2 100 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: **6** спальни, **Golf-Can Trabal,** Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Golf-Can Trabal » 08173

6	5	736m²	1.800m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.ru • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

2 100 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: **6** спальни, **Golf-Can Trabal,** Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Golf-Can Trabal » 08173

6	5	736m²	1.800m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Фантастическая вилла площадью **740** м² с садом площадью **1800** м² на продажу в эксклюзивной зоне гольфа **Sant Cugat.**

Фантастическая вилла с шестью спальнями, расположенная на ровном участке площадью 1800 м² с бассейном и большим садом.

В доме два входа с двух разных улиц, что позволяет входить и выходить с полным комфортом и конфиденциальностью. Он распределен на нескольких уровнях, чтобы обеспечить большую конфиденциальность и возможность наслаждаться различными средами.

На первом этаже большой холл ведет к четырем четко дифференцированным зонам. Справа мы находим библиотеку с двумя большими окнами, одно из них с выходом в сад. Рядом с ним находится гостевой туалет, а слева, спустившись на несколько ступенек, мы попадаем в кабинет с книжными шкафами и видом на сад и городской пейзаж Сант-Кугата. Напротив у нас гостиная-столовая с тремя огромными окнами. Большое окно в столовой позволяет выйти на красивую террасу с видом на бассейн. Спустившись на три ступеньки, мы попадаем в гостиную с камином, киноэкраном и выходом в зону отдыха с выходом к бассейну.

Возвращаясь в столовую, дверь ведет нас на полностью оборудованную кухню с пятью окнами, выходящими в сад, плитой Kuppersbusch, холодильником General Electric и множеством шкафов. За двумя дверями гардеробной находится служебная зона со спальней с односпальной кроватью и ванной комнатой с душем. Прачечная соединена с внутренней зоной, а также большой подвал, кладовая и игровая комната с окном в сад, идеально подходящим для детских перекусов.

lucasfox.ru/go/stc24650

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Спа, гараж, Паркет, Естественное освещение, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, библиотека, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.ru • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

2 100 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Golf-Can Trabal, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Golf-Can Trabal » 08173

6	5	736m²	1.800m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Из холла мы также можем попасть на верхний этаж, где находится спальня площадью 80 м² с гостиной, гардеробной и мраморной ванной комнатой с гидромассажной ванной, японским туалетом, двойной раковиной и большим окном. Эта спальня соединена с невероятной частной террасой, где вы можете загорать и отдыхать в полной конфиденциальности.

Еще одна спальня спрятана за зеркальной стеной. Это номер среднего размера с собственной ванной комнатой с ванной. Слева расположены две спальни с двуспальными кроватями, большими окнами и встроенными двухдверными шкафами. В этих спальнях имеется общая ванная комната с ванной, двойной раковиной и душем с гидромассажем, а туалет отделен дверью.

Поднявшись на несколько ступенек, мы обнаруживаем телевизионную комнату со скошенным потолком. Отсюда мы попадаем в спальню (также на чердак) с окном и выходом в большую кладовую.

Дом открыт четырем ветрам, с газовым отоплением, сплит-системой кондиционирования, жалюзи Gradhermetic и паркетным полом во всем доме.

Сад площадью 1800 м² разделен на три четко дифференцированные зоны. На пешеходном переходе, который нас приветствует, чтобы увидеть бассейн, нам нужно обойти дом, что обеспечивает большую конфиденциальность. Из зоны бассейна мы можем попасть в раздевалку, оборудованную ванной комнатой, душем и сухой сауной. У нас также есть практичное барбекю, идеально подходящее для вечеринок с друзьями или семьей. Из сада мы попадаем в гараж на четыре или даже пять машин, на территории которого также находится студия с естественным освещением, туалет и кладовая.

Натуральная трава, сосны и пальмы придают саду особое очарование. Кроме того, летом листва позволяет вам наслаждаться местами, где можно отдохнуть в тени.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.ru • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

2 100 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: **6** спальни, **Golf-Can Trabal,** Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Golf-Can Trabal » 08173

6	5	736m²	1.800m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Вилла расположена в отличном месте, в эксклюзивном районе Сант-Кугат, рядом со всеми услугами. Это идеальная недвижимость для семьи.

Свяжитесь с Лукасом Фоксом для получения дополнительной информации. Мы будем рады помочь вам в поиске вашего нового дома.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

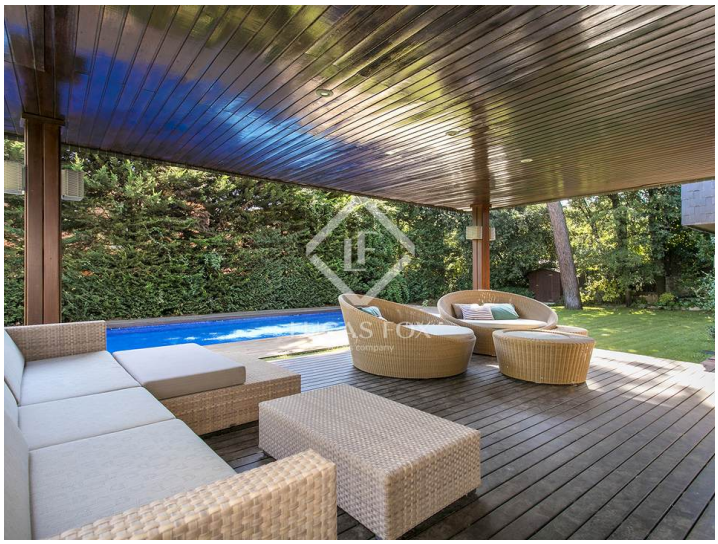
+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.ru • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

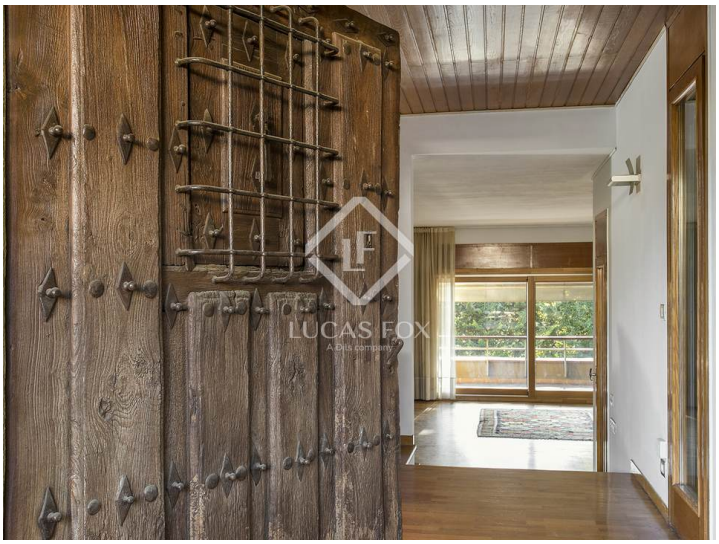
2 100 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: **6** спальни, **Golf-Can Trabal,** Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Golf-Can Trabal » 08173

6	5	736m²	1.800m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка





Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.ru • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания