

530 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 8 спальни, 434m² Сад, Пла де л'Эстань, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Пла де л'Эстань »

8	2	820m²	745m²	434m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

530 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 8 спальни, 434m² Сад, Пла де л'Эстань, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Пла де л'Эстань »

8	2	820m²	745m²	434m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

ОБЗОР

Усадьба 19-го века с прекрасным садом, расположенная в самом сердце старого города Баньолес, менее чем в 1 км от его знаменитого озера.

Этот очаровательный дом, который, кажется, принадлежит другой эпохе, сохраняет ценные архитектурные элементы 19-го века, такие как красивая плитка, богато украшенные витражи, высокие сводчатые потолки с люстрами и сторожевая башня наверху с видом на город.

Сначала дом принадлежал бизнесмену и мэру города. В 1856 году дом и фасад были великолепно отремонтированы, что придало дому элегантный и роскошный вид.

Дом состоит из 4 этажей и большого огороженного сада площадью 410 м² с отдельным входом с улицы.

Пройдя через большую входную дверь, мы попадаем в просторный холл, ведущий на центральную площадку. С одной стороны лестничной площадки находится кабинет с камином, а с другой – приемная с большими окнами и сводчатыми потолками. С другой стороны центральной лестничной площадки нас встречает просторная столовая с французскими окнами, выходящими в сад, и старая кухня, которая также ведет на улицу.

На первом этаже, где расположены главные спальни, царит ощущение величия благодаря высоким потолкам, большим балконам и красивой арочной галерее, выходящей в сад.

Служба раньше располагалась на втором этаже, а третий этаж состоит из ряда кладовых и помещений, где хранилась еда. На четвертом этаже находится башня с центральным световым люком, который служит световым колодцем для парадной винтовой лестницы, а также смотровой площадкой, откуда открывается прекрасный вид на весь город.



lucasfox.ru/go/cbr15153

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

530 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 8 спальни, 434m² Сад, Пла де л'Эстань, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Пла де л'Эстань »

8	2	820m²	745m²	434m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

Снаружи также есть несколько комнат, которые использовались как конюшни и подвалы. Сад представляет собой довольно романтическое пространство, обнесенное стеной, с прекрасным водоемом и большим арочным дверным проемом, ведущим прямо на церковную площадь в задней части дома.

Дом классифицируется как памятник, представляющий исторический интерес, и может быть переоборудован в бутик-отель. Идеально подходит для тех, кто ищет отличный проект, чтобы воплотить в жизнь аутентичное старинное здание и объединить его оригинальные черты с современными элементами, такими как отдельные ванные комнаты или бассейн в саду.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

530 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 8 спальни, 434m² Сад, Пла де л'Эстань, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Пла де л'Эстань »

8	2	820m²	745m²	434m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания