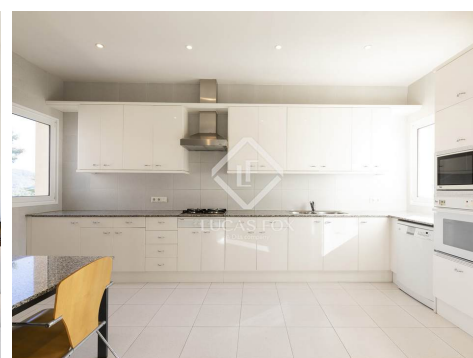


1 150 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Vallpineda, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Вальпинеда / Санта Барбара » 08870

|         |                |                   |                   |
|---------|----------------|-------------------|-------------------|
| 5       | 5              | 290m <sup>2</sup> | 539m <sup>2</sup> |
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа        | Площадь участка   |



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Major, 34, Ситжес, Испания

1 150 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Vallpineda, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Вальпинеда / Санта Барбара » 08870

|          |                |                         |                         |
|----------|----------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>5</b> | <b>5</b>       | <b>290m<sup>2</sup></b> | <b>539m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа              | Площадь участка         |

### ОБЗОР

Продается большая и просторная вилла с садами и бассейном в популярном жилом районе Вальпинеда, недалеко от центра Ситжеса.

В востребованной урбанизации Вальпинеда, всего в паре минут ходьбы от международной школы, мы находим эту светлую и просторную виллу. Он был построен в 1993 году, но использовался только летом и содержится в идеальном состоянии, с садом перед и задним двором, частным бассейном и гаражом.

Мы входим через солнечный палисадник, откуда подъездная дорожка ведет нас к гаражу. Главная дверь ведет нас в холл с гостиной-столовой на двух уровнях со столовой на верхнем уровне и гостиной с уютным камином на нижнем уровне. Из этой комнаты можно выйти на большой балкон с видом на море. В коридоре справа мы находим большую и светлую кухню с прачечной и кладовой. Гостевой санузел завершает этот этаж.

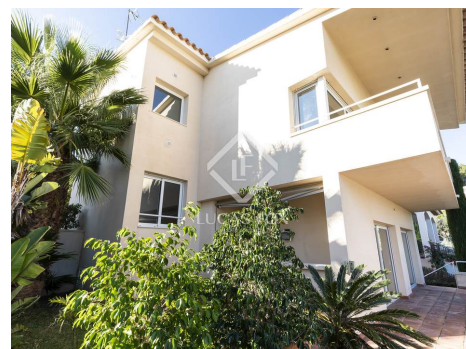
Несколько шагов приведут нас в гараж на две машины, а затем в спальню с собственной ванной комнатой и встроенными шкафами. Напротив находится главная спальня с гардеробной и большой ванной комнатой с большим количеством места для хранения вещей. Также имеется еще одна спальня с двуспальной кроватью.

Спустившись дальше, мы попадаем в две большие спальни с двуспальными кроватями, обе со встроенными шкафами и раздвижными дверями на большую террасу, а также ванную комнату с ванной и отдельным душем. На террасе имеется площадка для барбекю, бар и боковой сад. На нижнем уровне виллы есть частный бассейн и сад, а также ванная комната с душем. Отсюда вы можете насладиться прекрасным видом на море и горы.

Этот дом станет великолепным семейным домом в завидном месте. Свяжитесь с нами, чтобы договориться о визите или для получения дополнительной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Major, 34, Ситжес, Испания



[lucasfox.ru/go/sit15381](http://lucasfox.ru/go/sit15381)

Вид на море, Вид на горы,  
Терраса, Сад, Бассейн, гараж,  
Мраморные полы, Паркинг,  
система сигнализации,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
Прачечная,  
Подсобное помещение,  
Отопление, Оборудованная кухня,  
Камин,  
Домашнее животное разрешено,  
Гардеробная комната,  
Встроенные шкафы, Внешний,  
Вид, Барбекю, Балкон

1 150 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Vallpineda, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Вальпинеда / Санта Барбара » 08870

|          |                |                         |                         |
|----------|----------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>5</b> | <b>5</b>       | <b>290m<sup>2</sup></b> | <b>539m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа              | Площадь участка         |



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Major, 34, Ситжес, Испания