

1 600 000 € Земельный участок - Продано

## Земельный участок на продажу: Sant Feliu, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Сан Фелью де Гишольс » 17220

2.551m<sup>2</sup>

План этажа



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

1600 000 € Земельный участок - Продано

## Земельный участок на продажу:, Sant Feliu, Коста Брава

**Единственный участок на берегу моря, который в настоящее время продается в Пунта Брава. Возможность строительства дома площадью до 510 м<sup>2</sup>.**

Эта недвижимость является одним из немногих участков под застройку на берегу моря, которые в настоящее время продаются на побережье Коста-Брава. Кроме того, это единственная недвижимость на первой линии, выставленная на продажу в эксклюзивном жилом районе Пунта-Брава, рядом с Сан-Фелиу-де-Гишольс. Он выходит на юг и имеет невероятный панорамный вид на море и Пунта-ден-Боск.

Участок расположен в нескольких километрах от Сан-Фелиу-де-Гишольс с его магазинами, ежедневным рынком, пляжем и пристанью для яхт. Он находится всего в 35 км от аэропорта Жироны и в 100 км от города Барселоны.

Его расположение на крутом склоне холма дает возможность построить впечатляющий дом на скале, в одном из самых эксклюзивных жилых районов Коста-Бравы.

Правила городского планирования разрешают строительство двухэтажной виллы площадью до 510 м<sup>2</sup> с максимальной занимаемой площадью 255,10 м<sup>2</sup>.

[lucasfox.ru/go/cbr11748](http://lucasfox.ru/go/cbr11748)

Вид на море

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания