

324 500 € Квартира - Продано

Квартира на продажу: 3 спальни, 15m² терраса, Alicante Golf, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Аликанте » Alicante Golf » 03550

3 Спальни **2** Ванные комнаты **104m²** План этажа **15m²** Терраса



Bloque 1, Esc. 1, P2-C

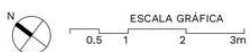
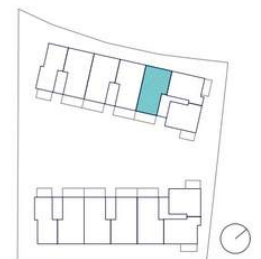


Superficies: Vivienda **3d**

Superficie útil interior: 88,11 m²
Superficie útil terrazas: 15,13 m²
Superficie construida interior: 103,65 m²
Superficie construida incluidas ZZCC: 121,93 m²

Localización:

C/Pedagoga Amelia Asensi Beviá, Sant Joan d'Alacant



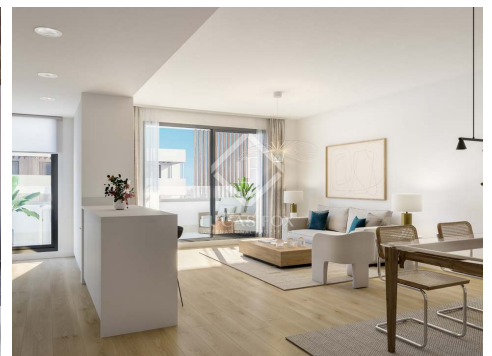
El presente plano comercial, que incluye una parte gráfica y datos relativos a superficies, puede ser objeto de modificaciones ordenadas por los organismos públicos competentes y/o exigencias técnicas o jurídicas, siempre y cuando estén justificadas y no supongan alteraciones sustanciales. El mobiliario mostrado no está incluido y el equipamiento del inmueble será el indicado en la correspondiente de memoria de calidades.



PROVISIONAL



V01



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

324 500 € Квартира - Продано

Квартира на продажу: 3 спальни, 15m² терраса, Alicante Golf, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Аликанте » Alicante Golf » 03550

3 **2** **104m²** **15m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса

ОБЗОР

Великолепная квартира первого качества с 3 спальнями в урбанизации с бассейном и тренажерным залом рядом с полем для гольфа Аликанте и больницей Сан-Хуан.

Lucas Fox представляет этот великолепный комплекс из 51 новой квартиры с 2 и 3 спальнями, всего в двух шагах от поля для гольфа Аликанте и больницы Сан-Хуан. Район очень тихий, он окружен домами с садами и предлагает все необходимые услуги, а также отличное сообщение с остальной частью города. Кроме того, вы можете добраться до пляжа по велосипедной дорожке за несколько минут.

Это закрытый комплекс с отличными местами общего пользования, такими как бассейн для взрослых с гидромассажной зоной на открытом воздухе, детский бассейн, тренажерный зал, социальный клуб и детская игровая площадка. В нем также есть место для велосипедов и подземный гараж с двумя частными парковочными местами и кладовой для каждого дома. Вся урбанизация была спроектирована с заботой о благополучии и уединении жителей.

Для этого проекта промоутер связался с известной архитектурной студией, специализирующейся на эффективных проектах с деревянной конструкцией, которая разработала дизайн квартир. Проект начался с предпосылки устойчивого, здорового и эффективного дизайна, разработанного для благополучия и большего комфорта соседей. Большинство домов современного дизайна имеют двойную ориентацию и перекрестную вентиляцию для максимального комфорта.



lucasfox.ru/go/ali34566

Терраса, Бассейн с подогревом, Бассейн, Тренажерный зал, Консьерж-сервис, Лифт, Естественное освещение, Подогрев полов, Паркинг, Общая терраса, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Новое строительство, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Детская площадка, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

324 500 € Квартира - Продано

Квартира на продажу: 3 спальни, 15m² терраса, Alicante Golf, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Аликанте » Alicante Golf » 03550

3	2	104m²	15m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Что касается полов, то они разработаны так, чтобы обеспечить своим владельцам максимально возможный комфорт. Они отличаются элегантным и современным дизайном, большими окнами, пропускающими много естественного света, и просторными террасами. Были использованы высококачественные материалы, такие как сплошной керамогранит, имитирующий дерево, по всему дому, бронированная дверь и окна с двойным остеклением с воздушными камерами и другие. Кроме того, он включает в себя кондиционирование воздуха с горячей и холодной водой, полы с подогревом и кухню, оборудованную техникой лучших брендов с духовкой, микроволновой печью, индукционной плитой и вытяжкой.

И дом, и урбанизация спроектированы так, чтобы обеспечить максимальную энергоэффективность, поэтому мы создаем дома, которые бережно относятся к окружающей среде и позволяют значительно экономить на счетах за электричество и воду. Например, теплоизолированные фасады и окна с двойным остеклением помогают поддерживать постоянную температуру, что снижает затраты на отопление или кондиционирование воздуха. Для повышения энергоэффективности также использовались новейшие технологии, такие как аэротермальная система, которая преобразует тепло воздуха в энергию для обеспечения дома горячей водой.

Проект будет готов к сдаче в конце 2024 года. Он идеально подходит в качестве первого места жительства или в качестве инвестиции благодаря своим превосходным качествам, а также привилегированному расположению в окружении всех видов услуг, таких как университетская больница Сан-Хуан. . Воспользуйтесь этой возможностью и свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

324 500 € Квартира - Продано

Квартира на продажу: 3 спальни, 15m² терраса, Alicante Golf, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Аликанте » Alicante Golf » 03550

3 **2** **104m²** **15m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания