

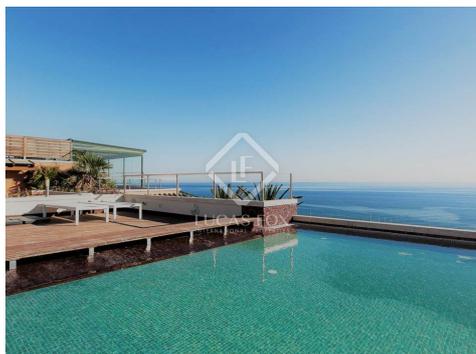
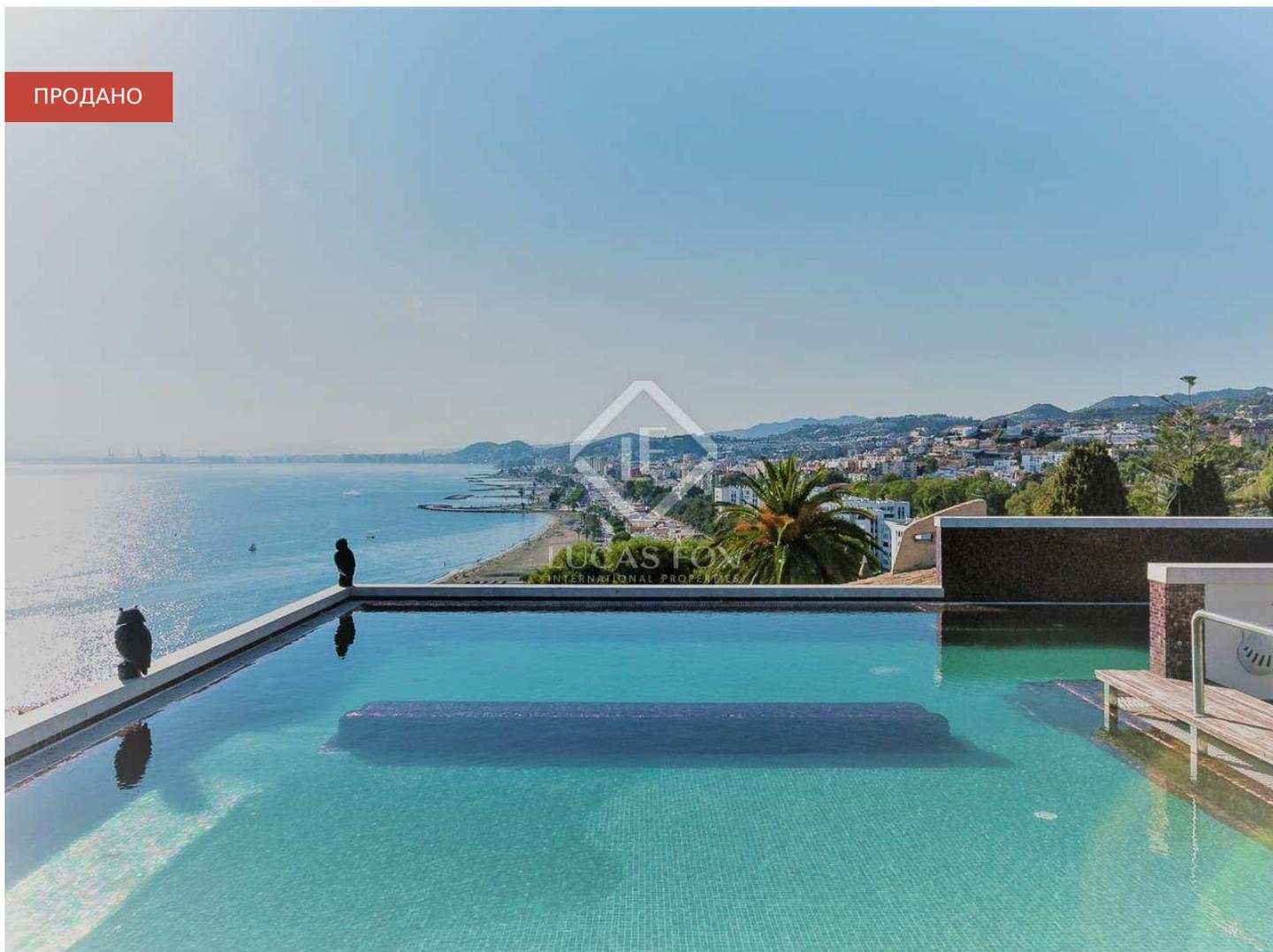
2 360 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 8 спальни, Pinares de San Antón - El Candado, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Малага » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

<b>8</b>	<b>11</b>	<b>1.123m<sup>2</sup></b>	<b>2.972m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ПРОДАНО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

2 360 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 8 спальни, Pinares de San Antón - El Candado, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Малага » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

**8**                      **11**                      **1.123m<sup>2</sup>**                      **2.972m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка

### ОБЗОР

**Великолепная вилла с 8 спальнями, выходящая на южную сторону, с ухоженным садом, непревзойденными видами, солярием с джакузи и впечатляющим бассейном на продажу в восточной части Малаги.**

Впечатляющая роскошная вилла в Эль-Кандадо, одной из самых эксклюзивных урбанизаций в Малаге, которая выделяется своими впечатляющими виллами в уникальном месте, в окружении поля для гольфа и пристани для яхт с впечатляющим видом на море и всего в 10 минутах от центра Малаги. и всего в 200 метрах от пляжа.

Вилла расположена на участке площадью 2 972 м<sup>2</sup>, на котором мы находим два дома.

Главный дом площадью 1033 м<sup>2</sup> распределен на четырех просторных этажах.

Доступ к нему осуществляется на первом этаже через сказочный зал, который сообщается с дистрибьютором. На этом этаже мы находим две комнаты, одна из них использовалась как главная, с большими окнами и уютным камином, а другая - как семейная. Кроме того, на этом этаже есть офис, ванная комната, кухня со столовой, большая терраса, на которую можно попасть через большие окна, и гостевая спальня с ванной комнатой.

На цокольном этаже мы находим просторную комнату для встреч/торжеств с двумя ванными комнатами, кухней и подвалом.



[lucasfox.ru/go/mlg21653](https://lucasfox.ru/go/mlg21653)

Вид на море, Терраса, Сад, Бассейн, Джакузи, Тренажерный зал, гараж, Лифт, Паркет, Мраморные полы, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, библиотека, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

2 360 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 8 спальни, Pinares de San Antón - El Candado, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Малага » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

<b>8</b>	<b>11</b>	<b>1.123m<sup>2</sup></b>	<b>2.972m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

На первом этаже расположена ночная часть дома. В нем мы находим просторную главную спальню с камином, которая сообщается с частной террасой с впечатляющим видом на море. В этой спальне есть собственная ванная комната с гидромассажной ванной и большая гардеробная. Кроме того, есть еще 3 спальни с гардеробной и ванной комнатой, гостиная/тренажерный зал и служебная спальня с собственной ванной комнатой.

Наконец, в главном доме мы добрались до крыши. Эта просторная терраса предлагает очаровательный солярий с бассейном, джакузи и зоной отдыха (сауна, турецкая баня, раздевалки, туалет) и впечатляющий вид на залив Малаги.

Все этажи дома соединены как лестницей в классическом стиле, так и лифтом.

Садовый дом площадью 96 м<sup>2</sup> состоит из двух этажей. Снаружи мы находим красивую летнюю веранду, окруженную водопадом и фонтаном, с крытой площадкой. Внутри дома есть гостиная с кухней и туалетом, идеально подходящая для посиделок с друзьями или для использования в качестве гостевой квартиры. На этом этаже есть терраса на крыше с крытой зоной для отдыха и открытая терраса с беседкой и барбекю.

Следует отметить, что эта классическая вилла была тщательно построена с использованием роскошных и качественных материалов, таких как каррарский и травертиновый мрамор, дерево ятоба, оштукатуренные стены... Кроме того, в ней есть такие детали, как система домашней автоматизации, электрические жалюзи, автономный кондиционер холод-тепло во всех комнатах, защитное стекло, солнечные панели, сигнализация, лифт...

Наконец, были добавлены роскошные дополнительные услуги, такие как тренажерный зал, спа, три бассейна, парковка на несколько автомобилей, апартаменты для гостей, винный погреб, барбекю, дровяная печь... Все это делает эту недвижимость лучшим вариантом, если вы ищете дом роскоши в столице Малаги.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

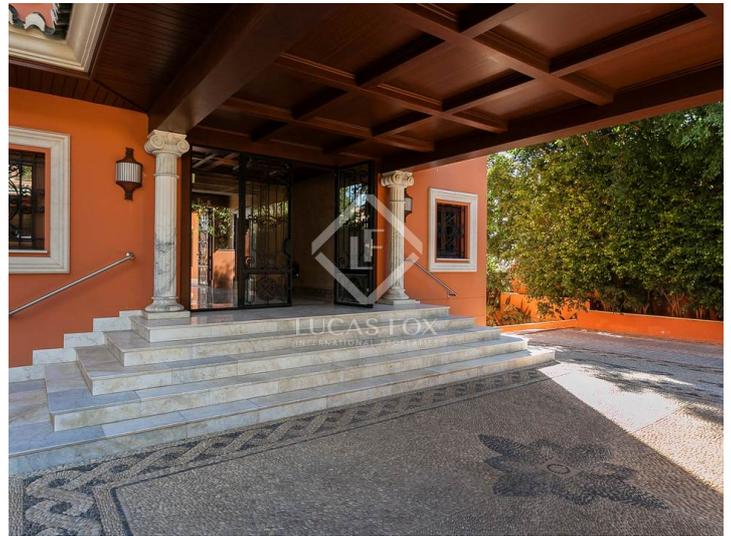
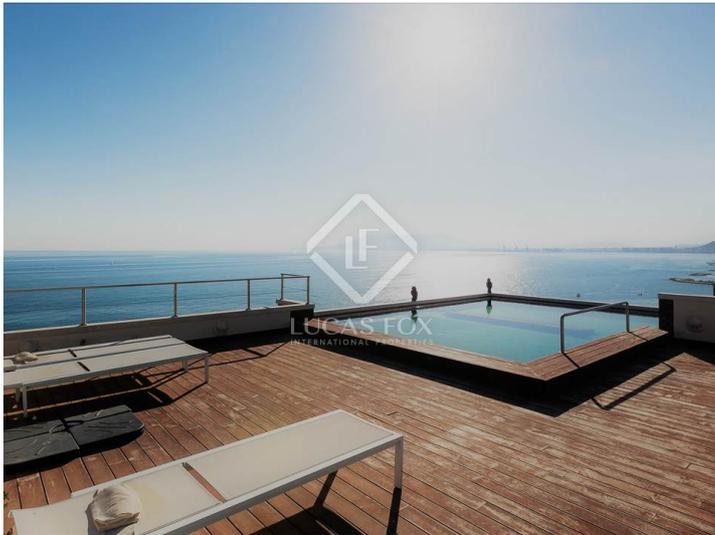
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

2 360 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 8 спальни, Pinares de San Antón - El Candado, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Малага » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

<b>8</b>	<b>11</b>	<b>1.123m<sup>2</sup></b>	<b>2.972m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания