LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

REF. POZ21608

1 320 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: **5** спальни, **800m²** Сад, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

5	5	485m²	1.100m²	800m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

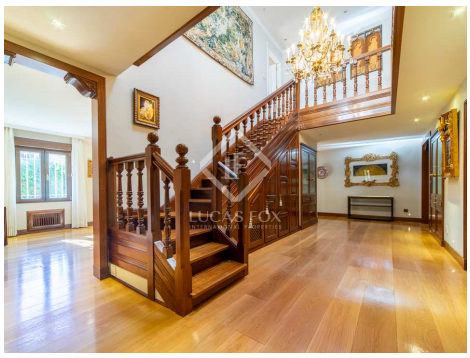
1 320 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: **5** спальни, **800m²** Сад, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

5	5	485m²	1.100m²	800m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

ОБЗОР



Впечатляющая полностью отремонтированная и расширенная отдельная вилла с 5 спальнями, частным садом, бассейном, современной кухней и сауной, расположенная в тихом районе Монтекларо в Посуэло, Мадрид.

Lucas Fox представляет на эксклюзивной основе эту уникальную возможность купить одну из самых качественных недвижимости в урбанизации Монтекларо с большой скидкой! Этот красивый семейный дом площадью почти 500 м² расположен в тихой части района Монтекларо.

Нынешние владельцы полностью отремонтировали и расширили собственность в 2015 году до очень высокого уровня. Они буквально перестроили дом снизу вверх, заменили всю электропроводку и сантехнику и установили множество функций, которые можно было бы ожидать от элитной недвижимости.

Отличительные особенности включают полы с подогревом во всех комнатах, настоящие деревянные полы, централизованную систему уборки пылесосом, тренажерный зал и сауну, а также очень большую современную кухню с техникой высокого класса. Во всех комнатах есть индивидуальный контроль температуры, а кондиционирование воздуха осуществляется через воздуховоды.

Монтекларо – это эксклюзивный закрытый поселок в Посуэло с круглосуточным наблюдением и отлично подходит для семей с социальным клубом, бассейнами, кафетериями, футбольным полем, теннисными кортами и кортами для игры в падель.

Распределение имущества отличное. Мы входим на виллу через внушительную широкую прихожую с потолком двойной высоты; в этой зоне находится гардероб и просторный гостевой туалет.

lucasfox.ru/go/poz21608

Терраса, Сад, Бассейн с подогревом, Бассейн, Частный гараж, Тренажерный зал, Паркет, Естественное освещение, Высокие потолки, Подогрев полов, Паркинг, Централизованная система пылеудаления, Служебный вход, Система кондиционирования, Сигнализация, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Разрешается проживание с домашними животными, Прачечная, После ремонта, Подсобное помещение, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, библиотека, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 320 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 800m² Сад, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

5	5	485m²	1.100m²	800m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

Повернув направо, мы попадаем в замечательную традиционную библиотеку с изготовленными на заказ полками. Слева находится большая гостиная с работающим камином, которая через раздвижные двери ведет в светлую столовую с обеденным столом на 18 персон. В задней части столовой есть прямой доступ к прекрасной веранде, а в передней части мы находим дверь, ведущую на полностью оборудованную кухню с высокой барной стойкой и табуретками; идеально подходит для завтрака или неформального обеда.

Выйдя из кухни, с правой стороны мы вступаем в уютную вторую гостиную / ТВ-зал с прекрасным видом и прямым выходом в сад. В этом восточном крыле дома мы также находим служебный туалет и прекрасную гостевую спальню с ванной комнатой.

Красивая деревянная лестница ведет на второй этаж, где расположены 3 основные спальни. В центральной части мы находим еще одну прекрасную гостиную, идеально подходящую для семейных вечеров кино. Главная спальня расположена слева и имеет большую гардеробную и очень просторную ванную комнату с душем и туалетным столиком.

На этом этаже есть еще две спальни, обе с ванными комнатами с ванной и душем, а в одной из спален также есть гардеробная.

Рядом со спальнями мы находим небольшой тренажерный зал и сауну с раздевалкой.

Красивый ландшафтный сад окружает дом, а с правой стороны мы находим бассейн с подогревом и очень большую крытую зону отдыха, идеально подходящую для обедов и ужинов на свежем воздухе с гостями.

В собственности также есть большой частный гараж со шкафами для хранения вещей, гостевой туалет и место для двух больших автомобилей.

Таким образом, Лукас Фокс рад представить этот очень высококачественный и большой семейный дом в одном из лучших районов в привилегированном и очень безопасном районе Монтекларо, всего в 20 минутах езды от центра Мадрида.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

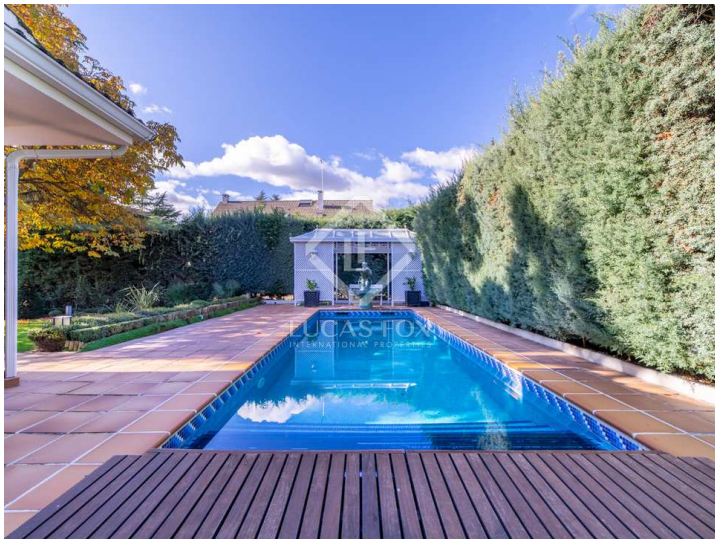
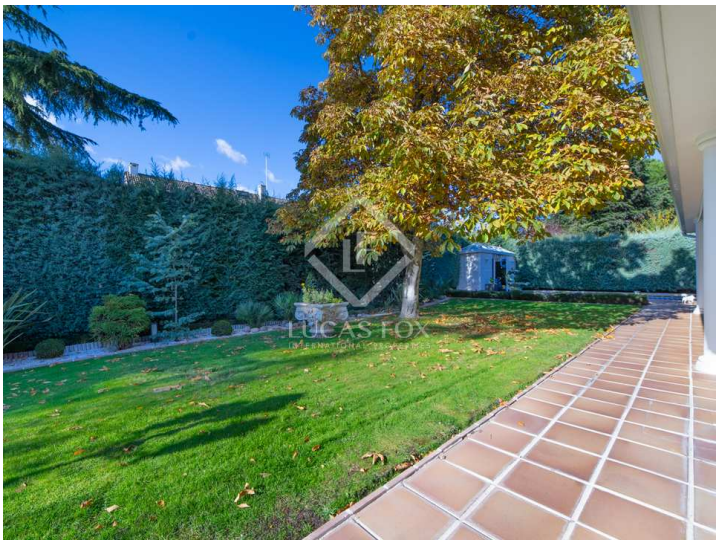
1 320 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: **5** спальни, **800m²** Сад, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

5	5	485m²	1.100m²	800m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или договориться о просмотре.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания