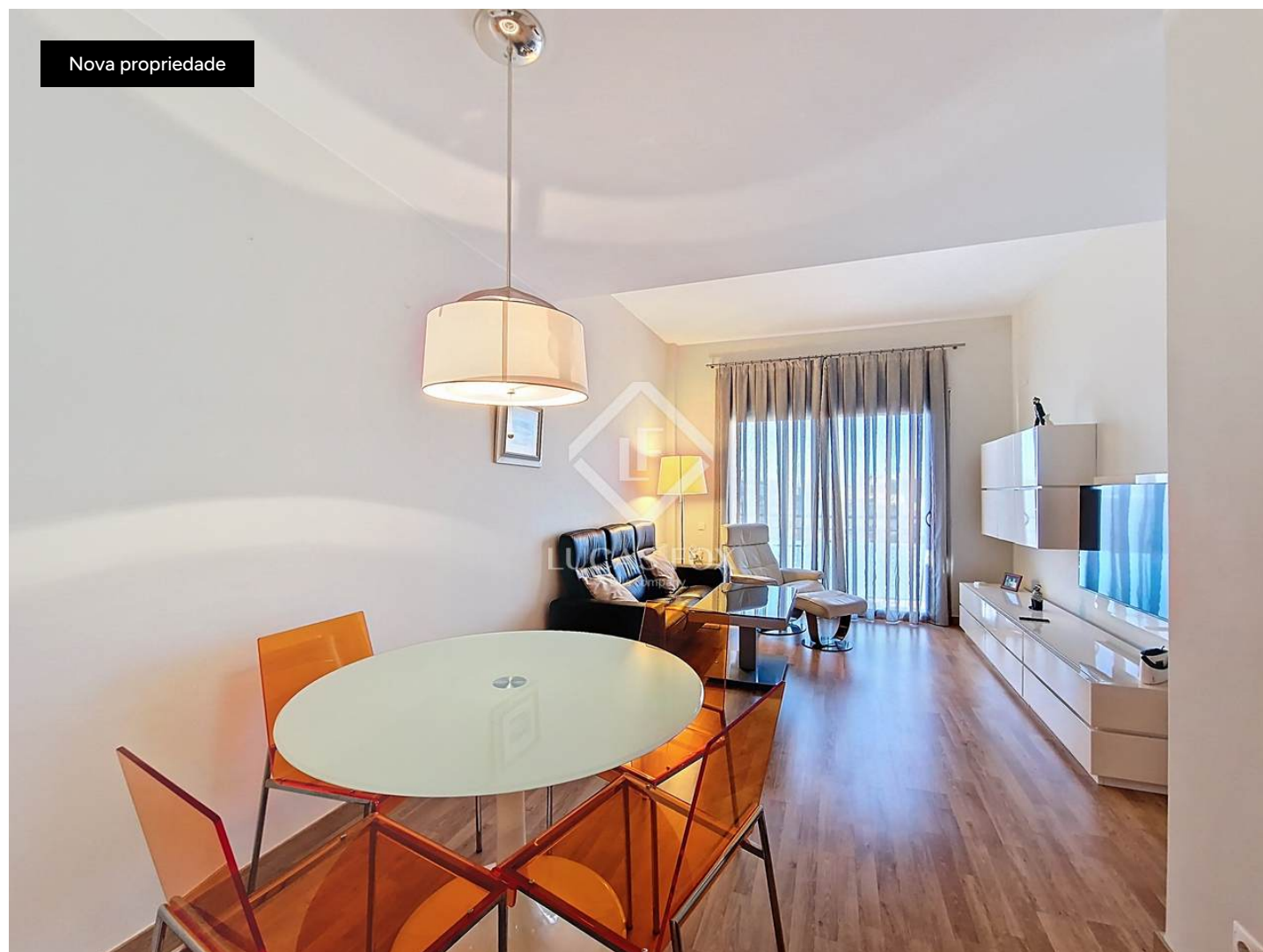


460.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Quartos with 60m² terraço à venda em Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spain » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3	2	79m ²	60m ²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.pt · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain

460.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Quartos with 60m² terraço à venda em Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Propriedade exclusiva com um magnífico terraço privativo de 60 m² no coração de Vilanova i la Geltrú.

Lucas Fox apresenta esta magnífica propriedade localizada numa das zonas mais centrais e convenientes de Vilanova i la Geltrú, a poucos passos de todas as comodidades, lojas, restaurantes e espaços culturais. Além disso, a sua localização estratégica permite chegar à praia em apenas 10 minutos a pé, tornando-a uma opção ideal para quem procura combinar a vida urbana com a proximidade do mar.

Ao entrar no apartamento, você é recebido por um elegante hall de entrada com uma planta prática e fluida. A cozinha totalmente equipada, projetada para o uso diário, destaca-se pela sua funcionalidade e linhas modernas. Em seguida, você encontrará uma sala de estar/jantar espaçosa e iluminada com acesso direto a uma charmosa varanda, perfeita para relaxar ou tomar um café ao ar livre.

A área de dormir inclui dois quartos de casal, um deles com roupeiro embutido, e um quarto individual atualmente utilizado como closet. A propriedade possui dois banheiros completos, ambos com box amplo e acabamentos de alta qualidade.

No andar superior, acessível pela escada comum, encontramos um impressionante terraço privativo de aproximadamente 60 m². Um verdadeiro oásis urbano com múltiplas possibilidades: uma área de relaxamento, uma área para refeições ao ar livre, um solário ou até mesmo um espaço verde projetado sob medida.

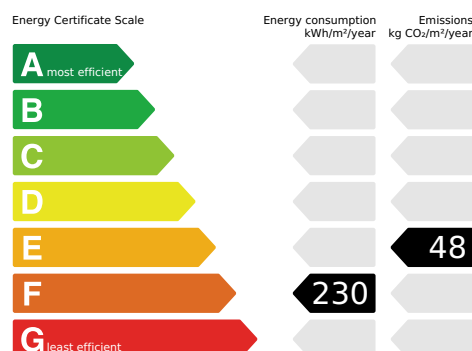
O imóvel inclui uma vaga de estacionamento no preço, localizada na mesma área, e a possibilidade de adquirir uma segunda vaga de estacionamento opcional.

Uma casa única em termos de espaço, localização e versatilidade, ideal como residência permanente ou oportunidade de investimento em uma das cidades costeiras com maior potencial em Garraf.



lucasfox.pt/go/vil64830

Terraço, Tectos altos, Luz natural,
Estacionamento, Varanda,
Sistema de alarme,
Perto de transporte público,
Janelas de vidro duplo, Exterior,
Elevador de serviço, Cozinha equipada,
Ar condicionado

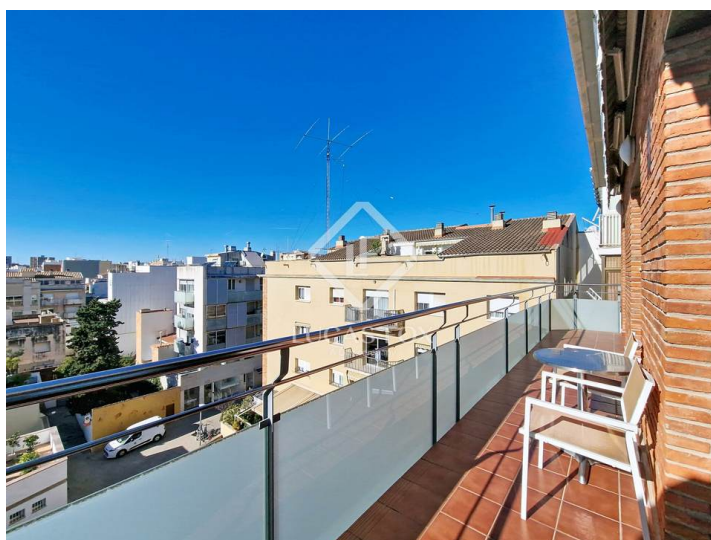


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.pt · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain

460.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Quartos with 60m² terraço à venda em Vilanova i la Geltrú, Barcelona



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.pt · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain