

1 490 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 8 спальни, Алейя, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Алейя » 08328

8	4	656m ²	2.454m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.ru • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

1 490 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 8 спальни, Алейя, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Алейя » 08328

8	4	656m²	2.454m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Фермерский дом площадью 546 м², построенный в 14 веке до реконструкции, расположен на изолированном участке площадью 2450 м² в самом сердце Алейи.

Этот фермерский дом является одним из самых символических домов в Алейе, он расположен в самом сердце этого прекрасного винодельческого города. Фермерский дом восходит к 14 веку и неоднократно обновлялся на протяжении многих лет, последний раз в 1927 году.

Поместье состоит из главного дома и пристройки, которые находятся в частном саду площадью 2450 м² в тени деревьев.

Главный дом распределен по 3 этажам и требует полной реконструкции. Первый этаж состоит из просторной прихожей, столовой, гостиной, кухни, гостевого туалета, спальни и кладовой. На первом этаже находится главная центральная гостиная с великолепным камином, 4 спальни с двуспальными кроватями (одна с собственной ванной комнатой) и дополнительная ванная комната. На втором этаже находятся другие 3 спальни, ванная комната и больше места для хранения.

В одном конце сада находится двухэтажная пристройка. В настоящее время первый этаж используется как гараж, с доступом к прачечной с еще 2 комнатами и 2 террасами на верхнем этаже. Также есть возможность полностью расширить или изменить это здание.

На усадьбе есть собственный колодец, который постоянно подает воду в красивый резервуар/бассейн и может использоваться для орошения сада.

Прекрасная возможность приобрести и отреставрировать историческую усадьбу в центре Алейи.



lucasfox.ru/go/mrs12515

Сад, гараж, Мозаичные полы, Классическая архитектура, историческими особенностями, Естественное освещение, Высокие потолки, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Под ремонт, Камин, Домашнее животное разрешено

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.ru • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

1 490 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 8 спальни, Алейя, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Алейя » 08328

8 **4** **656m²** **2.454m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.ru • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания