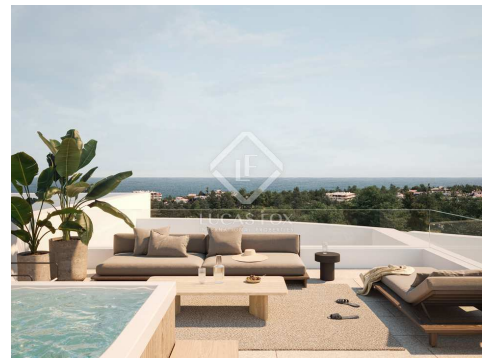


Цены от 980 000 € New development

## AaltoResidences Дома / Виллы, west-malaga, Малага

Дома / Виллы в новостройке на продажу в west-malaga, Малага, начальная цена от 980,000 €, доступны 7  
Дома / Виллы

<b>Q4 2025</b>	<b>7</b>	<b>3.0</b>	<b>238m<sup>2</sup></b>	<b>предоставляется</b>
Окончание	Объекты в наличии	спальни	Площадь от	Лицензия на строительство



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

Цены от **980 000 €** New development

## AaltoResidences Дома / Виллы, west-malaga, Малага

Дома / Виллы в новостройке на продажу в west-malaga, Малага, начальная цена от 980,000 €, доступны 7  
Дома / Виллы

**Q4 2025**    **7**    **3.0**    **238m<sup>2</sup>**    **предоставляется**  
Окончание    Объекты в наличии    спальни    Площадь от    Лицензия на строительство

### ОБЗОР

## Новостройные Дома / Виллы на продажу, west-malaga, Малага, начальная цена от **980,000 €**

Aalto Residences – это совершенно новый комплекс, предлагающий 13 уникальных таунхаусов в нескольких минутах от Марбельи.

Название Aalto в переводе с финского означает «волна» и было вдохновлено элегантным скандинавским дизайном, который гармонично сочетается с окружающей природой и стильным изогнутым фасадом зданий.

Эти энергоэффективные дома, выходящие на южную сторону, имеют панорамный вид на море и захватывающие дух закаты с террасы на крыше. Они расположены рядом с зеленой зоной с красивыми деревьями и небольшим парком, где вы можете прогуляться и насладиться свежим морским бризом.

Зайдя в дома с 3-4 спальнями, мы сразу понимаем, что использованы материалы высочайшего качества. Жилые помещения светлые и безмятежные, а минималистский дизайн, прямые «открытые» кухни с ламинированной отделкой, шкафы Dica и техника Siemens доставляют удовольствие готовить.

Изящные, современные ванные комнаты оснащены сантехникой Duravit, смесителями Hansgrohe, а также элегантными душевыми перегородками и отделкой.

В домах установлена аэротермальная система для подогрева полов, горячего водоснабжения и кондиционирования воздуха, а также общая система домашней автоматизации, а все окна и раздвижные двери выполнены из темно-серого/черного лакированного алюминия.



[lucasfox.ru/go/aaltoresidences](https://lucasfox.ru/go/aaltoresidences)

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

Цены от **980 000 €** New development

## AaltoResidences Дома / Виллы, west-malaga, Малага

Дома / Виллы в новостройке на продажу в west-malaga, Малага, начальная цена от 980,000 €, доступны 7  
Дома / Виллы

<b>Q4 2025</b>	<b>7</b>	<b>3.0</b>	<b>238m<sup>2</sup></b>	<b>предоставляется</b>
Окончание	Объекты в наличии	спальни	Площадь от	Лицензия на строительство

В восхитительном общем саду есть общий бассейн, где можно освежиться летом, а владелец каждого нового таунхауса может выбрать частный бассейн с джакузи на террасе на крыше, если пожелает.

Все дома имеют цокольный этаж, который может быть спроектирован для любого использования по желанию клиента (тренажерный зал, сауна, бар, кинотеатр и т. д.).

К объектам недвижимости включено парковочное место, с возможностью приобретения дополнительных мест при необходимости (различные варианты: крытая парковка за 15 000 евро, подземная парковка с кладовой 25 000 евро; в этой подземной автостоянке есть лифт)

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дальнейшей информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

Цены от 980 000 € New development

## AaltoResidences Дома / Виллы, west-malaga, Малага

Дома / Виллы в новостройке на продажу в west-malaga, Малага, начальная цена от 980,000 €, доступны 7  
 Дома / Виллы

**Q4 2025**    **7**    **3.0**    **238m<sup>2</sup>**    **предоставляется**  
 Окончание    Объекты в наличии    спальни    Площадь от    Лицензия на строительство

### ОБЪЕКТЫ ДАННОГО КОМПЛЕКСА

Тип недвижимости	Статус	Этаж	Расположение	Площадь
Дом / Вилла	980 000 €	Этаж 0	3 Спальни 2 Ванные комнаты	268m <sup>2</sup> , Терраса 140m <sup>2</sup>
Дом / Вилла	990 000 €	Этаж 0	3 Спальни 2 Ванные комнаты	271m <sup>2</sup> , Терраса 151m <sup>2</sup>
Дом / Вилла	1 049 000 €	Этаж 0	3 Спальни 2 Ванные комнаты	240m <sup>2</sup> , Терраса 120m <sup>2</sup>
Дом / Вилла	1 049 000 €	Этаж 0	3 Спальни 2 Ванные комнаты	245m <sup>2</sup> , Терраса 114m <sup>2</sup>
Дом / Вилла	1 059 000 €	Этаж 0	3 Спальни 2 Ванные комнаты	238m <sup>2</sup> , Терраса 114m <sup>2</sup>
Дом / Вилла	1 079 000 €	Этаж 0	3 Спальни 2 Ванные комнаты	246m <sup>2</sup> , Терраса 116m <sup>2</sup>
Дом / Вилла	1 089 000 €	Этаж 0	3 Спальни 2 Ванные комнаты	247m <sup>2</sup> , Терраса 130m <sup>2</sup>
Дом / Вилла	1 109 000 €	Этаж 0	3 Спальни 2 Ванные комнаты	252m <sup>2</sup> , Терраса 135m <sup>2</sup>
Дом / Вилла	1 159 000 €	Этаж 0	3 Спальни 2 Ванные комнаты	246m <sup>2</sup> , Терраса 154m <sup>2</sup>

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

Цены от 980 000 € New development

## AaltoResidences Дома / Виллы, west-malaga, Малага

Дома / Виллы в новостройке на продажу в west-malaga, Малага, начальная цена от 980,000 €, доступны 7  
Дома / Виллы

**Q4 2025**

**7**

**3.0**

**238m<sup>2</sup>**

**предоставляется**

Окончание

Объекты в наличии

спальни

Площадь от

Лицензия на строительство



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания