

990 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Тейя, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Тейя » 08329

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>549m<sup>2</sup></b>	<b>860m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ПРОДАНО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

**990 000 € Дом / Вилла - Продано**

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Тейя, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Тейя » 08329

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>549m<sup>2</sup></b>	<b>860m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

## Продается большая вилла с отличным экстерьером в престижной урбанизации Сант Бергер, в Тейе.

Очаровательная вилла, расположенная в престижной урбанизации Сант Бергер, в Тейе, недалеко от гольф-клуба и теннисного клуба. Этот дом является идеальным вариантом для тех, кто хочет жить в просторном доме, расположенном в тихом месте, недалеко от центра. Кроме того, прекрасные пляжи побережья Маресме находятся всего в 5 минутах езды на автомобиле, а центр Барселоны – в 25 минутах езды.

Дом датируется 1997 годом и находится в очень хорошем состоянии. На первом этаже есть просторная гостиная-столовая с выходом в сад, большая кухня с местом для обеденного стола и прачечной, а также одна из спален с собственной ванной комнатой, идеально подходящая для использования в качестве гостевой спальни. Офис/спальня и бесплатный туалет завершают этот этаж.

На втором этаже расположены 3 спальни с двуспальными кроватями со встроенными шкафами и выходом на террасу. 3 спальни имеют общую ванную комнату. Наконец, главная спальня с собственной ванной комнатой, встроенными шкафами и выходом на террасу.

На цокольном этаже есть гараж на 5-6 машин, игровая комната и большой подвал. Также имеется функциональная кладовая.

Снаружи есть бассейн, садовые участки с фруктовыми деревьями и площадка для барбекю, идеально подходящие для отдыха с друзьями и семьей и, таким образом, для наслаждения прекрасным местным климатом.

Некоторые дополнительные функции включают отопление природным газом по всему дому и кондиционирование воздуха в 2 комнатах. Охранная сигнализация по периметру гарантирует полную безопасность жильцов.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания



[lucasfox.ru/go/mrs12312](http://lucasfox.ru/go/mrs12312)

Вид на горы, Терраса, Сад,  
Бассейн, гараж,  
Естественное освещение,  
Паркинг, система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
Рядом с международными  
школами,  
Прачечная,  
Подсобное помещение, Охрана,  
Отопление, Камин,  
игровая комната, Зона отдыха,  
Двойное остекление,  
Гардеробная комната,  
Встроенные шкафы, Барбекю



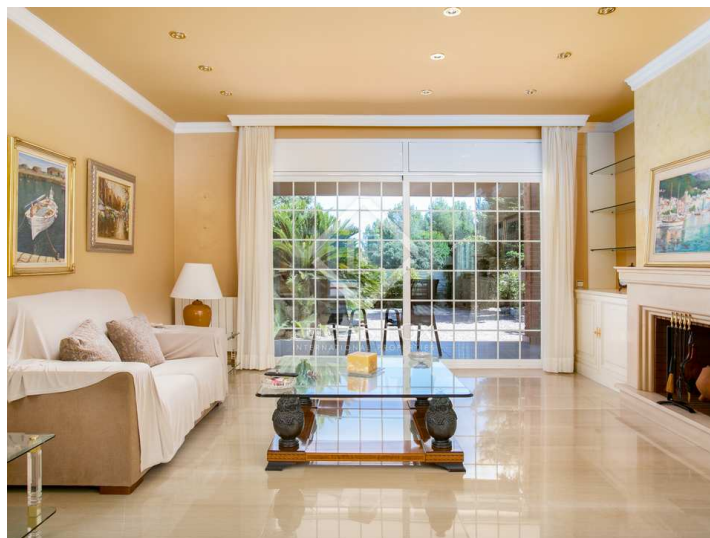
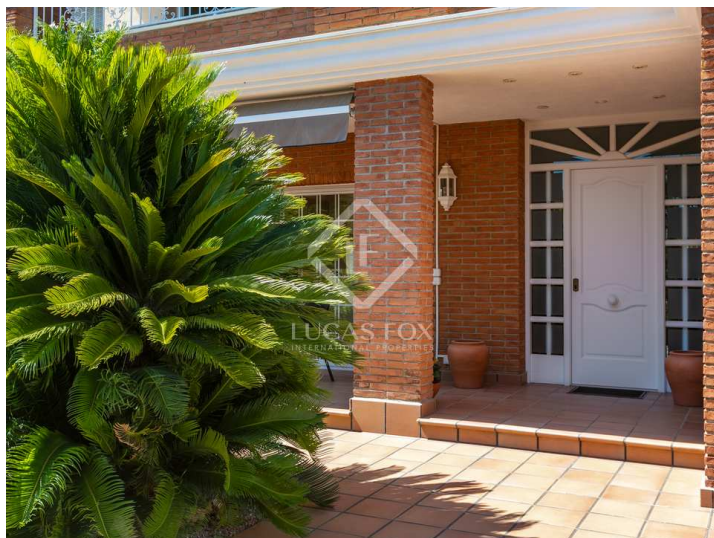
990 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Тейя, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Тейя » 08329

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>549m<sup>2</sup></b>	<b>860m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Идеально подходит для семьи в тихой и безопасной урбанизации на побережье Маресме.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания