

750 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 30m² терраса, Аликанте регион, Аликанте

Испания » Аликанте » Аликанте регион » 03610

5	4	500m²	1.800m²	30m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ ПРАВА НА ИМУЩЕСТВО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

750 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 30m² терраса, Аликанте регион, Аликанте

Испания » Аликанте » Аликанте регион » 03610

5	4	500m²	1.800m²	30m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

ОБЗОР

Отдельная вилла площадью 500 м² на участке площадью 1800 м², очень просторная и светлая, с невероятным видом, собственным бассейном и собственной теннисной/футбольной площадкой.

Эта великолепная недвижимость обеспечивает конфиденциальность, безопасность и комфортное проживание рядом со всеми видами услуг, легкий доступ к шоссе, всего в 25 минутах езды от центра Аликанте, рядом с горой Эль Сид с ее маршрутами для треккинга и потрясающими видами на море. Этот великолепный дом имеет очень просторные и светлые помещения, выделяется высококачественной отделкой, красивым садом с собственным бассейном и зоной барбекю.

Вход на виллу очень просторный и имеет несколько растений, деревьев, кустарников и пальм. На вилле есть частная теннисная/футбольная площадка, оборудованная освещением. Также есть собственный бассейн 12х6 метров с джакузи. На открытой территории также есть крытый домик для барбекю с кухней и обеденной зоной, а также выход на меблированную террасу с видом на бассейн.

При входе в дом нас встречает большой элегантный зал с винтовой лестницей и длинным коридором. Справа от зала мы находим коридор с несколькими дверями и лестницей, ведущей в подвал. Продолжая движение направо, мы видим полностью оборудованную кухню с кладовой и вход в гостиную, которая получает много естественного света благодаря своим большим окнам. Эта комната очень просторная и хорошо распределена.



lucasfox.ru/go/ali23001

Вид на горы, Терраса, Сад, Теннисный корт, Джакузи, Тренажерный зал, гараж, Паркет, Мраморные полы, Карты для мини-тенниса, Естественное освещение, Подогрев полов, Паркинг, Система кондиционирования, салон красоты, Прачечная, Подсобное помещение, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Двойное остекление, гурме-лаунж, Вид, библиотека, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

750 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 30m² терраса, Аликанте регион, Аликанте

Испания » Аликанте » Аликанте регион » 03610

5	4	500m²	1.800m²	30m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

Обеденная зона представляет собой светлое пространство с диванами и столом, с доступом из кухни и из коридора. В гостиной есть камин и электрическая дверь, которую можно закрыть для уединения. Техническая галерея включает в себя смягчитель воды, стиральную машину с сушкой, бойлер и предварительную установку природного газа. С другой стороны коридора мы найдем гостевую спальню с полноценной ванной комнатой напротив нее. Гараж вмещает 3 машины и включает в себя частный крытый тренажерный зал, окруженный стеклянными стенами.

С главного этажа лестница ведет вниз в подвал и на верхний этаж. В подвале находится большой винный погреб с бильярдным столом и гостиная с большим деревянным столом, каминным залом и диваном с телевизором. Все это создает ощущение нахождения в уютном ресторане/винном баре, идеально подходящем для отдыха, игры в бильярд и празднований. Кроме того, в нем есть мини-бар со встроенным лифтом для еды, который соединен с кухней наверху.

Возвращаемся в холл и поднимаемся на верхний этаж по деревянной винтовой лестнице и стеклянной стене, которая пропускает естественный свет. Там мы увидим еще один фантастический холл перед большим окном с невероятным видом на горы и телескопом, рядом с книжными полками с двумя креслами и чайным столиком.

После холла слева находится кабинет, который можно использовать как спальню. Далее мы попадаем в главную спальню с собственной ванной комнатой, большой гардеробной и собственной террасой площадью 30 м². Вернувшись в холл, справа мы находим коридор с четырьмя дверями по обеим сторонам со следующими комнатами: полностью оборудованная ванная комната, детская спальня, вторая спальня с собственной террасой, очень красивая с видом на горы и игровая гостиная. Последняя может быть переоборудована в спальню.

Весь дом отделан высококачественными материалами, такими как мраморные полы на первом этаже и паркет на втором этаже, окна «Носо» с терморазрывом.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

750 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество
Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 30m² терраса, Аликанте
регион, Аликанте

Испания » Аликанте » Аликанте регион » 03610

5	4	500m²	1.800m²	30m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации
или организации просмотра.

Недвижимость доступна только у Лукаса Фокса.

750 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 30m² терраса, Аликанте регион, Аликанте

Испания » Аликанте » Аликанте регион » 03610

5	4	500m²	1.800m²	30m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания