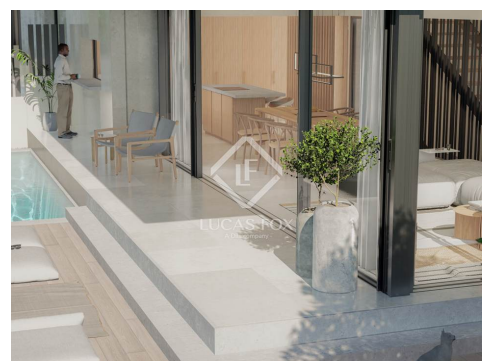


Preços desde 1.250.000 € New development

Sa Finca – 8 moradias exclusivas de nova construção com piscina privada em Ca Na Negreta, Ibiza

Nova construção de Casas / Vilas à venda in Santa Eulalia, Ilhas Baleares com preços apartir de 1,250,000 €, 6 Casas / Vilas disponíveis

Q4 2026	6	3 & 4	204m ²	Concedida
Finalização	Unidades disponíveis	Quartos	Dimensões desde	Licença de construção



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.pt · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

Preços desde 1.250.000 € New development

Sa Finca – 8 moradias exclusivas de nova construção com piscina privada em Ca Na Negreta, Ibiza

Novo empreendimento de 8 moradias geminadas contemporâneas com piscinas privadas, jardins, interiores amplos e rooftop — conclusão prevista para Q4 2026 em Ibiza.

A Lucas Fox apresenta a Sa Finca, um empreendimento exclusivo de 8 moradias geminadas de nova construção, situado na zona em forte crescimento de Ca Na Negreta, a poucos minutos dos destinos mais cobiçados da ilha como Ibiza cidade, Talamanca, Jesús, Santa Gertrudis, Cala Llonga e Santa Eulàlia.

Cada casa foi concebida como um verdadeiro oásis contemporâneo, combinando elegância arquitetónica, conforto e privacidade num ambiente residencial tranquilo. Distribuídas por três pisos, as moradias oferecem interiores amplos, luminosos e abertos, com ligação fluida entre as zonas sociais, o jardim e a piscina privada.

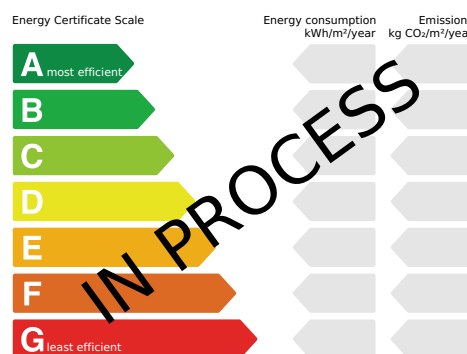
A distribuição inclui 3 suites com roupeiros embutidos, bem como uma cave multifuncional ideal como sala de jogos, escritório ou ginásio privado. Cada moradia dispõe ainda de estacionamento privado e uma ampla arrecadação, aliando funcionalidade a um design requintado.

Graças à sua localização estratégica e acesso direto às principais vias da ilha, a Sa Finca coloca-o a apenas 10 minutos de Ibiza cidade e a menos de 15 minutos de Santa Eulària des Riu, num ambiente residencial calmo com forte potencial de valorização.

Unidades nesta promoção



lucasfox.pt/go/villas-cannanegreta



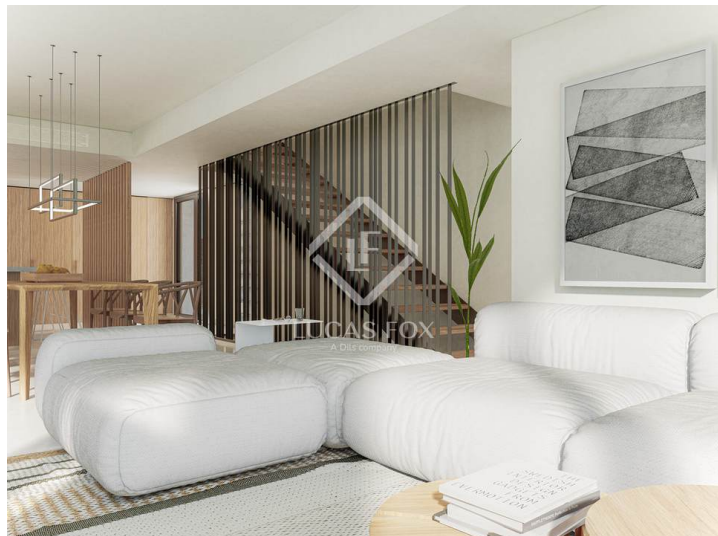
Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho
Casa / Vila	1.250.000 €	Andar	3 Quartos 3 wc	204m ² , Terraço 130m ²
Casa / Vila	1.390.000 €	Andar	3 Quartos 3 wc	289m ² , Terraço 130m ²
Casa / Vila	1.600.000 €	Andar	3 Quartos 3 wc	289m ² , Terraço 130m ²
Casa / Vila	1.800.000 €	Andar	4 Quartos 4 wc	349m ² , Terraço 162m ²

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.pt · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

Preços desde 1.250.000 € New development

Sa Finca – 8 moradias exclusivas de nova construção com piscina privada em Ca Na Negreta, Ibiza



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.pt · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain