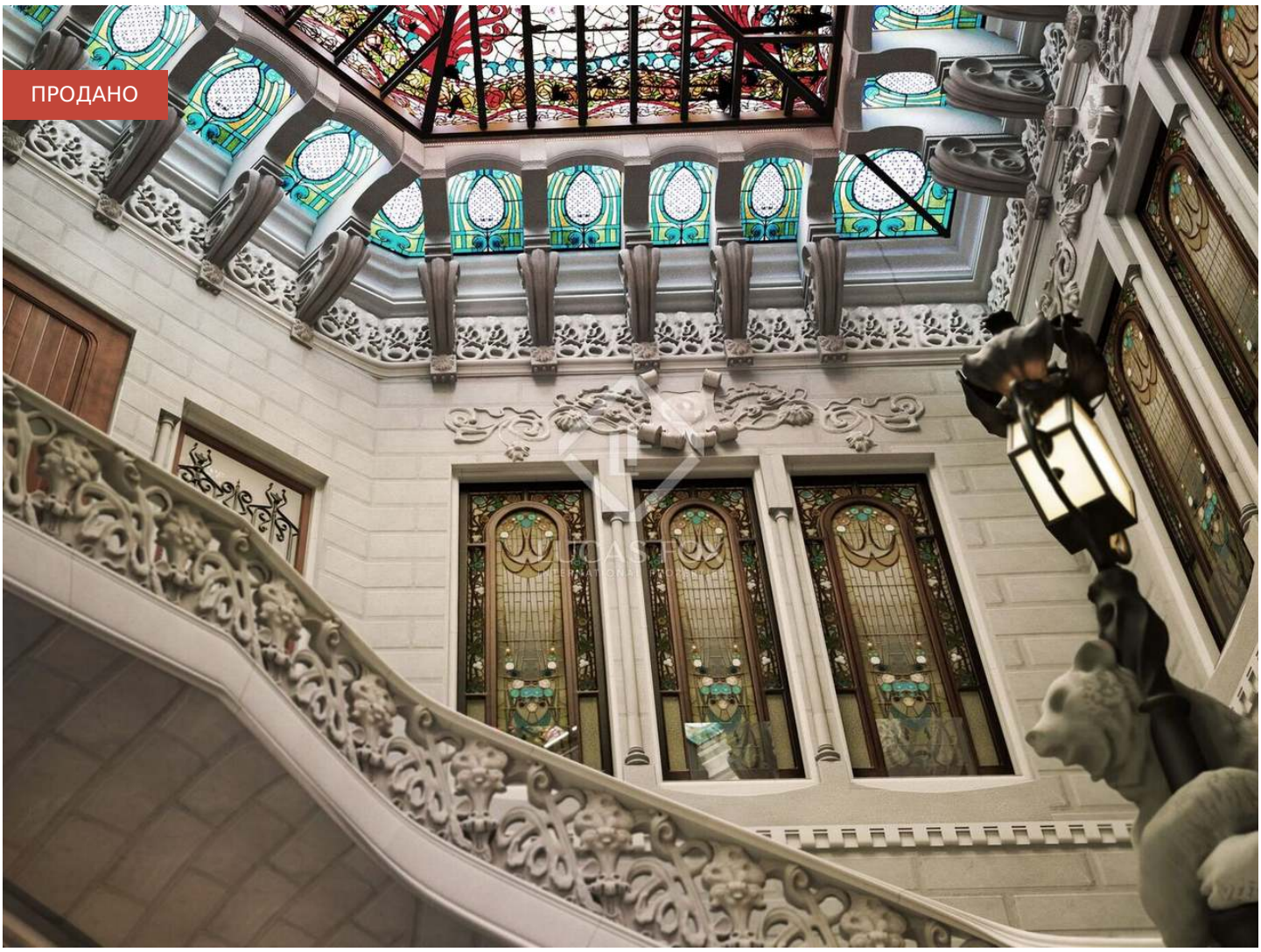
Цена по запросу Квартира - Продано

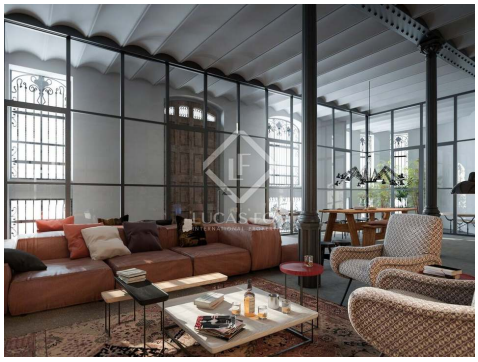
# Квартира на продажу: 3 спальни, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08010

**3** Спальни

**4** Ванные комнаты





Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Барселона, Испания

Цена по запросу Квартира - Продано

# Квартира на продажу: 3 спальни, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08010

**3**
Спальни

**4**
Ванные комнаты

ОБЗОР

## Эксклюзивный новый жилой комплекс в историческом здании Дом Бурес в Барселоне в районе Эшампле

Новый жилой комплекс на 26 квартир в здании эпохи модернизма Дом Бурес в Барселоне.

Дом Бурес, построенный в 1900 – 1905 гг., – один их немногих шедевров модернистской архитектуры, который сохранил свое прямое жилое предназначение, в то время, как другие здания эпохи модернизма стали историческими музеями. Здание носит имя своего первого хозяина Франсеска Буреса – владельца наиболее успешных текстильных компаний Испании.

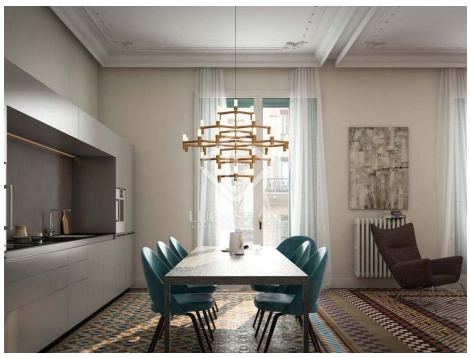
Комплекс предлагает полностью отремонтированные квартиры, среди которых апартаменты, лофты и пентхаусы.

Двери, окна, потолки, полы, лепка и панели из цветного стекла были изучены специалистами фонда модернистского наследия Каталонии. Наиболее ценные элементы были отреставрированы, другие же были заменены идентичными деталями, адаптированными к современному стилю в архитектуре. Например, раздвижные двери, которые ранее разделяли комнаты, сейчас разделяют дневные и ночные зоны квартир, а узоры оригинальных обоев стали основой дизайна экранов из матового стекла.

Изначально нижний этаж здания занимали офисы текстильных компаний Буреса, в то время как первый этаж площадью 1000 м² являлся жилой семейной зоной. Верхний этаж, на который вел один из первых лифтов в Барселоне, позднее стал основой для строительства 12 апартаментов размером 300 м² для сдачи в аренду.

Фасад здания на перекрестке улиц Аусиаса Марча и Жироны сохранил свой оригинальный вид.

Приглашаем вас ознакомиться с другими предложениями по продаже недвижимости в Барселоне.



lucasfox.ru/go/bcn1952

Крытый бассейн, Бассейн, Спа, Джакузи, Тренажерный зал, Консьерж-сервис, Лифт, историческими особенностями, Естественное освещение, Высокие потолки, Общая терраса, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Подсобное помещение, Отопление, Новое строительство, Домашний кинотеатр, Внутренний, Внешний, Вид

## Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Барселона, Испания

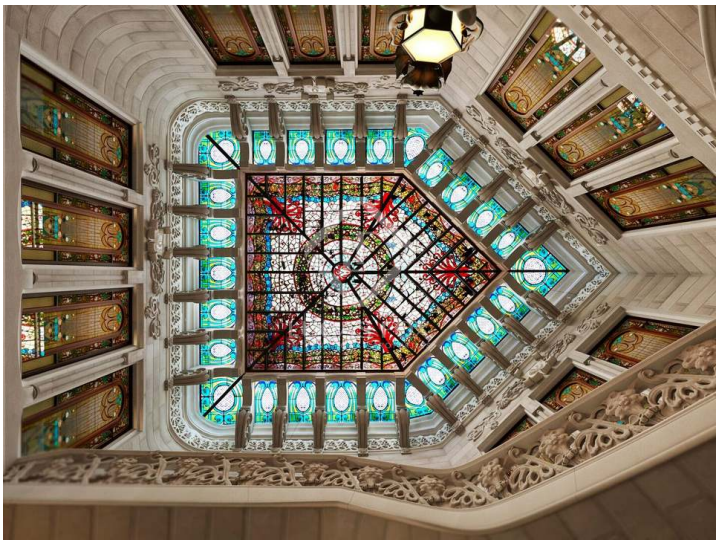
Цена по запросу Квартира - Продано

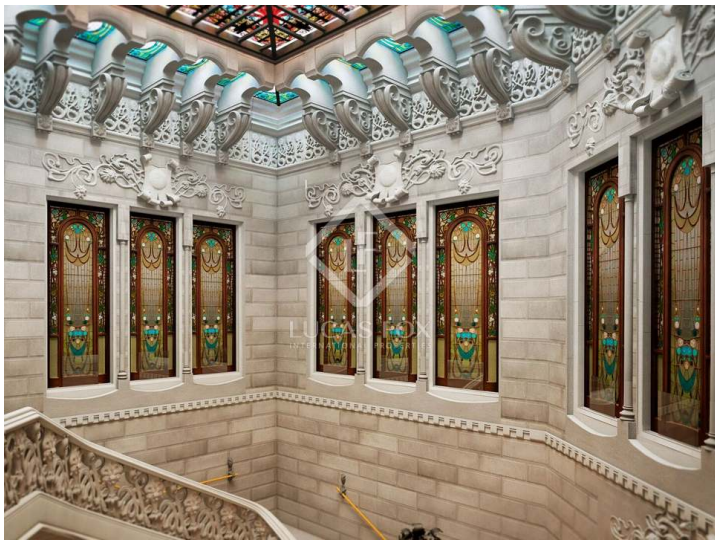
# Квартира на продажу: 3 спальни, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08010

**3** Спальни

**4** Ванные комнаты





Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

## Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Барселона, Испания