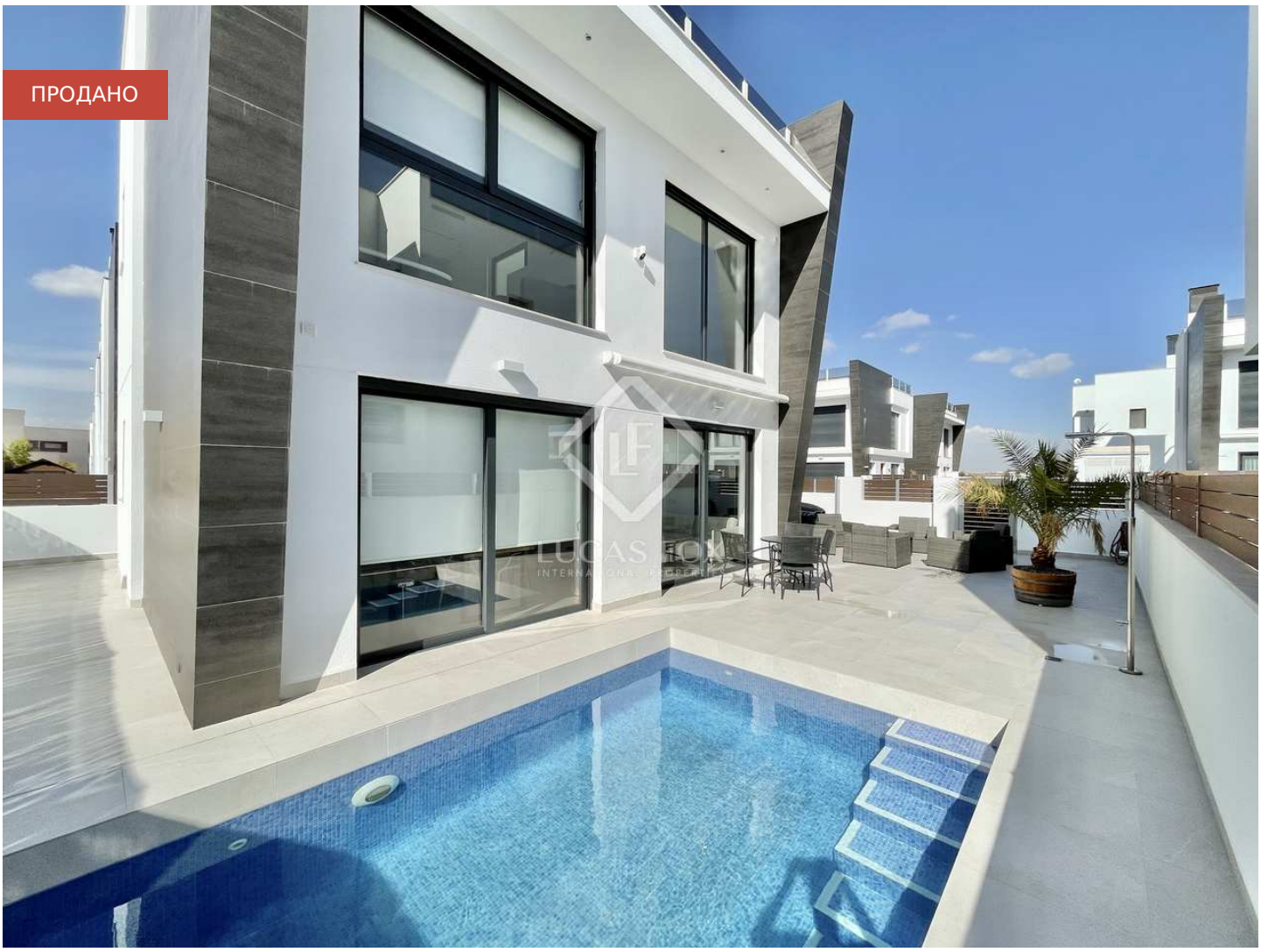
REF. ALI26478

**395 000 €** Дом / Вилла - Продано

# Дом / вилла на продажу: 3 спальни, gran, Аликанте

Испания » Аликанте » Gran Alacant » 03130

| 3 | 3 | 138m² | 244m² |
|---|---|---|---|
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа | Площадь участка |



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

**395 000 €** Дом / Вилла - Продано

# Дом / вилла на продажу: 3 спальни, gran, Аликанте

Испания » Аликанте » Gran Alacant » 03130

| 3 | 3 | 138m² | 244m² |
|---|---|---|---|
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа | Площадь участка |

## ОБЗОР

lucasfox.ru/go/ali26478

Вид на горы, Бассейн, Естественное освещение, Паркинг, Модернистское здание, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Отопление, Оборудованная кухня, Новое строительство, Зона отдыха, Доступ для инвалидных колясок, Домашняя система, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Вид

## Прекрасная вилла с 3 спальнями, полностью автоматизированная, с кондиционером, бассейном и парковкой на продажу в Гран-Алакант, недалеко от пляжа, школ, автомагистрали и аэропорта и всего в 20 минутах от центра Аликанте и Эльче.

Дом твоей мечты. Новая вилла, построенная в 2019 году, полностью автоматизированная, с оборудованной и меблированной кухней, высококачественной отделкой, отдельной ванной комнатой в каждой комнате, собственным соляным бассейном (с гидролизатом) и многим другим! Это фантастическая возможность приобрести первую или вторую резиденцию у моря, готовую к заселению и проживанию.

Недвижимость распределена по трем этажам.

Первый этаж состоит из очень просторной гостиной-столовой двойной высоты с открытой кухней и большим количеством света благодаря огромному стеклу, которое выходит на террасу и к бассейну. На этом уровне также есть спальня с двуспальной кроватью, полностью оборудованная ванная комната и кладовая.

Поднявшись на второй этаж, мы находим две очень большие спальни, каждая с отдельной ванной комнатой. Отсюда поднимаемся на террасу с солярием на втором этаже. Это впечатляющая территория площадью более 60 м² с широким видом на горы, где можно каждый день созерцать великолепные закаты и загорать практически круглый год.

Снаружи дома есть бассейн, большая терраса, парковка и достаточно места сзади для кладовой.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

**395 000 €** Дом / Вилла - Продано

# Дом / вилла на продажу: 3 спальни, gran, Аликанте

Испания » Аликанте » Gran Alacant » 03130

| 3 | 3 | 138m² | 244m² |
|---|---|---|---|
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа | Площадь участка |

В доме имеется система кондиционирования горячего/холодного воздуха через воздуховоды и аэротермальную энергию, система вентиляции, сигнализация и система безопасности с камерами, система домашней автоматизации для: освещения, жалюзи, жалюзи, дверей, камер и т.д. Кухня и ванные комнаты полностью оборудованы. Двери и окна - высокого качества - имеют электрические жалюзи.

Свяжитесь с нами, чтобы договориться о визите.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

REF. ALI26478

**395 000 €** Дом / Вилла - Продано

# Дом / вилла на продажу: 3 спальни, gran, Аликанте

Испания » Аликанте » Gran Alacant » 03130

| 3 | 3 | 138m² | 244m² |
|---|---|---|---|
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа | Площадь участка |

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

## Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания