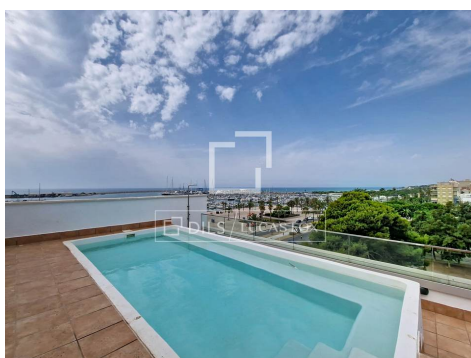


480.000 € Apartamento - Venda - Nova

Apartamento Excelentes Quartos with 7m² terraço à venda em Vilanova i la Geltrú

Spain » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

2	2	74m ²	7m ²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.pt · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain

480.000 € Apartamento - Venda - Nova

Apartamento Excelentes Quartos with 7m² terraço à venda em Vilanova i la Geltrú

Uma casa projetada para desfrutar do mar, da luz e do estilo de vida mediterrâneo.

Descubra este acolhedor e luminoso apartamento localizado no primeiro andar de um prédio praticamente novo, em uma localização privilegiada à beira-mar do porto de Vilanova. Um lar que combina conforto, design e vistas excepcionais para desfrutar do Mediterrâneo durante todo o ano.

O imóvel dispõe de uma espaçosa sala de estar/jantar com cozinha integrada, moderna e totalmente equipada, criando um ambiente aberto e funcional. Da sala de estar, é possível acessar uma agradável varanda com vista desimpedida e excelente orientação, ideal para desfrutar da luz natural e do clima ameno.

Possui dois quartos de casal, ambos com vista para o exterior, sendo o quarto principal uma suíte com banheiro privativo completo. Além disso, a propriedade conta com um segundo banheiro completo, proporcionando comodidade tanto para a família quanto para os hóspedes.

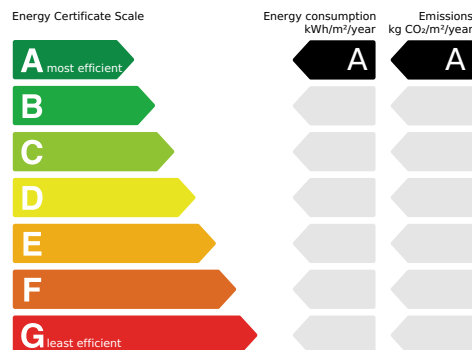
Como um bônus adicional, o edifício oferece um terraço comum espetacular com piscina, de onde se pode contemplar vistas panorâmicas impressionantes do mar e do porto, tornando-o um espaço perfeito para relaxar e desfrutar de um ambiente único.

Uma oportunidade excepcional para viver ou investir numa das zonas mais exclusivas de Vilanova, rodeada de todos os serviços, restaurantes, áreas de lazer e a poucos passos da praia.



lucasfox.pt/go/vil71914

Piscina, Elevador, Luz natural,
Terraço comunitário, Vistas da cidade,
Vistas, Varanda, Sistema de alarme,
Próximo de escolas internacionais,
Perto de transporte público,
Janelas de vidro duplo, Exterior,
Cozinha equipada, Cozinha aberta,
Armários embutidos, Ar condicionado,
Aquecimento



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.pt · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain

480.000 € Apartamento - Venda - Nova

Apartamento Excelentes Quartos with 7m² terraço à venda em Vilanova i la Geltrú



A habitação situa-se em Vilanova i la Geltrú, Barcelona, sendo a localização indicada de forma aproximada, em conformidade com a legislação em vigor. Dispõe de 74 m² construídos e 68 m² úteis. A habitação encontra-se em excelentes estado. O preço total de venda é de 480.000 €. O preço indicado não inclui os impostos nem as despesas associadas à compra e venda que, de acordo com a legislação em vigor, são da responsabilidade do comprador; neste caso, serão aplicáveis o ITP. Também não inclui os honorários notariais nem os de registo. O imóvel dispõe de certificado de eficiência energética. No que diz respeito à cédula de habitabilidade, dispomos da mesma, com o número , a qual disponibilizaremos a pedido do interessado. Condição de Grande Proprietário: Não. Número de registo AICAT 10136 e API .

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.pt · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spain